

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Boleráz č.141, ktorým sa ustanovuje sa miestny poplatok za  
rozvoj a  
ktorým sa ruší VZN č.134 o miestnom poplatku za rozvoj**

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli dňa:	22.10.2025
Návrh VZN zverejnený na webovom sídle obce a na Centrálnej elektronickej úradnej tabuli obce dňa :	22.10.2025
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie :	22.10.2025
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania (včítane) :	3.11.2025
<b>Pripomienky zasielané</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• písomne na adresu: Obec Boleráz, námestie sv. Michala 586/1, 91908 Boleráz</li><li>• elektronicky na adresu: <a href="mailto:obec.boleraz@boleraz.eu.sk">obec.boleraz@boleraz.eu.sk</a></li><li>• ústne do zápisnice</li></ul> <p>Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnuť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené.</p>	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	6.11.2025
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN zaslané poslancom dňa:	6.11.2025
Návrh VZN zvesený z webového sídla obce a z Centrálnej elektronickej úradnej tabuli obce dňa :	6.11.2025

Schvaľovanie všeobecne záväzného nariadenia: OZ 20.11.2025

Schválené VZN č. 141 vyhlásené na webovom sídle obce a na Centrálnej elektronickej úradnej tabuli obce dňa:	25.11.2026
VZN nadobúda účinnosť dňom:	1.1.2026

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Boleráz č.141,  
ktorým sa ustanovuje sa miestny poplatok za rozvoj a  
ktorým sa ruší VZN č.134 o miestnom poplatku za rozvoj**

VZN je vydané v súlade s ustanoveniami zákona podľa § 4 ods. 1 a podľa ods. 3 písm. c) a § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a podľa §2, § 7 ods. 2 až 6 a § 11 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

**Čl. 1**

**Účel nariadenia**

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len, poplatok za rozvoj) a ustanovenie výšky sadzieb poplatku za rozvoj v súlade so zákonom č. 447/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov na území obce Boleráz.

**Čl. 2**

**Sadzby poplatku za rozvoj**

1. Obec Boleráz v súlade s §7 ods.2 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov stanovuje sadzby poplatku za rozvoj v eurách za každý, aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení nasledovne:
  - a. Stavby na bývanie - **30,00 €**,
  - b. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu - **35,00 €**,
  - c. priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu - **35,00 €**,
  - d. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou - **35,00 €**,
  - e. ostatné stavby - **35,00 €**.
2. Obec Boleráz pri výpočte poplatku za rozvoj uplatní inflačný koeficient v súlade s ustanovením § 7a zákona č. 447/2015 Z.z.. Sadzby poplatku za rozvoj upravené o inflačný

koeficient zverejní každoročne na svojom webovom sídle.

### **Čl. 3**

#### **Spoločné ustanovenia**

1. Poplatok za rozvoj vyrubí obec rozhodnutím. Vyrubený poplatok za rozvoj je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Poplatník môže obec požiadať o platenie poplatku za rozvoj v splátkach najneskôr do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok za rozvoj vyrubený. Obec môže určiť na základe žiadosti poplatníka platenie poplatku za rozvoj v splátkach. Splátky sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa o platení v splátkach rozhoduje; proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať. Ak obec nevyhoví žiadosti o platenie poplatku v splátkach, oznámi túto skutočnosť poplatníkovi.
2. Vo veciach neupravených týmto nariadením sa postupuje podľa zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

### **Čl. 4**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 141 o miestnom poplatku za rozvoj schválilo obecné zastupiteľstvo v Boleráze na svojom zasadnutí dňa 20.11.2025 uznesením č. 121/2025
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2026.
3. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN obce Boleráz č. 134 o miestnom poplatku za rozvoj schválené uznesením č.159/2024 zo dňa 13.12.2024.

.....  
Mgr. David Matula  
starosta obce Boleráz