ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej len „zmluva")

Obecný úrad Boleráz
Dátum 18-02-2026
Číslo záznamu: 0259/2026
Číslo spisu: Dm 306/0055/2026
Prílohy:
Vybavuje:

ev. č. oprávneného: 251795-0170003439-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Boleráz
Sídlo: Námestie sv. Michala 586/1, 919 08 Boleráz
Zastúpené: Mgr. David Matula - starosta
IČO: 00 312 282

(ďalej len „Povinný")

a

Západoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3879/B,
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca tímu vlastníckeho manažmentu na základe poverenia č. 00656-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00656-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený")

a

JUDr. PhDr. Ing. Mgr. Bystrík Vidašič, PhD., rodné priezvisko Vidašič
Trvalý pobyt: Boleráz 661, 919 08 Boleráz
Dátum narodenia: 02.10.1974
Rodné číslo: 741002/7350
Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „Žiadateľ")
(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany")

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1271/2	C	1100	511	zastavaná plocha	Boleráz	Boleráz	Trnava
1271/3	C	1100	629	zastavaná plocha	Boleráz	Boleráz	Trnava
1320	E	1712	1068	zastavaná plocha	Boleráz	Boleráz	Trnava

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť").

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného

rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie") a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.

3. V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľa uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 28.05.2025 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170003439 (ďalej len „Zmluva o pripojení"). V Zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „BYTOVÝ DOM – NOVOSTAVBA- NN" (ďalej len „Elektroenergetická stavba") vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
4. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženú nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
   a) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
   vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia").
5. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 18/2025, úradne overeným dňa 11.11.2025 pod číslom G1 1465/2025 (ďalej len „Geometrický plán"). Kópia Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
   a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
   b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
   (ďalej len „Vecné bremená"), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
   a) je oprávnený samostatne nakladať so Zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
   b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
   c) Zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti,
   d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zaťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 20.11.2025. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 135/2025 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č.

251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.

4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú na dobu neurčitú. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad"), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Žiadateľ, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Povinnému a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zaťaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viaznuť na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zaťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií"), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Obec Boleráz je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
   Príloha č. 1 : Kópia geometrického plánu č. 18/2025
   Príloha č. 2 : Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 20.11.2025
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými

ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

V Boleráze, dňa 05. 12. 2025

[redacted]

podpis : _____
meno : Mgr. David Matula
funkcia : starosta obce

Oprávnený

V Bratislave, dňa 07.01.2026

[redacted]

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca tímu vlastníckeho manažmentu
Západoslovenská distribučná, a.s.

[redacted]

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Boleráze, dňa 05. 12. 2025

[redacted]

podpis : _____
meno : JUDr. PhDr. Ing. Mgr. Bystrík Vidašič, PhD.

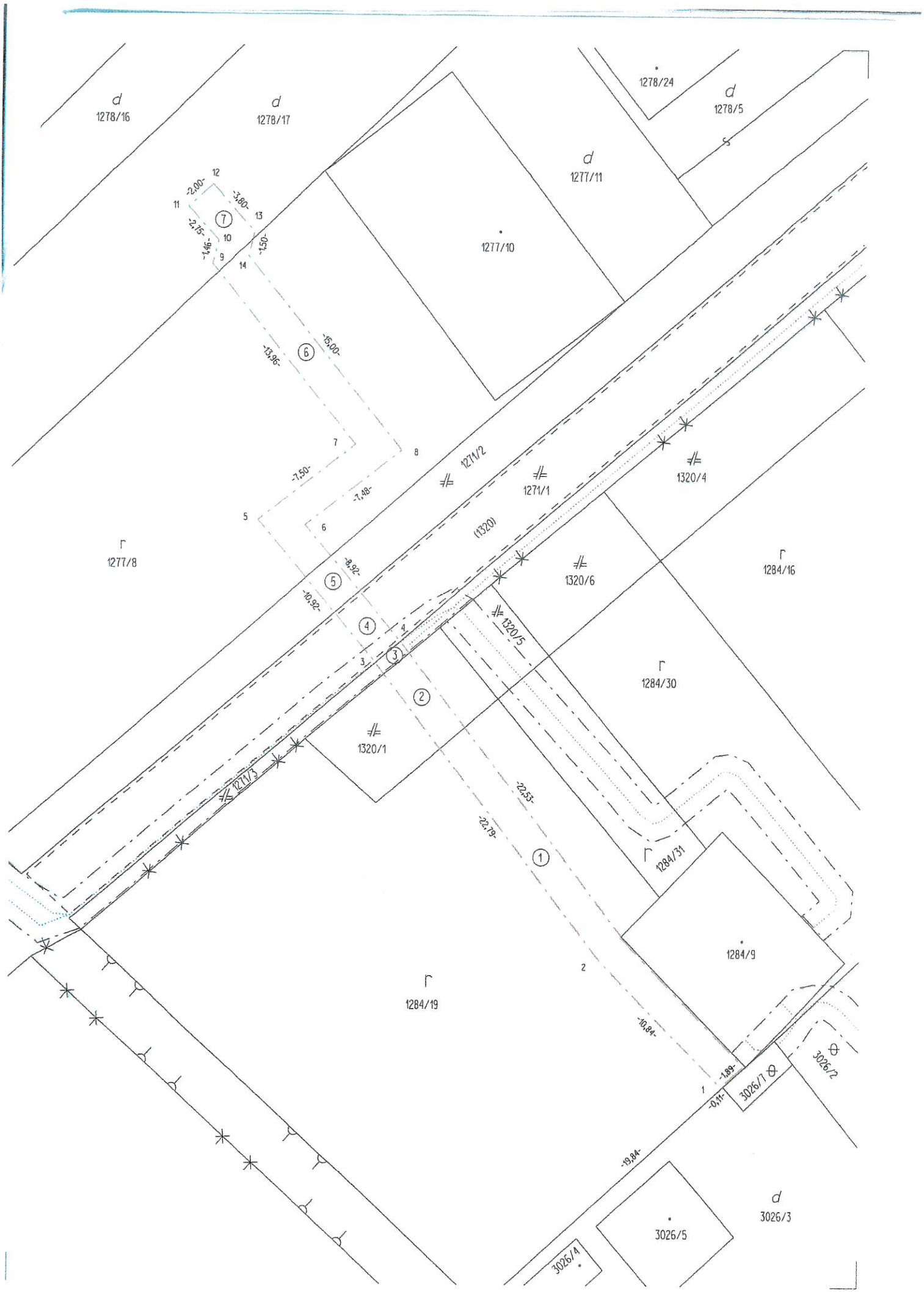
SPOPLATNENÉ
PODĽA Zák. č.
145/95 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotoviteľ IČO: 37 566 482 Jana Chynoradská-GEODET Schumerova ulica 9082/32 917 01 Trnava tel.: +421 905 898 819 e-mail.: geoway.bk@gmail.com	Kraj Trnavský	Okres Trnava	Obec Boleráz
	Kat. územie Boleráz	Číslo plánu 18/2025	Mapový list č. VKM
	GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena práva uloženia energetických zariadení na parc. KN-E 1320, KN-C parc. 1271/2, 1271/3, 1277/8, 1278/17, 1284/19, 1320/1		

Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Danica Šipková	
Dňa: 26.7.2025	Meno: Jana Chynoradská	Dňa: 26.7.2025	Meno: Ing.Jozef Vlachovič	Dňa: 11. NOV. 2025	Číslo: G1 1465/2025
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR Z.z. o [redacted]	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1009					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeob. dokumentácii.		Poč[redacted]		[redacted] Pečiat[redacted]	

t.č. 6.50-1997


1278/16
1278/17
1278/24
1278/5
1277/11
1277/10
1277/8
1271/2
1271/1
1320/4
(1320)
1320/6
1284/16
1320/5
1284/30
1320/1
1271/3
1284/31
1284/9
1284/19
3026/7
3026/2
3026/3
3026/5
3026/4
-2,00-
-3,80-
-2,75-
-1,46-
-1,50-
-13,96-
-15,00-
-7,50-
-7,48-
-8,92-
-10,92-
-22,53-
-22,79-
-10,84-
-1,89-
-0,11-
-19,84-

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo PK vložky / LV	parcely KN-E	parcely KN-C	Výmera ha	Výmera m²	Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	číslo parcely	Výmera ha	Výmera m²	Druh pozemku Kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
						Stav právny									
1100		1271/2		511	zast.pl.	5			1271/2	5	1271/2		511	zast.pl. 22	Obec Boleráz
1100		1271/3		629	zast.pl.	3			1271/3	2	1271/3		629	zast.pl. 22	Obec Boleráz
4297		1277/8		717	orná p.	6			1277/8	51	1277/8		717	orná p. 1	JUDr. PhDr. Ing. Mgr. Vidašič Bystrík Boleráz, č. 661
552		1278/17		541	zast.pl.	7			1278/17	9	1278/17		541	zast.pl. 18	detto
4297		1284/19		771	orná p.	1			1284/19	53	1284/19		771	orná p. 1	detto
1712	1320			1068	zast.pl.	4			1320	8	(1320		1068	zast.pl.)	Obec Boleráz
4297		1320/1		57	zast.pl.	2			1320/1	11	1320/1		57	zast.pl. 22	JUDr. PhDr. Ing. Mgr. Vidašič Bystrík Boleráz, č. 661
Spolu:				4294						139			4294		
						Stav podľa registra C-KN									
-		1271/1		3899	zast.pl.						1271/1		3899	zast.pl. 22	doterajší
1100		1271/2		511	zast.pl.						1271/2		511	zast.pl. 22	Obec Boleráz
1100		1271/3		629	zast.pl.						1271/3		629	zast.pl. 22	Obec Boleráz
4297		1277/8		717	orná p.						1277/8		717	orná p. 1	JUDr. PhDr. Ing. Mgr. Vidašič Bystrík Boleráz, č. 661
552		1278/17		541	zast.pl.						1278/17		541	zast.pl. 18	detto
4297		1284/19		771	orná p.						1284/19		771	orná p. 1	
4297		1320/1		57	zast.pl.						1320/1		57	zast.pl. 22	detto
Spolu:				7125									7125		

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia, existencie a prevádzkovania energetického zariadenia (káblového distribučného vedenia) vo vyznačenom rozsahu dielov č. 1 až 7, cez pozemok parc. KN-E 1320 KN-C parc. 1271/2, 1271/3, 1277/8, 1278/17, 1284/19, 1320/1 v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava

Legenda:

kód spôsobu využívania

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

18 - Pozemok na ktorom je dvor

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Obec Boleráz , Námestie sv. Michala 586/1, 919 08 BOLERÁZ

JUDr. PhDr. Ing. Mgr. Bystrík Vidašič, PhD.
919 08 Boleráz 661

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje /linka	Boleráz
	OcuBol/0079/2025-1310	Ing. Srnková	25.11.2025

Vec: Uznesenie obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Boleráze na svojom riadnom zasadnutí dňa 20.11.2025 prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 135/2025

a) OZ obce Boleráz schvaľuje zriadenie vecného bremena, ktorým Obec Boleráz, sídlo: Námestie Sv. Michala 586/1, IČO: 00 312 282 ako povinný z vecného bremena zriadi v zmysle § 9 odsek 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ustanovenia článku 3 bod 2 písm. p) Zásad hospodárenia s majetkom obce Boleráz zo dňa 14.12.2023 bezodplatne vecné bremeno „in personam" v prospech oprávneného z vecného bremena: spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava a.s. , IČO: 36361518, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena Obec Boleráz IČO: 00312 282, so sídlom 91908 Boleráz , Námestie sv. Michala č. 586/1 , ako vlastníka zaťažených nehnuteľností

- Parcela EKN, parc. č. 1320 o výmere 1068 m2, druh pozemku: ZP a nádvorie, zapísanej na LV. č. 1712
- Parcela CKN, parc. č. 1271/3 o výmere 629 m2, druh pozemku: ZP a nádvorie, zapísanej na LV. č. 1100
- Parcela CKN, parc. č. 1271/2 o výmere 511 m2, druh pozemku: ZP a nádvorie, zapísanej na LV. č. 1100

strpieť na časti zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 18/2025, vypracovanom Jana Chynoradská- GEODET, Schumerova ulica 9082/32,917 01 Trnava, IČO: 37 566 482 zo dňa 26.7.2025, autorizačne overenom Ing. Jozefom Vlachovičom dňa 26.7.2025, úradne overeným Okresným úradom odborom katastrálnym v Trnave dňa 11.11.2025 pod číslom G1 1465/2025

- diel č. 4- o výmere 8 m2 od parcely EKN 1320, druh pozemku zast. plochy a nádvoria, o výmere 1068 m2, zapísanej na LV. č. 1712,
- diel č. 5 o výmere 5 m2 od parcely CKN parc.č. 1271/2, druh pozemku zast. plochy a nádvoria, o výmere 511 m2, zapísanej na LV. č. 1100,
- diel č.3 o výmere 2 m2 od parcely CKN parc.č. 1271/3, druh pozemku zast. plochy a nádvoria, o výmere 629 m2, zapísanej na LV. č. 1100,

ako koridor vecných bremien:
a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
b)užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien.
V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženú nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia : podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na jeho prevádzku. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je umiestnenie elektroenergetických zariadení pre stavbu „Bytový dom-Distribučný rozvod NNK" investora JUDr. PhDr. Ing. Mgr. Bystríka Vidašiča, ktorý uzavrie s oprávneným z vecného bremena Zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení do distribučnej sústavy. Tento dôvod je v súlade so zásadami hospodárenia obce a s verejným záujmom.

Zámer obec Boleráz zriadiť vecné bremeno „in personam" bol zverejnený na webovom sídle obce a na elektronickej úradne tabuli obce: od 5.11.2025 do 20.11.2025, t.j. najmenej 15 dní pred schvaľovaním zriadenia vecného bremena .

b) OZ poveruje starostu vykonať všetky právne úkony spojené s uzavretím a zverejnením zmluvy o zriadení vecného bremena.

Výsledky hlasovania:

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 Ing. Marek Daniš, Mgr. Tomáš Makas, Miloslav Izrael, Ing. Jozef Franek, Rastislav Nemček, Ing. Lukáš Cintavý, Miroslav Kováč, Mgr. Juraj Gonšor

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

Mgr. David Matúla

[redacted]