**ZÁPISNICA**

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa**

**5. 2. 2015 na Ocú Boleráz**

## Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9

Počet prítomných poslancov: 9 Ing. Gabriela Vrábliková,Mgr. Daniela Miškovičová,

 Ing. Jozef Franek, Ing. Rudolf Mackovčín,

 Ing. Alojz Belica, Miroslav Kováč, JUDr. Jana

 Ostatníková, Jaroslav Vyskoč, Cyprián Hubinský

Prítomní: hlavná kontrolórka obce Ing. Andrea Tuchscherová

Prítomní hostia: Ing. Martin Jarábek, Rastislav Nemček

**PROGRAM:**

1./ Zahájenie, určenie overovateľov

2./ Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva

3./ Návrhy jednotlivých komisií a predsedov

4./ Oznámenie o majetkových pomeroch starostu obce za rok 2013 – návrh komisie

5./ Predloženie písomného poverenia pre zástupcu starostu obce

6./ Pozemkové úpravy – katastrálne územie Klčovany

7./ Rôzne, diskusia

8./ Uznesenia, záver

#### 1. Zahájenie, určenie overovateľov

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal prítomných poslancov, poslankyne a hostí. Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov Ing. Alojza Belicu a Jaroslava Vyskoča , zároveň oboznámil prítomných poslancov s  navrhovaným programom. Poslanci hlasovaním súhlasili s predloženým programom.

2. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva – Ing. Jozef Franek, bytom Boleráz 46 –

Ing. Jozef Franek bol zvolený v komunálnych voľbách za poslanca obecného zastupiteľstva obce Boleráz. Dńa 11.12.2014 sa konalo slávnostné zasadnutie, na ktorom poslanci Obecného zastupiteľstva skladali sľub. Ing. Jozef Franek sa slávnostného zastupiteľstva nezúčastnil, bol ospravedlnený. Z daného dôvodu skladal sľub až na prvom riadnom zasadnutí OZ.

Starosta obce prečítal sľub poslanca obecného zastupiteľstva. Poslanec Ing. Jozef Franek do rúk starostu zložili sľub podaním ruky, slovom sľubujem a svojím podpisom. Starosta odovzdal novozvolenému poslancovi menovací dekrét.

**3. Návrhy jednotlivých komisií a predsedov**

Starosta obce Ing. Pavol Mackovčín predniesol poslancom OZ návrhy na jednotlivé komisie, ich predsedov a členov.

Starosta predniesol návrhy na vytvorenie štyroch komisií:

1./ finančnú komisiu

- predseda – Ing. Gabriela Vrábliková

- členovia – Ing. Alojz Belica

 - Mgr. Daniela Miškovičová

2./ komisiu verejného poriadku

- predseda – Ing. Jozef Franek

 - členovia – Jaroslav Vyskoč

 - JUDr. Jana Ostatníková

3./ komisia stavebná

- predseda – Ing. Rudolf Mackovčín

 - členovia – Cyprián Hubinský

 - Ing. Renáta Srnková

4. /komisia školstvava , kultúry a športu

- predseda – Miroslav Kováč

 - členovia – Mgr. Daniela Miškovičová

 - Anna Gážiová

Poslanci s predloženým návrhom pána starostu Ing. Pavla Mackovčína na vytvorenie komisií, predsedov a členov súhlasili.

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz prijalo uznesenia, ktorými schválilo nasledovné komisie:

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz zriaďuje

**1. / finančnú komisiu -**  predseda – Ing. Gabriela Vráblikovú

 - členovia – Ing. Alojz Belica

 - Mgr. Daniela Miškovičová

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz zriaďuje

**2. / komisiu verejného poriadku**

- predseda – Ing. Jozef Franek

 - členovia – Jaroslav Vyskoč

 - JUDr. Jana Ostatníková

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz zriaďuje

**3. /komisia stavebná**

- predseda – Ing. Rudolf Mackovčín

 - členovia – Cyprián Hubinský

 - Ing. Renáta Srnková

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz zriaďuje

**4. /komisia školstvava , kultúry a športu**

- predseda – Miroslav Kováč

 - členovia – Mgr. Daniela Miškovičová

 - Anna Gážiová

**4./ Oznámenie o majetkových pomeroch starostu obce za rok 2013 – návrh komisie**

Dňa 22.12.2014 starosta obce Ing. Pavol Mackovčín odovzdal na obec Boleráz oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa ústavného zákona NR SR č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z. po ujatí sa do verejnej funkcie za rok 2013.

Na preverenie majetkových pomerov starostu bola zo strany poslancov vytvorená komisia OZ v nasledovnom zložení: Mgr. Daniela Miškovičová

 Ing. Gabriela Vrábliková

 Ing. Alojz Belica

Komisii bolo predložené oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce Ing. Pavla Mackovčína. Komisia k oznámeniu starostu obce nemala námietky, oznámenie zobrala na vedomie. Tak isto aj poslanci OZ zobrali oznámenie starostu na vedomie.

**5. Predloženie písomného poverenia pre zástupcu starostu obce**

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov o písomnom poverení pre zástupcu starostu. Za zástupcu starostu poveril JUDr. Janu Ostatníkovú s**nasledovným rozsahom kompetencií:**

1. Zastupovanie starostu obce počas jeho dlhodobej neprítomnosti alebo nespôsobilosti na výkon funkcií v plnom rozsahu, okrem pracovnoprávnych vzťahov (prijímanie a prepúšťanie zamestnancov) a zásahu do rozpočtu obce
2. Zastupovanie starostu obce v plnom rozsahu v prípade, ak v súlade so zákonom o obecnom zriadení zanikne jeho mandát pred uplynutím funkčného obdobia podľa **§ 13b ods. 5 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**
3. Podieľanie sa spolu so starostom, poslancami a pracovníkmi obce na spracovávaní koncepcie rozvoja jednotlivých oblastí života v obci
4. Spolupracovanie pri formulovaní uznesení a vypracovávaní zápisníc zo zasadnutí obecného zastupiteľstva
5. Poskytovanie konzultácie, navrhovanie resp.  pripomienkovanie zmlúv, ktorých účastníkom je obec, pred predložením zmlúv na podpis starostovi obce , osobitne zmlúv o prevode nehnuteľného majetku obce
6. Zúčastňovanie sa po dohode so starostom obce rokovaní k dôležitým otázkam obecného charakteru u orgánov štátnej správy, územnej samosprávy a ďalších organizácií.

Písomné poverenie je prílohou zápisnice.

Poslankyňa JUDr. Jana Ostatníková poverenie zástupkyne starostu akceptovala. **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz zobralo na vedomie** písomné poverenie zástupcu starostu – poslankyňu JUDr. Janu Ostatníkovú zastupovaním starostu vo vyššie uvedenom rozsahu kompetencií.

**5.Pozemkové úpravy – katastrálne územie Klčovany**

Dňa 28.1.2015 obdržala obec boleráz z Okresného úradu Trnava, pozemkový a lesný odbor oznámenie o pozemkových úpravách v obci Boleráz, katastrálne územie Klčovany.

Poslanci nemali námietky k pozemnkovým úpravám.

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz prijalo nasledovné uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz súhlasí s vykonaním pozemkových úprav v obci Boleráz katastrálne územie Klčovany podľa zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov v rámci Programu rozvoja vidieka SR pre programovacie obdobie 2014 -2020.

**6.Rôzne, diskusia**

**Doručené žiadosti od občanov:**

**Miriam Sersenová, bytom Boleráz Klčovany 246 – žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 368/3, LV č. 200 v obci Boleráz, k. ú Klčovany**

Dńa 4.12.2014 p. Miriam Sersenová doručila na Obec Boleráz žiadosť, v ktorej žiada odkúpenie pozemku p. č. 368/3 o výmere 90 m2 – vodné plochy, zapísaného na LV. č. 200 , k.ú. Klčovany vo vlastníctve obce Boleráz.

**OZ k predloženej žiadosti nemalo námietky a prijalo nasledovné uznesenie.**

Obec Boleráz schvaľuje zámer odpredať obecný pozemok p. č. 368/3 vo výmere 90 m², vodné plochy, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m² kupujúcej Miriam Sersenovej, r. Sersenovej, bytom Boleráz č. 246. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca.

Predaj je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, ktorá ho v minulosti niekoľko desaťročí využívala a chce naďalej využívať. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami parc. č. 341/1, ZP a nádvoria, vo výmere 412 m² zapísaným na LV 275 a pozemkom parc. č. 372/2, orná pôda vo výmere 553 m², zapísaným v LV 367, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Miriam Sersenovej. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

**Zverejnenie zámeru obce realizovať predaj obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**(v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí )**

Obec Boleráz má zámer odpredať obecný pozemok p. č. 368/3 vo výmere 90 m², vodné plochy, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m² kupujúcej Miriam Sersenovej, r. Sersenovej bytom Boleráz č. 246. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca.

Predaj je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, ktorá ho v minulosti niekoľko desaťročí využívala a chce naďalej využívať. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami parc. č. 341/1, ZP a nádvoria, vo výmere 412 m² zapísaný na LV 275 a pozemkom parc. č. 372/2, orná pôda vo výmere 553 m², zapísaným v LV 367, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Miriam Sersenovej. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

**Trans - Motocentrum, s.r.o. , Boleráz 200 – žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 5699 v obci Boleráz, k. ú . Boleráz vo výmere 1000 m2 alebo alternatívne zámena za paecelu č. 1324/8 a parcelu č. 1324/7.**

Dńa 21.1 .2015 spoločnosť Trans-Motocentrum doručila na Obec Boleráz žiadosť, v ktorej žiada odkúpenie časti pozemku p. č. 5699 o výmere 1000 m2 alebo zámenu za parcelu č. 1324/8 a parcelu č. 1324/7.

Odkúpenie časti parcely žiadajú za účelom umiestnenia montovanej servisnej haly na opravu návesov. Trans-Motocentrum, s.r.o. poskytuje pracovné príležitosti občanom obce Boleráz, podporuje obecné aktivity.

OZ preskúmalo doručenú žiadosť.

P. č. 5999 je vo vlastníctve obce Boleráz, je vedená ako orná pôda o výmere 7921 m2, lokalita Vrbiny, zapísaná na LV. 3138.

Predmetná parcela je v schválenom územnom pláne obce Boleráz určená na zástavbu rodinných domov. Na základe žiadosti by sa musel prepracovať územný plán.

Poslanci OZ predniesli návrh ,aby p. Holkovič prišiel na osobitné prekonzultovanie danej situácie na obec Boleráz, poprípade na zasadnutie OZ

**Ing. Daniel Hucovič, Jeruzalemská 4, Trnava – Žiadosť o predbežné vyjadrenie**

Ing. Daniel Hucovič a Ing. Alena Hucovičová ako spoluvlastníci pozemkov v obci Boleráz, k.ú Klčovany majú zámer vybudovať na svojich pozemkoch stavebné pozemky s kompletnou infraštruktúrou, ku ktorej patrí i komunikácia čo je v súlade s ÚPN obce Boleráz. Po vybudovaní komunikácie a vydaní kolaudačného rozhodnutia chcú odovzdať komunikáciu do majetku obce.

Ing. Hucovič a Ing. Hucovičová žiadajú obec Boleráz o stanovisko k predloženému zámeru. K žiadosti bol priložený situačný náčrt.

Poslanci OZ prerokovali predloženú žiadosť ktorá nepostačuje k vydaniu stanoviska.

Poslanci OZ navrhujú, aby žiadatelia predložili na obec Boleráz kompletnú dokumentáciu k územnému rozhodnutiu, na základe ktorej sa poslanci k predloženému návrhu vyjadria.

**Oľga Habeková , bytom Boleráz 202 – žiadosť o odkúpenie vodnej plochy**

Dňa 19.12.2014 doručila na obec Boleráz žiadosť p. Oľga Habeková, v ktorej žiada odkúpenie vodnej plochy a ornej pôdy od obce Boleráz.

Jedná sa o staré koryto potoka, ktoré dlhodobo užíva a susedí s parcelou č. 151/2, je to parcela , na ktorej má p. Hábeková postavený rodinný dom. Rd je vo vlastníctve p. Hábekovej , ale parcela č. 151/2 na ktorej je posttavený Rd má nezaložené LV , predmetná parcela má evidenčný list č. 529.

Poslanci prijali nasledovné stanovisko

Poslanci predbežne súhlasia s predajom starého koryta potoka p. Hábekovej, ale p. Hábeková si musí najskôr vysporiadať pozemok na ktorom má postavený dom.

**Agro Boleráz s.r.o., Boleráz 413 – Žiadosť spoločnosti o prenájom obecných pozemkov**

Spoločnosť Agro Boleráz doručila na obce Boleráz dňa 19.1.2015 žiadosť, v ktorej žiadajú o prenájom pozemkov v k. ú. Boleráz a  k. ú. Klčovany na pestovanie poľnohospodárskych plodín. Jedná sa o pozemky o výmere 21 234 m2. Nájom ponúkajú na dobu určitú na 10 rokov za odplatu 100 €/ha alebo na 15 rokov za odplatu 120 €/ha.

Poslanci po prerokovaní žiadosti prijali nasledovné stanovisko.

Poslanci OZ navrhujú aby predstavitelia spoločnosti Agro Boleráz boli pozvaní na najbližšie zasdnutie OZ.

**Rímsko katolícka cirkev, farnosť Boleráz žiadosť o poskytnutie finančnej pomoci**

Dňa 2.2.2015 doručila rímskokatolícka cirkev,farnosť Boleráz v zastúpení farára Mariána Vivodíka žiadosť o poskytnutie finančnej pomoci na opravu rímskokatalíckeho kostola v Boleráze a v Klčovanoch a na prácu s mládežou.

Poslanci po prerokovaní žiadosti prijali nasledovné uznesenie.

Poslanci OZ obce Boleráz schvaľujú finančný príspevok vo výške 5 000 € z rozpočtu obce na rok 2015 farnosti Boleráz.

**Ing. Juraj Gábor, bytom Boleráz 701 – Žiadosť o vybudovanie verejného osvetlenia**

Pán Juraj Gábor žiada obec o vybudovanie verejného osvetlenia na novovzniknutej ulici, štyroch RD smerom k družstvu. Firma PABY pripravila napájací kábel.

**Vlasníci bytov, bytový dom 416 – Žiadosť o zavedenie osvetlenia**

Vlastníci bytového domu žiadajú o zavedenie verejného osvetlenia priestoru od futbalového ihriska, ktoré by presvietilo neosvetlenú časť ihriska, dvor a prístupovú cestu.Pohyb osôb v týchto miestach vo večerných hodinách nie je bezpečný.

Poslanci OZ k predloženým žiadostiam prijali nasledovné stanovisko.

Obec Boleráz prešetrí vlastnícke vzťahy a možnosti napojenia verejného osvetlenia.

 **Doc. Ing. Stanislav Hostin , bytom Boleráz 144 a Ing. Gabriela Hostinová, Rubínova 7,**

 **831 52 Bratislava – Výzva na dokončenie prevodu nehnuteľnosti**

 Dńa 4.6.2014 Doc. Ing. Stanislav Hostin a Ing. Gabriela Hostinová doručili na obec Boleráz list v ktorom žiadajú majetkoprávne vysporiadanie predaja suchého potoka

 Obec Boleráz má zámer doriešiť majetkoprávne vysporiadanie predaja suchého koryta potoka v k.ú. Boleráz, obec Boleráz: parc.č. 64/2, záhrada, vo výmere 162 m² Doc. Ing. Stanislavovi Hostinovi PhD., r. Hostinovi

 a Ing. Gabriele Hostinovej PhD. r. Hostinovej, každému spoluvlastnícky podiel ½, ktorý obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 26/2008 a vklad prevodu bol rozhodnutím správy katastra zo dňa 29.3.2010 zastavený z dôvodu formálnych chýb návrhu. Za účelom doriešenia vyššie uvedeného prevodu obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenia:

**OZ obce Boleráz ruší**

**uznesenie č. 26/2008**

odpredaj obecnej parcely č. 64/2 o výmere 162 m2 do podielového spoluvlastníctva Doc. Ing. Stanislavovi Hostinovi, PhD., bytom Boleráz č. 144 a Ing. Gabriele Hostinovej PhD., bytom Pekná cesta 2453/3, Bratislava za cenu 70 SK/m2 s tým , že kupujúci uhradia výdavky spojené s odpredajom pozemkov.

OZ prijalo nasledovné uznesenie:

**OZ obce Boleráz schvaľuje zámer**

 odpredať obecný pozemok, suché koryto potoka v k.ú. Boleráz, obec Boleráz: oddelenú parcelu registra C KN č. 64/2, záhrada, vo výmere 162 m². Parcela registra C KN č. 64/2 vo výmere 162 m² je oddelená z nehnuteľností zapísanej LV č. 1712, parcely registra E KN, parc.č. 1451, vodné plochy, vo výmere 5034 m², ktorej vlastníkom je Obec Boleráz.

 Nehnuteľnosť sa predáva za kúpnu cenu 2,50 € za 1 m² kupujúcemu v 1. rade Doc. Ing. Stanislavovi Hostinovi PhD., r. Hostinovi , bytom 919 08 Boleráz č. 144 a kupujúcej v 2. rade Ing. Gabriele Hostinovej PhD. r. Hostinovej, bytom Pekná cesta 3, 831 54 Bratislava, každému z kupujúcich spoluvlastnícky podiel ½ . Kúpna cena parcely registra C KN č. 64/2, záhrady vo výmere 162 m² je spolu 405 EUR, slovom štyristopäť EUR, ktorú zaplatia kupujúci v 1. a  2. rade podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov, každý ½ , t.j. každý zaplatí 202, 50 EUR , slovom dvestopäť EUR + 50/100 EUR.

 Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci.

Predaj je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, ktorí ho v minulosti niekoľko desaťročí využívali a chcú naďalej využívať. Pozemok sa nachádza vedľa pozemku parc. č. 64/1, záhrady, vo výmere 672 m² zapísaným na LV 26, ktoré sú vo vlastníctve kupujúcich, každého v ½ . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

Zámer obce zrealizovať predaj nehnuteľností bude zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí .

**Zverejnenie zámeru obce realizovať predaj obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**(v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí )**

 Obec Boleráz má zámer odpredať obecný pozemok, suché koryto potoka v k.ú. Boleráz, obec Boleráz: oddelenú parcelu registra C KN č. 64/2, záhrady, vo výmere 162 m². Parcela registra C KN č. 64/2 vo výmere 162 m² je oddelená z nehnuteľností zapísanej LV č. 1712, parcely registra E KN, parc.č. 1451, vodné plochy, vo výmere 5034 m²,ktorej vlastníkom je Obec Boleráz.

 Nehnuteľnosť sa predáva za kúpnu cenu 2,50 € za 1 m² kupujúcemu v 1. rade Doc. Ing. Stanislavovi Hostinovi PhD., r. Hostinovi , bytom 919 08 Boleráz č. 144 a kupujúcej v 2. rade Ing. Gabriele Hostinovej PhD. r. Hostinovej, bytom Pekná cesta 3, 831 54 Bratislava, každému z kupujúcich spoluvlastnícky podiel ½ . Kúpna cena parcely registra C KN č. 64/2, záhrady vo výmere 162 m² je spolu 405 EUR, slovom štyristopäť EUR, ktorú zaplatia kupujúci v 1. a  2. rade podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov, každý ½ , t.j. každý zaplatí 202, 50 EUR , slovom dvestopäť EUR + 50/100 EUR.

 Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci.

Predaj je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, ktorí ho v minulosti niekoľko desaťročí využívali a chcú naďalej využívať. Pozemok sa nachádza vedľa pozemku parc. č. 64/1, záhrady, vo výmere 672 m² zapísaným na LV 26, ktoré sú vo vlastníctve kupujúcich, každého v ½ . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

**Doručené žiadosti o jednorazovú dávku:**

Ladislav Vranovič, bytom Boleráz 389 **–** Žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky

Peter Koval, bytom Boleráz 614 - Žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky

Kamila Cesneková, bytom Boleráz 75 - Žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky

Jana Pobiecka , bytom Boleráz 295 - Žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky

Peter Farkaš bytom Boleráz 329 - Žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky

 *Źiadatelia doručili na obec Boleráz žiadosti , ohľadom poskytnutia jednorázovej finančnej dávky.*

*Obsah všetkých žiadostí bol rovnaký.*

Žiadatelia svoje žiadosti odôvodnili, že sú sociálne prípady, poberajú malé dávky , finančne nepokrývajú svoje náklady.

Poslanci OZ prehodnotili doručené žiadosti a prijali nasledovné uznesenie, ktorým neschvaľujú jednorazové peňažné dávky.

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz neschvaľuje

jednorázové peňažné dávky

p. Ladislavovi Vranovičovi, bytom Boleráz 389

p. Petrovi Kovalovi, bytom Boleráz 614

p. Kamile Cesnekovej, bytom Boleráz 75

p. Jane Pobieckej, bytom Boleráz 295p

p. Petrovi Farkašovi, bytom Boleráz 329

##### UZNESENIA

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo

dňa 5.2.2015 na Ocú Boleráz

**Uznesenie č. 1/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

predložený program obecného zastupiteľstva

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 2/2015**

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz zriaďuje

**1. / finančnú komisiu**

- predseda – Ing. Gabriela Vrábliková

 - členovia – Ing. Alojz Belica

 - Mgr. Daniela Miškovičová

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 3/2015**

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz zriaďuje

**2. / komisiu verejného poriadku**

- predseda – Ing. Jozef Franek

 - členovia – Jaroslav Vyskoč

 - JUDr. Jana Ostatníková

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 4/2015**

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz zriaďuje

**3. / komisia stavebná**

- predseda – Ing. Rudolf Mackovčín

 - členovia – Cyprián Hubinský

 - Ing. Renáta Srnková

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 5/2015**

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz zriaďuje

**4. / komisia školstva , kultúry a športu**

- predseda – Miroslav Kováč

 - členovia – Mgr. Daniela Miškovičová

 - Anna Gážiová

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 6/2015**

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie

**písomné poverenie zástupcu starostu obce - poslankyňu JUDr. Janu Ostatníkovú zastupovaním starostu v rozsahu, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice**

**Uznesenie č. 7/2015**

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie

**preverenie oznámenia starostu Obce Ing. Pavla Mackovčína o majetkových pomeroch – „ Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. § 10 zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone prác vo verejnom záujme “ v zmysle čl .7 bod 5 a.) ústavného zákona č. 357/2004 o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov**

**Uznesenie č. 8/2015**

Obec né zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje

 zámer odpredať obecný pozemok p. č. 368/3 vo výmere 90 m², vodné plochy, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m² kupujúcej Miriam Sersenovej, r. Sersenovej , bytom Boleráz č. 246. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca.

Predaj je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, ktorá ho v minulosti niekoľko desaťročí využívala a chce naďalej využívať. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami parc. č. 341/1, ZP a nádvoria, vo výmere 412 m² zapísaným na LV 275 a pozemkom parc. č. 372/2, orná pôda vo výmere 553 m², zapísaným v LV 367, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Miriam Sersenovej. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

**Zverejnenie zámeru obce realizovať predaj obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**(v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí )**

Obec Boleráz má zámer odpredať obecný pozemok p. č. 368/3 vo výmere 90 m², vodné plochy, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m² kupujúcej Miriam Sersenovej, r. Sersenovej. bytom Boleráz č. 246. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca.

Predaj je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, ktorá ho v minulosti niekoľko desaťročí využívala a chce naďalej využívať. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami parc. č. 341/1, ZP a nádvoria, vo výmere 412 m² zapísaný na LV 275 a pozemkom parc. č. 372/2, orná pôda vo výmere 553 m², zapísaným v LV 367, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Miriam Sersenovej. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 9/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz súhlasí

**s vykonaním pozemkových úprav v obci Boleráz katastrálne územie Klčovany podľa zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov v rámci Programu rozvoja vidieka SR pre programovacie obdobie 2014 -2020.**

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 10/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

-finančný príspevok vo výške 5 000 € z rozpočtu obce na rok 2015 farnosti Boleráz.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 11/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz neschvaľuje**

jednorázové peňažné dávky

p. Ladislavovi Vranovičovi, bytom Boleráz 389

p. Petrovi Kovalovi, bytom Boleráz 614

p. Kamile Cesnekovej, bytom Boleráz 75

p. Jane Pobieckej, bytom Boleráz 295

P. Petrovi Farkašovi, bytom Boleráz 329

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 12/2015**

**OZ obce Boleráz ruší uznesenie č. 26/2008**

odpredaj obecnej parcely č. 64/2 o výmere 162 m2 do podielového spoluvlastníctva Doc. Ing. Stanislavovi Hostinovi, PhD., bytom Boleráz č. 144 a Ing. Gabriele Hostinovej PhD., bytom Pekná cesta 2453/3, Bratislava za cenu 70 SK/m2 s tým , že kupujúci uhradia výdavky spojené s odpredajom pozemkov.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 13/2015**

**OZ obce Boleráz schvaľuje zámer**

 odpredať obecný pozemok, suché koryto potoka v k.ú. Boleráz, obec Boleráz: oddelenú parcelu registra C KN č. 64/2, záhrada, vo výmere 162 m². Parcela registra C KN č. 64/2 vo výmere 162 m² je oddelená z nehnuteľností zapísanej LV č. 1712, parcely registra E KN, parc.č. 1451, vodné plochy, vo výmere 5034 m², ktorej vlastníkom je Obec Boleráz.

 Nehnuteľnosť sa predáva za kúpnu cenu 2,50 € za 1 m² kupujúcemu v 1. rade Doc. Ing. Stanislavovi Hostinovi PhD., r. Hostinovi , bytom 919 08 Boleráz č. 144 a kupujúcej v 2. rade Ing. Gabriele Hostinovej PhD. r. Hostinovej, bytom Pekná cesta 3, 831 54 Bratislava, každému z kupujúcich spoluvlastnícky podiel ½ . Kúpna cena parcely registra C KN č. 64/2, záhrady vo výmere 162 m² je spolu 405 EUR, slovom štyristopäť EUR, ktorú zaplatia kupujúci v 1. a  2. rade podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov, každý ½ , t.j. každý zaplatí 202, 50 EUR , slovom dvestopäť EUR + 50/100 EUR.

 Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci.

Predaj je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, ktorí ho v minulosti niekoľko desaťročí využívali a chcú naďalej využívať. Pozemok sa nachádza vedľa pozemku parc. č. 64/1, záhrady, vo výmere 672 m² zapísaným na LV 26, ktoré sú vo vlastníctve kupujúcich, každého v ½ . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

Zámer obce zrealizovať predaj nehnuteľností bude zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí .

**Zverejnenie zámeru obce realizovať predaj obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**(v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí )**

 Obec Boleráz má zámer odpredať obecný pozemok, suché koryto potoka v k.ú. Boleráz, obec Boleráz: oddelenú parcelu registra C KN č. 64/2, záhrady, vo výmere 162 m². Parcela registra C KN č. 64/2 vo výmere 162 m² je oddelená z nehnuteľností zapísanej LV č. 1712, parcely registra E KN, parc.č. 1451, vodné plochy, vo výmere 5034 m²,ktorej vlastníkom je Obec Boleráz.

 Nehnuteľnosť sa predáva za kúpnu cenu 2,50 € za 1 m² kupujúcemu v 1. rade Doc. Ing. Stanislavovi Hostinovi PhD., r. Hostinovi , bytom 919 08 Boleráz č. 144 a kupujúcej v 2. rade Ing. Gabriele Hostinovej PhD. r. Hostinovej, bytom Pekná cesta 3, 831 54 Bratislava, každému z kupujúcich spoluvlastnícky podiel ½ . Kúpna cena parcely registra C KN č. 64/2, záhrady vo výmere 162 m² je spolu 405 EUR, slovom štyristopäť EUR, ktorú zaplatia kupujúci v 1. a  2. rade podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov, každý ½ , t.j. každý zaplatí 202, 50 EUR , slovom dvestopäť EUR + 50/100 EUR.

 Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci.

Predaj je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, ktorí ho v minulosti niekoľko desaťročí využívali a chcú naďalej využívať. Pozemok sa nachádza vedľa pozemku parc. č. 64/1, záhrady, vo výmere 672 m² zapísaným na LV 26, ktoré sú vo vlastníctve kupujúcich, každého v ½ . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**6. Záver**

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ing. Srnková 5.2.2015

Overovatelia zápisnice:

Ing. Alojz Belica ...........................................

Jaroslav Vyskoč ...........................................

 Ing. Pavol Mackovčín

 starosta obce

Obec Boleráz , Obecný úrad v Boleráze, PSČ. 919 08

v Boleráze dňa 5.2.2015

Zn. 103/2015

**PÍSOMNÉ POVERENIE**

**zástupcu starostu zastupovaním starostu**

 Starosta obce Ing. Pavol Mackovčín v súlade s ust. § 13b zák. č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

**poveruje**

**poslankyňu JUDr. Janu Ostatníkovú ( poverená zástupcom starostu ) zastupovaním starostu v nasledovnom rozsahu:**

1. Zastupovanie starostu obce počas jeho dlhodobej neprítomnosti alebo nespôsobilosti na výkon funkcií v plnom rozsahu, okrem pracovnoprávnych vzťahov (prijímanie a prepúšťanie zamestnancov) a zásahu do rozpočtu obce
2. Zastupovanie starostu obce v plnom rozsahu v prípade, ak v súlade so zákonom o obecnom zriadení zanikne jeho mandát pred uplynutím funkčného obdobia podľa **§ 13b ods. 5 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**
3. Podieľanie sa spolu so starostom, poslancami a pracovníkmi obce na spracovávaní koncepcie rozvoja jednotlivých oblastí života v obci
4. Spolupracovanie pri formulovaní uznesení a vypracovávaní zápisníc zo zasadnutí obecného zastupiteľstva
5. Poskytovanie konzultácie, navrhovanie resp.  pripomienkovanie zmlúv, ktorých účastníkom je obec, pred predložením zmlúv na podpis starostovi obce , osobitne zmlúv o prevode nehnuteľného majetku obce
6. Zúčastňovanie sa po dohode so starostom obce rokovaní k dôležitým otázkam obecného charakteru u orgánov štátnej správy, územnej samosprávy a ďalších organizácií.

Toto poverenie je účinné od 5.2.2015

Účinnosť tohto poverenia zaniká vydaním nového poverenia zástupcu starostu alebo uplynutím funkčného obdobia povereného poslanca alebo odvolaním zástupcu starostu z funkcie.

v Boleráze dňa 5.2.2015

 ........................................................

 podpis starostu

Poverený zástupca starostu svojim podpisom potvrdzuje, že rozumie obsahu a účelu tohto poverenia, že sú mu známe úlohy zástupcu starostu podľa zákona a že toto poverenie prijíma.

v Boleráze dňa 5.2.2015

 .............................................................

 podpis povereného zástupcu starostu