

Obecné zastupiteľstvo v BOLERÁZE na základe samostatnej pôsobnosti podľa § 4 ods. 1 a podľa ods. 3 písm. c) a § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a podľa §2, § 7 ods. 2 až 4 a § 9 ods. 4 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona 375/2016 Z. z. (ďalej len „zákon č. 447/2015 Z. z.“),

vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 111 o miestnom poplatku za rozvoj

Čl. 1

Účel nariadenia

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) a ustanovenie výšky sadzieb poplatku za rozvoj v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov na území obce Boleráz.

Čl. 2

Sadzby poplatku za rozvoj

Sadzby poplatku za rozvoj sa stanovujú v eurách za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení nasledovne:

- a) stavby na bývanie **3,00 €** (§ 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku - stavebný zákon, v znení neskorších predpisov);
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **15,00 €**;
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **15,00 €**;
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **15,00 €**;
- e) ostatné stavby **15,00 €**.

Čl. 3

Použitie výnosu poplatku za rozvoj

Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov (§ 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku na tento účel:

- a) zariadenia starostlivosti o deti;
- b) slúžiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb;
- c) sociálneho bývania;
- d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie;
- e) zdravotníckeho zariadenia;
- f) verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene;
- g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry.

Ročnú výšku výnosu z miestneho poplatku za rozvoj k 31.12. daného roku zverejní obec 1 x ročne do 31.01. nasledujúceho roku v členení použitia podľa účelu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Čl. 4

Spoločné ustanovenia

Poplatok za rozvoj vyrubí obec rozhodnutím. Vyrubený poplatok za rozvoj je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže na základe žiadosti poplatníka určiť platenie poplatku za rozvoj v splátkach pokiaľ o platenie poplatku v splátkach požiada poplatník najneskôr do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia ktorým bol poplatok za rozvoj vyrubený. Obec určí na základe žiadosti poplatníka platenie poplatku za rozvoj ktorý prevyšuje 500 €, v splátkach. Splátky sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa o platení v splátkach rozhoduje tak, aby celý poplatok bol zaplatený do jedného roka odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o vyrubení poplatku za rozvoj. Proti rozhodnutiu sa nemožno odvolať.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

- (1) Všeobecne záväzné nariadenie č. 111 o miestnom poplatku za rozvoj schválilo obecné zastupiteľstvo v Boleráze na svojom zasadnutí dňa 25.11. 2021 uznesením č. 97/2021.
- (2) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2022.
- (3) Sadzbu poplatku za rozvoj v zmysle čl. 2 môže obec zmeniť všeobecne záväzným nariadením iba k 1.januáru kalendárneho roka.

.....
Ing. Pavol Mackovčín
starosta obce

Vyvesené: 30.11.2021

Zvesené: 15.12.2021