

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

## č. 127/2024 zo dňa 25.1.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz podľa § 27 ods. 3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a na základe samosprávnej spôsobilosti podľa § 4 ods. 1 a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie.

### Článok 1

1/ Predmetom tohto Všeobecne záväzného nariadenia je vyhlásenie Závaznej časti Zmeny 03/2023 Územného plánu obce Boleráz.

### Článok 2

2/ Týmto všeobecne záväzným nariadením sa mení a dopĺňa:

a/ záväzná časť Územného plánu obce Boleráz, vyhlásená VZN č. 49/2007 dňa 28.06.2007 a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Boleráz uzn. č. 45/2007 zo dňa 28.06.2007,

b/ záväzná časť Zmeny 01/2009 Územného plánu obce Boleráz, vyhlásená VZN č. 57/2009 dňa 09.07.2009 a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Boleráz uzn. č. 47/2009 zo dňa 09.07.2009,

c/ záväzná časť Zmeny 02/2017 Územného plánu obce Boleráz, vyhlásená VZN č. 119/2019 dňa 17.12.2019 a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Boleráz uzn. č. 103/2019 zo dňa 17.12.2019.

### Článok 3

Priestorové vymedzenie riešeného územia je ohraničené hranicami riešených lokalít v grafickej časti Zmeny 03/2023 Územného plánu obce Boleráz.

### Článok 4

1/ Neoddeliteľnými prílohami tohto VZN, ktoré určujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, sú:

a/ Príloha č. 1. - Záväzná časť Zmeny 03/2023 Územného plánu obce Boleráz (textová časť)

b/ Príloha č. 2A. – Limity a regulatívy rozvoja (grafická časť)

c/ Príloha č. 2B. – Limity a regulatívy rozvoja (grafická časť)

d/ Príloha č. 3. – Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb (grafická časť)

### Článok 5

Schválená Zmena 03/2023 Územného plánu Boleráz je uložená a možno do nej nahliadnuť na:

1/ Obecnom úrade v Bolerázi,

2/ Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania,

3/ stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave).

## Článok 6

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom po jeho vyhlásení 12.2.2024.

Mgr. David Matula  
starosta obce

Návrh VZN bol zverejnený v úradnej tabuli obce Boleráz a na webovom sídle obce Boleráz od 10.01.2024 do 25.01.2024.

VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Boleráz dňa 25.01.2024, uznesením č. 11/2024.

Schválené VZN bolo zverejnené v úradnej tabuli obce Boleráz a na webovom sídle obce Boleráz od 29.01.2024