**ZÁPISNICA**

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa**

**29.11. 2018 na Ocú Boleráz**

## Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9

Počet prítomných poslancov: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Gabriela Vrábliková,

Miroslav Kováč, Mgr. Daniela Miškovičová

Ospravedlnení: Ing. Alojz Belica, Ing. Jozef Franek, daniel Dugovič

Prítomní: Ing. Andrea Tuchscherová , Gabriela Jarábková ,

 Jana Ostatníková , obyvatelia časti obce Klčovany

 – p. Dodrvová, p. Bednárik, p. Medový

**PROGRAM:**

1./ Zahájenie, určenie overovateľov

2./ Kontrola uznesení

3./ Rozpočtové opatrenia 23,24,25,26 / 2018

4./ Návrh VZN č. 94 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a drobné stavebné

 odpady

5./ Rôzne, diskusia

6./ Uznesenia, záver

#### 1. / Zahájenie, určenie overovateľov

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal prítomných poslancov a poslankyne. Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov Mgr. Daniela Miškovičovú a Ing. Gabrielu Vráblikovú, zároveň oboznámil prítomných poslancov s  navrhovaným programom. Poslanci hlasovaním súhlasili s predloženým programom.

Poslanci spolu so starostom obce sa dohodli, že ako prvý bod programu budú prerokovávané žiadosti prítomných občanov.

Starosta odovzdal slovo prítomným občanom. Na zasadnutie OZ prišli občania z časti obce Klčovany, ulička ako býva p. Dodrvová.( ulička za cintorínom )

Občania sa prišli informovať o dobudovaní vodovodu, plynovodu a cesty.

V roku 2001 firma Termomont Dolná Krupá zrealizovala strednotlakú prípojku k Rd rodiny Dodrvových. Prípojka zostala vo vlastníctve rodiny Dodrvových.

Prípojka je dlhá 62 m. Ulica je plynofikovaná iba do polovice.

V uličke je treba dorobiť plyn. V októbri roku 2017 manželia Dodrvoví darovali obci strednotlaký plynovod v obci Boleráz, k.ú. Klčovany dimenzie 50 PE v dĺžke 62 m a potrubie PE D 32 v dĺžke 2,8 m. Prípojku mali manž. Dodrvoví vo vlastníctve, darovali ju obci, aby obec mohla zrealizovať plynofikáciu celej uličky.

Starosta všetky náležité doklady odniesol plynárom. Plynári sa k danej situácii nevyjadrovali, komunikácia žiadna. Doklady boli odovzdané do Bratislavy. Teraz starosta komunikuje s iným manažérom. Plynári musia spracovať novú nájomnú zmluvu a  potom sa bude môcť plynofikácia realizovať.

Vodovod sa môže zrealizovať kedykoľvek. Po dobudovaní vodovodu a plynovodu sa bude budovať cesta.

Starosta predniesol občanom aby si vybrali jedného zástupcu spomedzi nich s ktorým bude starosta komunikovať. Na komunikáciu so starostom sa podujal p. Bednárik, ktorý býva v danej uličke.

**2./ Kontrola uznesení**

Starosta obce pristúpil k ďalšiemu bodu kontrole uznesení.

Poslanci obdržali plnenie uznesení za obdobie od 01.10.2018 do 30.11.2018. Kontrolu uznesení spracovala Ing. Andrea Tuchscherová.

Poslanci ku kontrole uznesení nemali žiadne pripomienky.

Uznesenia tvoria prílohu zápisnice.

**Vladimír Špačinský, bytom Boleráz 191 a Ľuboš Špačinský, bytom Vlčkovce 376 -** **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku.**

Dňa 27.9.2018 doručili na obec Boleráz žiadosť , Vladimír Špačinský, bytom Boleráz 191 a Ľuboš Špačinský, bytom Vlčkovce 376v ktorej žiadajú o odkúpenie obecnej parcely p.č. 1352/16, o výmere 111 m2 a p. č. 1352/17, o výmere 112 m2 základe vypracovaného geometrického plánu

Ing. Vladimírom Haršánym, číslo plánu 27/2018.

OZ obce Boleráz schválilo dňa 4.10.2018 zámer predaja pozemku uznesenie č. 64/2018

Poslanci prijali nasledovné uznesenie.

*Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie*

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje***

## **predaj nehnuteľností** z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov

* kupujúcemu Vladimírovi Špačinskému,  r.Špačinskému  nar. …….,miesto trvalého bydliska Boleráz 191, nachádzajúceho sa v k.ú. Boleráz: novovovytvorenej parc. č. 1352/17, záhrady, vo výmere 112 m², podiel 1/1 vytvorenej z parcely KN-E parc. č. 1452/10 vo výmere 521 m², vodné plochy zapísanej v LV č. 1100 , podiel 1/1
* kupujúcemu Ľubošovi Špačinskému,  r.Špačinskému  nar. ……….,miesto trvalého bydliska Vlčkovce 376, nachádzajúceho sa v k.ú. Boleráz: novovovytvorenej parc. č. 1352/16, záhrady, vo výmere 111 m², podiel 1/1 vytvorenej z parcely KN-E parc. č. 1452/10 vo výmere 521 m², vodné plochy zapísanej v LV č. 1100, podiel 1/1

podľa geometrického plánu č. 27/2018, ktorý vyhotovil Ing. Vladimír Haršány dňa 14.3.2018, úradne overil Okresný úrad odbor katastrálny Ing.  Ľudmila Rábarová pod č. 401/2018 dňa 21.3.2018

obidvom za kúpnu cenu 2,50 Eur/m2 s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca. Pozemky obec predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, prechádza cez záhradu. Žiadatelia spolu s matkou v minulosti niekoľko desaťročí tento pozemok využívali a chcú ho naďalej využívať, pričom všetci majú zámer rozdeliť si podielové spoluvlastníctvo a preto žiadajú od obce odkúpiť novovytvorené parcely do výlučného vlastníctva tak, aby susedili s parcelami, ktorých budú výlučnými vlastníkmi podľa Dohody  o zrušení  podielového spoluvlastníctva a o vzájomnom vysporiadaní spoluvlastníkov a kúpnej zmluvy. Ernestína Špačinská nemá záujem o odkúpenie novoyytvorených parciel  parc. č. 1352/16, záhrady, vo výmere 111 m² a novovytvorenej parc. č. 1352/17, záhrady, vo výmere 112 m² a súhlasí, aby ich obec predala jej synom Vladimírovi a Ľubošovi Špačinským.

Obec pozemky, ktoré sú predmetom prevodu  nikdy neužívala. Pozemky sú pre obec nevyužiteľné. Predajom pozemkov nebudú dotknutí a nebudú mať obmedzený prístup ostatní vlastníci susediacich pozemkov

**3./ Rozpočtové opatrenia 23,24,25,26/2018**

Poslanci spolu s pozvánkou obdržali   rozpočtové opatrenia č. 23,24,25,26/2018

Poslanci sa k jednotlivým opatreniam vyjadrovali a prijali nasledovné uznesenia.

OZ obce Boleráz berie na vedomie RO č. 23/2018 zo dňa 9.11.2018, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

OZ obce Boleráz berie na vedomie RO č. 24/2018 zo dňa 22.11.2018 , ktoré tvorí prílohu zápisnice.

OZ obce Boleráz berie na vedomie RO č. 25/2018 zo dňa 23.11.2018, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

OZ obce Boleráz schvaľuje RO č. 26/2018 zo dňa 23.11.2018, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

**4./ Návrh VZN č. 94 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Poslanci obdržali vypracovaný návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

K predloženému návrhu nemali námietky ani pripomienky.

Poslanci zrušili VZN číslo 90/2017 a  prijatím uznesenia prijali nové VZN č. 94/2018, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

**5./ Rôzne, diskusia**

Prevádzkový poriadok zberného dvora.

Poslanci obdržali návrh prevádzkového poriadku.

Obec tento rok zrealizovala stavbu zberného dvora. Stavba je dokončená a aj skolaudovaná.

K prevádzke zberného dvora je potrebný prevádzkový poriadok.

Poslanci prijatím uznesenia schválili prevádzkový poriadok.

Na Obec Boleráz boli doručené žiadosti ohľadom poskytnutia jednorázovej finančnej dávky a to nasledovne:

Anna Sučanská , bytom Boleráz Klčovany 333 - Žiadosť o poskytnutie jednorazovej finančnej dávky

František Mihok , bytom Boleráz Klčovany 207 - Žiadosť o poskytnutie jednorazovej finančnej dávky

Viera Pekárová, bytom Boleráz Klčovany 678 – Žiadosť o finančný príspevok

 Pani Ostatníková spracovala predložené doklady žiadateľov, vyhodnotila ich finančné príjmy.

poslanci prijali uznesenia , ktorým schválili jednorázové finančné dávky

p. Anne Sučanskej, bytom Boleráz – Klčovany 333

p. Františkovi Mihokovi , bytom Boleráz – Klčovany 207

p. Viere Pekárovej, bytom Boleráz -Klčovany 678

**Polankyňa JUDr. Jana Ostatníková -** predniesla prítomným poslancom návrh na úpravu platu starostu na základe zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov

**Prerokovanie platu starostu obce na základe zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.**

Minimálny plat starostu je stanovený v jednotlivých platových skupinách podľa počtu obyvateľov a určeného násobku priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok.

Na základe oznámenia Štatistického úradu SR priemerná mesačná nominálna mzda zamestnanca v hospodárstve SR v r. 2017 dosiahla 954 EUR a platný koeficient podľa počtu obyvateľov je 1,98 násobok pred novelou predmetného zákona. Takto určený plat bolo možné rozhodnutím obecného zastupiteľstva zvýšiť do výšky 70%.

Novelou zákona č. 253/1994 Z.z. (zákon 320/2018 Z.z. účinný od 1.12.2018) sa zvyšuje násobok, ktorý je stanovený v jednotlivých platových skupinách podľa počtu obyvateľov na 2,20.

Ďalej predmetná novela pripúšťa možnosť zvýšiť minimálny plat starostu do výšky  60% na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva.

Na základe vyššie uvedeného je potrebné prerokovať plat starostu obce s účinnosťou od 1.12.2018.

Návrh platu od 1.12.2018:

Priemerná mzda v NH v r. 2017 954,00 EUR

Koeficient podľa počtu obyvateľov 2,20

Minimálny plat 2 099,00 EUR

Minimálny plat je možné zvýšiť do výšky 60%.

*Návrh uznesenia:*

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje***

 na základe zákona č. 253/1994 Z.z. v z.n.p. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov schválilo na svojom zasadnutí dňa 29.11.2018 s účinnosťou od 1.12.2018 podľa § 4 ods. 1 a 2 citovaného zákona plat starostu v sume, ktorá sa rovná zvýšeniu minimálneho platu o 60 %.

##### UZNESENIA

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo

dňa 29.11. 2018 na Ocú Boleráz

**Uznesenie č. 74/2018**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

predložený program obecného zastupiteľstva

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 75/2018**

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje***

## **predaj nehnuteľností** z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov

* kupujúcemu Vladimírovi Špačinskému,  r.Špačinskému  nar. .......... miesto trvalého bydliska Boleráz 191, nachádzajúceho sa v k.ú. Boleráz: novovytvorenej parc. č. 1352/17, záhrady, vo výmere 112 m², podiel 1/1 vytvorenej z parcely KN-E parc. č. 1452/10 vo výmere 521 m², vodné plochy zapísanej v LV č. 1100 , podiel 1/1
* kupujúcemu Ľubošovi Špačinskému,  r.Špačinskému  nar. ........... miesto trvalého bydliska Vlčkovce 376, nachádzajúceho sa v k.ú. Boleráz: novovovytvorenej parc. č. 1352/16, záhrady, vo výmere 111 m², podiel 1/1 vytvorenej z parcely KN-E parc. č. 1452/10 vo výmere 521 m², vodné plochy zapísanej v LV č. 1100, podiel 1/1

podľa geometrického plánu č. 27/2018, ktorý vyhotovil Ing. Vladimír Haršány dňa 14.3.2018, úradne overil Okresný úrad odbor katastrálny Ing.  Ľudmila Rábarová pod č. 401/2018 dňa 21.3.2018

obidvom za kúpnu cenu 2,50 Eur/m2 s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca. Pozemky obec predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, prechádza cez záhradu. Žiadatelia spolu s matkou v minulosti niekoľko desaťročí tento pozemok využívali a chcú ho naďalej využívať, pričom všetci majú zámer rozdeliť si podielové spoluvlastníctvo a preto žiadajú od obce odkúpiť novovytvorené parcely do výlučného vlastníctva tak, aby susedili s parcelami, ktorých budú výlučnými vlastníkmi podľa Dohody  o zrušení  podielového spoluvlastníctva a o vzájomnom vysporiadaní spoluvlastníkov a kúpnej zmluvy. Ernestína Špačinská nemá záujem o odkúpenie novoyytvorených parciel  parc. č. 1352/16, záhrady, vo výmere 111 m² a novovytvorenej parc. č. 1352/17, záhrady, vo výmere 112 m² a súhlasí, aby ich obec predala jej synom Vladimírovi a Ľubošovi Špačinským.

Obec pozemky, ktoré sú predmetom prevodu  nikdy neužívala. Pozemky sú pre obec nevyužiteľné. Predajom pozemkov nebudú dotknutí a nebudú mať obmedzený prístup ostatní vlastníci susediacich pozemkov

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 76/2018**

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz ruší***

VZN č. 90/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 77/2018**

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje***

**VZN č. 94/2018** o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 78/2018**

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje***

prevádzkový poriadok zberného dvora Boleráz

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 79/2018**

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie***

 RO č. 23/2018 zo dňa 09.11.2018 , ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 80/2018**

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie***

 RO č. 24/2018 zo dňa 22.11.2018, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 81/2018**

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie***

 RO č. 25/2018 zo dňa 23.11.2018, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 82/2018**

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje***

 RO č. 26/2018 zo dňa 23.11.2018, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 83/2018**

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje***

na základe § 18, písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. odmenu hlavnej kontrolórke obce vo výške 30% z mesačného platu za obdobie 2. polrok 2018.

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 84/2018**

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje***

jednorázový finančný príspevok vo výške 33,19 € p. Anne Sučanskej, bytom

Boleráz - Klčovany 333

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 85/2018**

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje***

jednorázový finančný príspevok vo výške 66,38 € p. Františkovi Mihokovi, bytom

Boleráz - Klčovany 207

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 86/2018**

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje***

jednorázový finančný príspevok vo výške 300,0 € p. Viere Pekárovej , bytom

Boleráz - Klčovany 678

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 87/2018**

## ***Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje***

na základe zákona č. 253/1994 Z.z. v z.n.p. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

podľa § 4 ods. 1 a 2 citovaného zákona a na základe uznesenia OZ 87/2018 s účinnosťou od 1.12.2018 zvýšenie minimálneho mesačného platu starostu o 60 % .

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Juraj Gonšor,

 Mgr. Daniela Miškovičová, Miroslav Kováč

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**6. Záver**

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ing. Srnková 4.12.2018

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Daniela Miškovičová ...........................................

Ing. Gabriela Vrábliková ...........................................

 Ing. Pavol Mackovčín

 starosta obce