**ZÁPISNICA**

**z  riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa**

**16.12. 2020 na Ocú Boleráz**

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9

Počet prítomných poslancov: 8

JUDr. Jana Ostatníková, Miloslav Izrael, Miroslav Kováč, Jaroslav Vyskoč , Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek, Ing. Alojz Belica

Mgr. Zuzana Mackovčínová prišla o 18,30 hod.

Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce. Privítal prítomných poslancov, poslankyne, občanov obce.

Starosta oboznámil prítomných poslancov s  navrhovaným programom.

Prítomní poslanci program rokovania OZ jednohlasne schválili p**rijatím uznesenia č. 97/2020. Program bol doplnený o bod rôzne.** Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce podľa nasledovného programu :

**PROGRAM:**

1. Zahájenie, určenie overovateľov
2. Rozpočtové opatrenia č.20 -22
3. Predaj pozemkov :

A – Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava

B – Veronika Mesíčková, Lošonec 117

C – Alexandra Hucovičová, Jeruzalemská 259/4, Trnava

D – Denisa Maríková, Daniel Marík, Miroslav Marík , Boleráz Klčovany 215

1. Rôzne
2. Uznesenia , záver

Ad 1) Zahájenie, určenie overovateľov

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslankyňu JUDR. Janu Ostatníkovú a Miloslava Izraela

**Ad 2)   Rozpočtové opatrenia 20 -22/2020**

Poslanci obdržali rozpočtové opatrenia č. 20-22/2020 spolu s pozvánkou

Poslanci sa k rozpočtovým opatreniam vyjadrovali a  prijali uznesenia

**Uznesenie č. 98/2020 OZ berie na vedomie RO č. 20**

**Uznesenie č. 99/2020 OZ berie na vedomie RO č. 21**

**Uznesenie č. 100 /2020 OZ schvaľuje RO č. 22**

**Ad 3) Predaj pozemkov**

**Západoslovenská distribučná, a.s. , Čulenova 6, Bratislava** – na obec Boleráz doručila žiadosť Západoslovenská distribučná, a.s. o odkúpenie novovytvoreného pozemku v obci Boleráz kú. Boleráz, parcela registra KN „C“ parc. č. 318/6 o výmere 26 m2, druh pozemku ostatná plocha.OZ žiadosť o odkúpenie pozemku obecného pozemku ostatná plocha prerokovalo a prijalo uznesenie č. 83/2020 dňa 26.11.2020, ktorým bol schválený zámer o odpredaj obecného pozemku. **OZ Obce Boleráz prijalo uznesenie č. 101/2020, ktorým sa schválil predaj obecného pozemku.**

**Alexandra Hucovičová, Jeruzalemská 4, Trnava** – na Obec Boleráz doručila žiadosť p. Alexandra Hucovičová o odkúpenie starého koryta potoka p. č. 155/29 o výmere 60 m2, parcela registra „ C “v obci Boleráz, v katastrálnom území Klčovany , zapísaná na LV č. 200**.** OZ žiadosť o odkúpenie pozemku staré korytopotoka prerokovalo a prijalo uznesenie č. 84/2020 dňa 26.11.2020, ktorým bol schválený zámer o odpredaj obedného pozemku.

**OZ Obce Boleráz prijalo uznesenie č. 104/2020, ktorým sa schválil predaj obecného pozemku.**

**Veronika Mesíčková, Lošonec 117** - na obec Boleráz doručila žiadosť p. Veronika Mesíčková o odkúpenie starého koryta potoka p. č. 155/30 vo výmere 52 m2 vedený ako vodná plocha , v obci Boleráz, k.ú. Klčovany , zapísaná na LV č. 200. OZ žiadosť o odkúpenie pozemku staré koryto potoka prerokovalo a prijalo uznesenie č. 86 /2020 dňa 26.11.2020, ktorým bol schválený zámer.

**OZ Obce Boleráz prijalo uznesenie č. 102/2020, ktorým sa schválil predaj obecného pozemku.**

**Daniel Marík , Boleráz Klčovany 215, Denisa Maríková, Boleráz Klčovany 215, Miroslav Marík, Boleráz** **Klčovany 215** - žiadatelia doručili na Obec Boleráz žiadosť , ktorou žiadajú o odkúpenie starého koryta potoka p.č . 155/10 vo výmere 60 m2 vedený ako vodná plocha, v obci Boleráz, k.ú. Klčovany zapísaná na LV č. 200. OZžiadosť o odkúpenie pozemku staré koryto potoka prerokovalo a prijalo uznesenie č. 87/2020 dňa 26.11.2020 ktorým bol schválený zámer.

**OZ Obce Boleráz prijalo uznesenie č. 103/2020, ktorým sa schválil predaj obecného pozemku.**

**Ad 4) Rôzne**

Starosta predložil poslancom žiadosť spoločnosti PABY, s..r.o. o odpustenie nájomného. Nájomca žiada odpustiť nájomné za celý rok 2020 z dôvodu uzatvorenia prevádzok tohto charakteru z väčšej časti roku 2020.

Poslanci žiadosť prerokovali a konštatovali, že nájomné na prenájom nebytového priestoru nachádzajúce sa v suterénnej časti kultúrneho domu na prevádzkovanie športovo relaxačného centra ( fitness, sauna, solárium) vo výške 10€ mesačne za celý predmet nájmu bolo dohodnuté v symbolickej výške, zohľadňujúc zámer podpory športových aktivít a zdravého životného štýlu pre občanov obce. Nájomné bolo splatné 31.03.2020. Poslanci s odpustením nájomného za rok 2020 nesúhlasili ale odporučili odpustiť úroky z omeškania za nezaplatenie nájomného v lehote splatnosti. **Po diskusii prijali uznesenie č. 105/2020**

**Igor Klementovič , bytom Boleráz Klčovany 285.**

P. Igor Klementovič vykonáva pre obec Boleráz zimnú údržbu. Telefonicky požiadal starostu obce s návrhom, či by mu obec mohla prispieť v zimných mesiacoch sumou 1000 € na údržbu mechanizmov. Požiadavku zdôvodnil tým, že v našom podnebnom pásme je z roka na rok menej snehu, ale je potrebné, aby všetky stroje boli na zimnú údržbu nachystané po technickej stránke, s čím má náklady.

Poslanci návrh Igora Klementoviča prerokovali a odporučili, aby pán Klementovič predložil OZ návrh zmluvy o vykonávaní zimnej údržby miestnych komunikácií na nasledovné roky 2021 -2022 a následne sa budú danou problematikou zaoberať.

Obec Boleráz si čiastočne zabezpečuje zimnú údržbu komunikácií vo vlastnej réžii. Starosta informoval poslancov, že oslovil firmy na predloženie cenovej ponuky na radlicu a posýpač na traktor.

**Pripomienky poslancov:**

**Poslanec Mgr. Juraj Gonšor** – poďakoval p. starostovi aj poslancom za podporu pri nahrávaní CD.

**Poslanec Ing. Alojz Belica** - predniesol pripomienku, že internet v Klčovanoch je slabý, často vypadáva, navrhuje túto záležitosť riešiť. Poslanci odporučili,a by predložil návrhy riešenia.

**Poslanec Miloslav Izrael** – informoval poslancov, že Ing. Pavol Levčík zrušil pred svojim domom chodník popri štátnej ceste a na danom mieste vysadil živý plot. Pán Izrael žiada starostu, aby vyzval Ing. Levčíka živý plot odstrániť. Poslanci konštatovali, že akceptovali, že pán Levčík odstránil betónové zábrany na obecnom pozemku, ktoré sa nachádzali pred jeho rodinným domom v priestore pri ceste prvej triedy. Výsadbu drevín z obecného pozemku žiadajú však bezodkladne odstrániť, nakoľko v prípade dosiahnutia svojej maximálnej veľkosti môžu nastať kolízne situácie z dôvodu nedostatočného rozhľadu a viditeľnosti výjazdu vozidiel, ktoré navštevujú obchod v susedstve a pretože výsadba vzrastlých drevín v priestore pri ceste 1. triedy ohrozuje  bezpečnosť cestnej premávky. **Obecné zastupiteľstva odporúča, aby starosta vyzval listom pána Levčíka, aby odstránil z  obecného pozemku pred jeho domom a záhradou novovysadené dreviny a tak zabezpečil bezpečnosť cestnej premávky.**

**Poslanec Miloslav Izrael** – informoval, že na obec bol doručený projekt úpravy okolia KD aj spolu s rozpočtom.

**Poslanec Jaroslav Vyskoč** – predniesol pripomienku, prečo sa neodstránia stĺpy vzdušného elektrického vedenia keď sa nové rozvody elektriky dávali do zeme. Starosta informoval, že sa stĺpy nemôžu odstrániť z dôvodu, že niektoré domácnosti majú ešte stále napojenie na vzdušné prípojky.

Poslanci diskutovali o možnostiach riešenia havarijnej situácie následkom požiaru rodinného domu s.č. 518 pre rodinu Michala Banára pre zmiernenie následkov požiaru . Starosta obce navrhol z prostriedkov obce poskytnúť finančnú čiastku vo výške 3000 € na opravu strechy. Poslanci odporučili zriadenie transparentného účtu na pomoc rodine Michala Banára na obnovu rodinného domu po následkoch požiaru. Číslo účtu budu zverejnené na webovom sídle obce Boleráz. OZ návrhy prerokovalo a p**rijalo uznesenia č. 106/2020 a 107/2020**

**Ad 5) Uznesenia, záver**

UZNESENIA

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo**

**dňa 16.12. 2020 na Ocú Boleráz**

**Uznesenie č.97/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje predložený program obecného zastupiteľstva, ktorý bude doplnený o bod rôzne**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Alojz Belica, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 98/2020**

**Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie RO č. 20 zo dňa 7.12.2020**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Alojz Belica, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 99/2020**

**Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie RO č. 21 zo dňa 11.12.2020**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Alojz Belica, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 100 /2020**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje RO č. 22 zo dňa 16.12.2020**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Alojz Belica, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 101 /2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Boleráz schvaľuje predaj

novovytvoreného pozemku v k.ú. Boleráz, parcela registra KN „C“ parc. č. 318/6 o výmere 26 m2, druh pozemku ostatná plocha, podiel 1/1, vytvoreného podľa Geometrického plánu číslo 133/2020, vyhotoviteľ Ing. Vladimír Haršány, overeného pod číslom G1-1664/2020 dňa 24.11.2020 z pôvodného pozemku registra KN „C“ parc. č. 318 druh pozemku zastavané plochy o výmere 7185 m2, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Boleráz, obec Boleráz, okres Trnava, zapísaného na  liste vlastníctva č. 1100 za kúpnu cenu 100,0 €  **kupujúcemu Západoslovenská distribučná, a.s.,** Čulenova 6, 816 47 Bratislava z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov . Dôvodom hodným osobitého zreteľa je skutočnosť, že pre stavbu: „Rekonštrukcia miestnej komunikácie - cesty a mosta Boleráz – Hlavná ul. – železničná stanica “ bude na novytvorenom pozemku vybudovaná trafostanica pre predmetnú lokalitu. Predajom novovytvoreného pozemku nebudú dotknutí a nebudú mať obmedzený prístup ostatní vlastníci susediacich pozemkov.

Zámer obce zrealizovať predaj majetku obce bol zverejnený od 27.11.2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Alojz Belica, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 102/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Boleráz schvaľuje predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov **kupujúcej Veronike Mesíčkovej,** r. Horváthovej, nar……...bytom Lošonec 117 nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú.Klčovany, obec Boleráz parcely KN-C parc. č. 155/30, vodná plocha, vo výmere  52 m², podiel 1/1, zapísanej v LV č. 200 za kúpnu cenu 2,50 Eur/m2, s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca. Pozemok obec predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, prechádza cez záhradu. Predchodcovia žiadateľky v  minulosti niekoľko desaťročí tento pozemok využívali. Obec pozemok, ktorý je predmetom prevodu nikdy neužívala. Pozemky suché koryto potoka sú pre obec nevyužiteľné. Predajom pozemku nebudú dotknutí a nebudú mať obmedzený prístup ostatní vlastníci susediacich pozemkov.

Zámer obce zrealizovať predaj majetku obce bol zverejnený od 27.11.2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Alojz Belica, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.103/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Boleráz schvaľuje predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov **kupujúcim Denise Maríkovej , r Žilkovej …...nar……...bytom Boleráz Klčovany 215 , Danielovi Maríkovi , nar....... bytom Boleráz Klčovany 215 a Miroslavovi Maríkovi, nar...........,** bytom Boleráz Klčovany 215, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú.Klčovany, obec Boleráz parcely KN-C parc. č. 155/10, vodná plocha, vo výmere  60 m², podiel 1/1, zapísanej v LV č. 200 za kúpnu cenu 2,50 Eur/m2, s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci. Pozemok obec predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, prechádza cez záhradu. Predchodcovia žiadateľov v  minulosti niekoľko desaťročí tento pozemok využívali. Obec pozemok, ktorý je predmetom prevodu nikdy neužívala. Pozemky suché koryto potoka sú pre obec nevyužiteľné. Predajom pozemku nebudú dotknutí a nebudú mať obmedzený prístup ostatní vlastníci susediacich pozemkov.

Zámer obce zrealizovať predaj majetku obce bol zverejnený od 27.11.2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Alojz Belica, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 104/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Boleráz schvaľuje predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov **kupujúcej Alexandre Hucovičovej, r**. **Hucovičovej**, nar.18.5.1986, bytom Trnava, Jeruzalemská 259/4, 917 01 Trnava, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Klčovany, obec Boleráz parcely KN-C parc. č. 155/29, vodná plocha , vo výmere  60 m², podiel 1/1, zapísanej v LV č. 200 za kúpnu cenu 2,50 Eur/m2, s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca. Pozemok obec predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, prechádza cez záhradu. Predchodcovia žiadateľky v  minulosti niekoľko desaťročí tento pozemok využívali. Obec pozemok, ktorý je predmetom prevodu nikdy neužívala. Pozemky suché koryto potoka sú pre obec nevyužiteľné. Predajom pozemku nebudú dotknutí a nebudú mať obmedzený prístup ostatní vlastníci susediacich pozemkov. Zámer obce zrealizovať predaj majetku obce bol zverejnený od 27.11.2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Alojz Belica, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 105/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz nesúhlasí s odpustením nájomného 127,12 € za rok 2020 spoločnosti PABY, s.r.o.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za : 7 Ing. Alojz Belica, JUDr. Jana Ostatníková, Jaroslav Vyskoč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Zdržal sa : 1 Miroslav Kováč

**Uznesenie č. 106/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje finančnú čiastku vo výške 3000 € na opravu strechy ktorá bola zničená požiarom p. Michalovi Baňárovi, bytom Boleráz 518, ktorá mu bude vyplatená až na základe skutočne vykonaných prác a po predložení faktúry za realizáciu opravy strechy.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Alojz Belica, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 107/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz súhlasí so zriadením transparentného účtu na podporu p. Michalovi Baňárovi, bytom Boleráz 518 na obnovu rodinného domu po následkoch požiaru** .

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Alojz Belica, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

Zapísala: Ing. Srnková

Overovatelia zápisnice:

JUDr. Jana Ostatníková ...........................................

Miloslav Izrael ...........................................

Ing. Pavol Mackovčín

starosta obce