**ZÁPISNICA**

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa**

**19.01. 2017 na Ocú Boleráz**

## Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9

Počet prítomných poslancov: 5 Mgr. Daniela Miškovičová, Ing. Jozef Franek,

Jaroslav Vyskoč, Ing. Gabriela Vrábliková

JUDr. Jana Ostatníková

Mgr. Juraj Gonšor - náhradník poslanca

Ospravedlnení : Miroslav Kováč, Ing. Alojz Belica

Cyprián Hubínsky

Prítomní: Rastislav Nemček, kontrolórka Ing. Andrea Tuchscherová,

**Program:**

1./ Zahájenie, určenie overovateľov

2./ Zloženie sľubu poslanca - Mgr. Juraja Gonšora

3./ Kontrola uznesení

4./ Rozpočtové opatrenia č. 1

5./ VZN č. 87 o núdzovom zásobovaní s pitnou vodou

6./ Rôzne, diskusia

7./ Uznesenia záver

#### 1. Zahájenie, určenie overovateľov

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal prítomných poslancov, poslankyne a občanov. Za overovateľov zápisnice starosta určil poslankyne Mgr. Danielu Miškovičovú a Ing. Gabrielu Vráblikovú, zároveň oboznámil prítomných poslancov s  navrhovaným programom. Poslanci hlasovaním súhlasili s predloženým programom.

2. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva – Mgr. Juraj Gonšor, bytom Boleráz 409 –

Mgr. Juraj Gonšor bol zvolený v komunálnych voľbách v roku 2014 za prvého náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva obce Boleráz. Mgr. Juraj Gonšor bude zastupovať nebohého poslanca Ing. Rudolfa Mackovčína

Starosta obce prečítal sľub poslanca obecného zastupiteľstva. Poslanec Mgr. Juraj Gonšor do rúk starostu zložili sľub podaním ruky, slovom sľubujem a svojím podpisom. Starosta odovzdal novozvolenému poslancovi menovací dekrét.

Sĺub poslanca tvorí prílohu zápisnice.

**3./ Kontrola uznesení**

Poslanci spolu s pozvánkou obdržali aj vypracované uznesenia za obdobie od 22.11.2016 do 31.12.2016. Vyhodnotenie uznesení spracovala hlavná kontrolórka obce Ing. Andrea Tuchscherová.

Poslanci ku kontrole uznesení nemali žiadne pripomienky.

Spracované uznesenia tvoria prílohu zápisnice.

Zároveň poslanci obdržali aj čerpanie dotácií DHZ I. a DHZ II. za obdobie od roku 2014 až 2016.

Poslanci zobrali čerpanie dotácií DHZ I a DHZ II na vedomie.

Čerpanie dotácií DHZ I. a DHZ II. tvoria prílohu zápisnice.

**4./ Rozpočtové opatrenia č. 1**

Poslanci OZ obdržali spolu s pozvánkou

* rozpočtové opatrenia č. 1

Poslanci k predloženému rozpočtovému opatreniu vyjadrovali svoje návrhy a pripomienky, ktoré zdôvodnil starosta obce.

Po prerokovaní Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje

rozpočtové opatrenie č.1/2017 zo dńa 19.1.2017 , ktoré tvorí prílohu zápisnice

**3./ VZN č.**  **87 o núdzovom zásobovaní s pitnou vodou**

Poslanci OZ obdržali Návrh VZN obce č.87 o núdzovom zásobovaní s pitnou vodou.

Starosta predložený návrh nového VZN zdôvodnil v porovnaní z toho času platným VZN č. 56 o núdzovom zásobovaní pitnou vodou v období krízovej situácie z roku 2009.

Dôvodom nového VZN č. 87 je zrušenie Vyhl. MŽP SR č. 259/2005 Z.z., ktorá je nahradená novou vyhláškou 220/2012 Z. z.

Vo VZN č. 56 boli určené 4 distribučné miesta výdaja pitnej vody, v novom VZN budú určené 2 distribučné miesta výdaja pitnej vody na základe plánu núdzového zásobovania obyvateľstva pitnou vodou pre obdobie krízovej situácie v obci Boleráz.

Obec Boleráz taktiež nedisponuje žiadnymi cisternovými súpravami na pitnú vodu.

Návrh VZN č. 87 o núdzovom zásobovaní s pitnou vodou bol zverejnený od 28. 11.2016 na úradnej

občanov vznesené k predloženému návrhu VZN žiadne pripomienky.

Poslanci po diskusii  predložený návrh VZN č. 87 o núdzovom zásobovaní s pitnou vodou prerokovali ale návrh neschválili.

Poslanci pripomienkovali návrh VZN a návrh  bude predložený na najbližšie zasadnutie OZ.

**6./ Rôzne, diskusia**

**Doručené žiadosti od občanov:**

**Roman Grman a  manž. Petra Grmanová Hečková , bytom Boleráz Klčovany 243 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku**

Dńa 20.9. 2016 bola doručená na obec Boleráz žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. č. 155/50vo výmere 106 m2 staré koryto potoka

Geometrický plán je prílohou žiadosti.

Obecné zastupiteľstvo dňa 22.11. 2016 prijalo uznesenie č. 81/2016, ktorým bol schválený zámer o odpredaj pozemku. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke od 24.11. 2016 až do konania zastupiteľstva.

OZ prijalo nasledovné uznesenie:

**OZ obce Boleráz schvaľuje**

predaj novovytvorenej parcely č . 155/50 vo výmere 106 m², vodná plocha, vytvorenej podľa geometrického plánu vyhotoveného Ing. Tomášom Dobrovodským dňa 4.10.2016, úradne overeného dňa 17.10.2016 pod č. 1487/2016 z parcely č. 155/5 za kúpnu cenu 2,50 € za 1 m² kupujúcim Romanovi Grmanovi nar. 21.6.1972 a manželke Petre Grmanovej Hečkovej, r. Hečkovej , nar. 26.2.1979 obaja bytom Boleráz Klčovany č. 243 do ich BSM Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci.

Predaj pozemku je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o majetkoprávne vysporiadanie vzťahov k rodinnému domu, ktorý bol postavený tak, že zasahuje do pozemku vo vlastníctve obce,  pozemok sa nachádza pod domom žiadateľov o kúpu. Dom bol postavený asi pred 50–timi rokmi. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou rodinného domu žiadateľov o kúpu, obec tento pozemok nikdy nevyužívala a je pre obec v budúcnosti nevyužiteľný.

**Gabriel Susko a Mgr. Alena Susková, bytom Boleráz 696 – Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku staré koryto potoka**

Dńa 20.9. 2016 bola doručená na obec Boleráz žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. č. 155/39 vo výmere 112 m2 staré koryto potoka

Geometrický plán je prílohou žiadosti.

Obecné zastupiteľstvo dňa 22.11 2016 prijalo uznesenie č.81/2016, ktorým bol schválený zámer o odpredaj pozemku. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke od 24.11.2016 až do konania zastupiteľstva.

**OZ obce Boleráz schvaľuje**

predaj novovytvorenej parcely č . 155/39 vo výmere 112 m², vodná plocha, vytvorenej podľa geometrického plánu vyhotoveného Ing. Tomášom Dobrovodským dňa 4.10.2016, úradne overeného dňa 17.10.2016 pod č. 1487/2016 z parcely č. 155/39 za kúpnu cenu 2,50 € za 1 m² kupujúcim Gabrielovi Suskovi nar. 21.06.1984 a manželke Mgr. Alene Suskovej, r. Vančovej , nar. 15.2.1984 obaja bytom Boleráz Klčovany č. 696 do ich BSM Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci.

Predaj pozemku je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o majetkoprávne vysporiadanie vzťahov k rodinnému domu, ktorý bol postavený tak, že zasahuje do pozemku vo vlastníctve obce,  pozemok sa nachádza pod domom žiadateľov o kúpu. Dom bol postavený asi pred 50–timi rokmi. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou rodinného domu žiadateľov o kúpu, obec tento pozemok nikdy nevyužívala a je pre obec v budúcnosti nevyužiteľný.

**Antoine Breda a Mária Butašová, Boleráz 115 - Vysporiadanie pozemkov**

Dńa 5.12. 2016 bola doručená na Obec Boleráz žiadosť ohľadom vysporiadania pozemkov.

Pred jestvujúcim RD s. č. 115 je oplotená predzahrádka , ktorá je vo vlastníctve obce p. č. 2168/8 – výmera 138 m2 a za predzahrádkou je čiastočne súkromná parcela žiadateľov ( časť cesty ) p. č. 2163/5 vo výmere 84 m2.

OZ prijalo nasledovné stanovisko.

OZ obce Boleráz súhlasí so zámenou pozemkov. Rozdiel medzi výmerami navrhuje vysporiadať kúpno predajnou zmluvou. Jedná sa o výmeru 54 m2. navrhovaná cena za odpredaj obecného pozemku je 15 € za 1 m2.

Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci.

**Terézia Opálková, bytom Boleráz 744 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – staré koryto potoka**

Dńa 3.1. 2017 doručila na obec Boleráz žiadosť p. Terézia Opálková, v ktorej žiada o odkúpenie starého koryta potoka, ktorý dlhodobo užíva aa nachádza sa na konci jej záhrady.

OZ predbežne súhlasí s odpredajom starého koryta potoka za záhradou p. Opálkovej. navrhovaná cena za 1 m2 je 2,50 €.

Žiadateľ si dá na vlastné náklady vypracovať geometrický plán a všetky náklady ohľadom prevodu bude znášať žiadateľ.

**Roman Ostatník a manž. Gabriela , bytom Boleráz 541 - Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku**

Na obec Boleráz bola doručená žiadosť p. Romana Ostatníka s manž. Gabrielou v ktorej žiadajú odkúpenie časti obecného pozemku. Žiadosť bola predbežne prerokovávaná na zasadnutí OZ dńa 22.11. 2016.

OZ súhlasilo, navrhovaná cena je 15 € m2.

OZ predbežne súhlasilo s odpredajom . Žiadatelia predložili na Obec Boleráz vypracovaný geometrický plán.

Jedná sa o parcelu č. 4412/2 vo výmere 29 m2.

OZ zaujalo stanovisko, aby p. Roman Ostatník bol prizvaný na najbližšie zasadnutie OZ a celú situáciu objasnil.

**Gabiela Lubušká , Boleráz 596 Sťažnosť na p. Kurinca**

Dňa 12.1.2017 bola doručená na obec Boleráz sťažnosť p. Gabriely Lubuškej na p. Petra Kurinca.

Pes p. Kurinca pohrýzol p. Lubuškú.

Spisový materiál bol odovzdaný komisii verejného poriadku. komisia bude zasadať 31.1.2017 , kde bude prejednávaný priestupok p. Kurinca.

##### UZNESENIA

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo

dňa 19.01. 2017 na Ocú Boleráz

**Uznesenie č.1/2017**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

predložený program obecného zastupiteľstva

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5 - Ing. Jozef Franek, Jaroslav Vyskoč, Mgr. Daniela

Miškovičová, JUDr. Jana Ostatníková,

Ing. Gabriela Vrábliková

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.2/2017**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č.1/2017 zo dńa 19.1.2017, ktoré tvorí prílohu zápisnice

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 - Ing. Jozef Franek, Jaroslav Vyskoč, Mgr. Daniela

Miškovičová, JUDr. Jana Ostatníková,

Ing. Gabriela Vrábliková , Mgr. Juraj Gonšor

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.3/2017**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

predaj novovytvorenej parcely v k.ú. Klčovany p. č . 155/50 vo výmere 106 m², vodná plocha, vytvorenej podľa geometrického plánu vyhotoveného Ing. Tomášom Dobrovodským dňa 4.10.2016, úradne overeného dňa 17.10.2016 pod č. 1487/2016 z parcely č. 155/5 za kúpnu cenu 2,50 € za 1 m² kupujúcim Romanovi Grmanovi nar. 21.6.1972 a manželke Petre Grmanovej Hečkovej, r. Hečkovej , nar. 26.2.1979 obaja bytom Boleráz Klčovany č. 243 do ich BSM Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci.

Predaj pozemku je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o majetkoprávne vysporiadanie vzťahov k rodinnému domu, ktorý bol postavený tak, že zasahuje do pozemku vo vlastníctve obce,  pozemok sa nachádza pod domom žiadateľov o kúpu. Dom bol postavený asi pred 50–timi rokmi. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou rodinného domu žiadateľov o kúpu, obec tento pozemok nikdy nevyužívala a je pre obec v budúcnosti nevyužiteľný.

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 - Ing. Jozef Franek, Jaroslav Vyskoč, Mgr. Daniela

Miškovičová, JUDr. Jana Ostatníková,

Ing. Gabriela Vrábliková , Mgr. Juraj Gonšor

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.4/2017**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

predaj novovytvorenej parcely č . 155/39 vo výmere 112 m², vodná plocha, vytvorenej podľa geometrického plánu vyhotoveného Ing. Tomášom Dobrovodským dňa 4.10.2016, úradne overeného dňa 17.10.2016 pod č. 1487/2016 z parcely č. 155/39 za kúpnu cenu 2,50 € za 1 m² kupujúcim Gabrielovi Suskovi nar. 21.06.1984 a manželke Mgr. Alene Suskovej, r. Vančovej , nar. 15.2.1984 obaja bytom Boleráz Klčovany č. 696 do ich BSM Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci.

Predaj pozemku je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o majetkoprávne vysporiadanie vzťahov k rodinnému domu, ktorý bol postavený tak, že zasahuje do pozemku vo vlastníctve obce,  pozemok sa nachádza pod domom žiadateľov o kúpu. Dom bol postavený asi pred 50–timi rokmi. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou rodinného domu žiadateľov o kúpu, obec tento pozemok nikdy nevyužívala a je pre obec v budúcnosti nevyužiteľný.

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovalo za: 6 - Ing. Jozef Franek, Jaroslav Vyskoč, Mgr. Daniela

Miškovičová, JUDr. Jana Ostatníková,

Ing. Gabriela Vrábliková , Mgr. Juraj Gonšor

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**6. Záver**

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ing. Srnková 23.1.2017

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Daniela Miškovičová ...........................................

Ing. Gabriela Vrábliková ...........................................

Ing. Pavol Mackovčín

starosta obce