

Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí dňa 28.4.2022 prijalo nasledovné uznesenia

Uznesenie 50/2022

Obec Boleráz schvaľuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 6 ods.2., písm b) VZN 112/2022 **zámer prenajať nájomcom Mgr. Tomášovi Makasovi a manželke Mgr. Štefánii Makasovej obaja bytom** časť obecného pozemku v k.ú. Boleráz, obec Boleráz vo **výmere 8 m²** vyčleneného z pozemku CKN parc. č.1284/21, ostatná plocha o výmere 483 m², k. ú.Boleráz zapísanej na liste vlastníctva č. 1100 podľa vytyčovacieho plánu vyhotoveného geodetom Ľubošom Moskáľom, uvedeného v prílohe **za cenu nájmu 5 Eur/m² na dobu určitú 10 rokov s výpovednou lehotou 6 mesiacov**. Obec má zámer prenajať pozemok z dôvodu, že žiadatelia sa chcú o obecný pozemok starať, zveľaďovať ho a udržiavať v čistom stave, pozemok chcú využívať na rekreačné a záhradkárске účely, výsadbu kvetín a pod. Pozemok má obec zámer dať do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že obecný pozemok bude nájomcami riadne udržiavaný.

Zámer prenájmu bol schválený obecným zastupiteľstvom trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a bude zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom, na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Boleráz.

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	7
Hlasovalo za:	7 JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Alojz Belica, Jaroslav Vyskoč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0

Uznesenie 51/2022

Obec Boleráz schvaľuje **zámer prenajať** časti obecného pozemku v k.ú. Boleráz, obec Boleráz, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 6 ods.5 VZN 99/2019 a to :

- časť pozemku vo výmere 5 m² z parcely registra „C“, parc. č.1320/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 550 m², k. ú.Boleráz, okres Trnava, obec BOLERÁZ, zapísanej na liste vlastníctva č. 1100 , vedenej Okresným úradom v Trnave, odborom katastrálnym, podiel 1/1 nájomcom v 1. rade : **Ivanovi Ščepkovi**, r. Ščepkovi nar. a manželke **Márii Ščepkovej** r. Rakúsovej, nar. obaja bydlisko:..... za účelom postavenia garáže
- časť pozemku vo výmere 2 m² z parcely registra „C“, parc. č.1320/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 550 m², k. ú.Boleráz, okres Trnava, obec BOLERÁZ, zapísanej na liste vlastníctva č. 1100 , vedenej Okresným úradom v Trnave, odborom katastrálnym a časť pozemku vo výmere 34 m² z parcely pozemku parcely registra „C“, parc. č.1284/21, ostatná plocha o výmere 483 m², k. ú.Boleráz, okres Trnava, obec BOLERÁZ, zapísanej na liste vlastníctva č. 1100 , vedenej Okresným úradom v Trnave, odborom katastrálnym Nájomcom v 1. rade: **Ivanovi Ščepkovi**, r. Ščepkovi nar..... a manželke **Márii Ščepkovej** r. Rakúsovej, nar., obaja bydlisko: a nájomcom v 2. rade: **Lukášovi Machkovi**, r. Machkovi, nar. a manželke **Miroslave Machkovej**, r. Horváthovej, nar., obaja bydlisko:..... , každému z nájomcov v 1. a 2. rade v podieli ½ za účelom užívania pozemku na záhradkárске

a rekreačné účely podľa vytyčovacieho plánu vyhotoveného geodetom Ľubošom Moskálom, uvedeného v prílohe žiadosti.

Obec má zámer dať pozemky do nájmu:

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že pozemok bude nájomcami riadne udržiavaný, nájomcovia sa budú o obecný pozemok starať, užívať ho na rekreačné a záhradkárské účely, kosiť trávu, zveľaďovať ho, udržiavať v čistom stave a zveľaďovať ho,
- za cenu nájmu podľa podľa § 6 ods.2., písm b) VZN 112/2022 vo výške 5 Eur/m² (nájomné pre nájomcov v 1. rade je za pripadajúcu výmeru nájmu vo výške 115€ ročne, nájomné pre nájomcov v 2. rade je za pripadajúcu výmeru nájmu vo výške 90€ ročne,
- dobu určitú 10 rokov odo dňa schválenia nájmu v OZ s výpovednou lehotou 6 mesiacov

Zámer prenájmu bol schválený obecným zastupiteľstvom trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a bude zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom, na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Boleráz.

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	7
Hlasovalo za:	7 JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Alojz Belica, Jaroslav Vyskoč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0

Ing. Pavol Mackovčín
Starosta obce