**ZÁPISNICA**

**z  riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa**

**16.09. 2020 na Ocú Boleráz**

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9

Počet prítomných poslancov: 8

JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová,, Miloslav Izrael, Miroslav Kováč, Jaroslav Vyskoč , Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Ospravedlnený : Ing. Alojz Belica

Prítomní občania: Rastislav Nemček, David Matula, Lukáš Cintavý, Jozef Medový, Marek Škrabák

Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce. Privítal prítomných poslancov, poslankyne, občanov obce.

Starosta oboznámil prítomných poslancov s  navrhovaným programom.

Prítomní poslanci program rokovania OZ jednohlasne schválili prijatím uznesenia č. 52/2020. Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce podľa nasledovného programu :

**PROGRAM:**

1. **Zahájenie, určenie overovateľov**
2. **Kontrola uznesení**
3. **Informácia o realizovaných investičných akciách**
4. **Plnenie rozpočtu za 2.polrok 2020**
5. **Monitorovacia správa za 1. polrok 2020**
6. **Rozpočtové opatrenia 11-13/2020**
7. **Návrh plánu kontrolnej činnosti obce Boleráz na II. polrok 2020**
8. **Rôzne, diskusia**

**Odkúpenie koryta potoka - Martin Švihorík , Boleráz 700**

**Oľga Hábeková, Boleráz 202**

**Vladimír Altoff, Boleráz 253**

**Ing. Miroslav Benko , Tajovského 2, Trnava**

**JUDr. Timotej Minarovič , Suchá nad Parnou 680**

**Jaromír Valentovič, Krásnohorská 16, Bratislava**

1. **Sýkorka n. o., L. Novomeského 3, Trenčín – Žiadosť o finančný príspevok**
2. **Anna Sučanská, Klčovany 333 – Žiadosť o poskytnutie jednorázovej dávky**
3. **Uznesenia , záver**

Ad 1) Zahájenie, určenie overovateľov

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslankyňu Ing. Jozefa Franeka a Jaroslava Vyskoča

Ad 2) Kontrola plnenia uznesení

Starosta oboznámil prítomných poslancov s plnením prijatých uznesení, žiadostí občanov a odporúčaní poslancov zo zasadnutia dňa 16.09.2020:

*Uznesenie č.22/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje finančnú čiastku vo výške 3000 € na opravu strechy p. Ľubošovi Polakovičovi a manž. Miroslave, bytom Boleráz 764, ktorá im bude vyplatená až na základe skutočne vykonaných prác a po predložení faktúry za realizáciu opravy strechy.*

Vyhodnotenie plnenia uznesenia:

Žiadatelia predložili faktúru, finančná čiastka vo výške 3000 € bola žiadateľom vyplatená

*Uznesenie č.38/2020*

* 1. *Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer odpredať p. Oľge Habekovej, nar. ................, trvale bytom Boleráz č. 202 Klčovany, nasledovné pozemky - suché koryto potoka za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m² :*
* *novovytvorenú parc. č. 1350/3 vo výmere 11 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1350 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*
* *novovytvorenú parc. č. 1350/4 vo výmere 57 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1350 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*
* *novovytvorenú parc. č. 1351/4 vo výmere 63 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1351/1 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*
* *novovytvorenú parc. č. 155/49 vo výmere 2 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 155/41 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*
* *novovytvorenú parc. č. 156/3 vo výmere 17m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/1 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*
* *novovytvorenú parc. č. 156/4 vo výmere 48m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/1 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*
* *novovytvorenú parc. č. 206/2 vo výmere 10m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 206 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár.*
* *novovytvorenú parc. č. 339/3 vo výmere 36m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 339/1 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*

*a*

*- novovytvorenú parc. č. 156/2 vo výmere 4m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/2 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár za kúpnu cenu 15,00€ za 1 m², určenú podľa § 3 bod 5 a bod 9 VZN obce Boleráz č. 99/2019 .Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Predaj pozemku parc.č. 156/2 vo výmere 4m² je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku pod stavbou rodinného domu, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky, postaveného cca pred 60. rokmi manželom žiadateľky o kúpu. Z dôvodu, že pozemok je pod rodinným domom žiadateľky o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný. Predaj ostatných novovytvorených pozemkov je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemkom suché koryto bývalého potoka, ktorý zasahuje do záhrady žiadateľky o kúpu.*

Vyhodnotenie uznesenia:

Zámer obce odpredať obecný pozemok  bol zverejnený v čase od 25.06.2020 na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. K navrhovanému predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky. Zámer obce je zverejnený počas celej doby od 25.06.2020 až do schválenia obecným zastupiteľstvom. Schválenie prevodu nehnuteľností je predmetom dnešného rokovania obecného zastupiteľstva dňa 16.09.2020.

*Uznesenie č.41/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje finančnú čiastku vo výške 3000 € na vybudovanie protipožiarneho múru na Rd s. č. Boleráz – Klčovany 747 p. Elene Horváthovej, bytom Hospodárska 27, Trnava, ktorá im bude vyplatená až na základe skutočne vykonaných prác a po predložení faktúry za realizáciu stavby.*

Vyhodnotenie uznesenia:

Žiadateľka predložila doklad o vykonaných prácach, na základe ktorého jej obec vyplatila finančnú čiastku 3000 €

*Uznesenie č.42/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje finančnú čiastku vo výške 500 € OZ Podzámok, Boleráz 434, ktorá bude použitá pri nahrávaní CD Keď Mária bola malá.*

Vyhodnotenie uznesenia:

OZ Podzámok obec vyplatila finančnú čiastku 500 €. Mgr. Juraj Gonšor poďakoval za poskytnutú finančnú pomoc.

*Uznesenie č.43/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje predaj obecného pozemku CKN parc. č. 153/2 vo výmere 27 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného podľa geometrického plánu na zameranie stavby parc. č. 24/8, 153/2 a určenia vlastníckych práv k pozemku parc. č. 153/2 a oddelenie pozemku parc. č. 24/9, č. geometrického plánu 8/2020, ktorý vypracoval Jana Chynoradská- GEODET, autorizačne overil Ing. Jozef Vlachovič dňa 11.03.2020, úradne overil Okresný úrad Trnava odbor katastrálny dňa .....2020 pod č....../2020 za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 5 a bod 9 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 15,0 € za 1 m² kupujúcemu Radomírovi Danišovi, r. Danišovi nar. ....... r..č. ...................919 08 Boleráz Klčovany č. 685. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – stavby starého rodinného domu postaveného cca pred 60. rokmi právnymi predchodcami žiadateľa o kúpu tak, že stavba rodinného domu zasahovala do časti obecného pozemku. Z dôvodu, že pozemok je pod rodinným domom žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.*

*Zámer obce zrealizovať predaj majetku obec bol zverejnený od 15.05. 2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.*

Vyhodnotenie uznesenia:

Obec uzavrela so žiadateľom o kúpu kúpnu zmluvu. Konanie o vklade vlastníckeho práva č. V 5048/2020 - 02 v prospech kupujúceho bolo prerušené z dôvodu formálnej chyby v uznesení, kde chýbalo uvedenie katastrálneho územia, kde sa pozemok nachádza. Preto poslanci na rokovaní prerokovali návrh na odstránenie formálnej chyby v uznesení č. 43/2020 tak, že navrhli doplniť označenie miesta nachádzania sa nehnuteľnosti, ktorá je predmetom prevodu: k.ú. Klčovany obec Boleráz . O návrhu poslanci rokovali a prijali Dodatok č. 1 k Uzneseniu č.43/2020.

*Uznesenie č.44/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje predaj obecného pozemku CKN parc. č. 155/30 vo výmere 52 m², vodná plocha, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim Zuzane Kurekovej, r. Klukavej nar. ……….., r..č…………. bytom 919 30 Jaslovské Bohunice , Hlavná 31/10 a Mgr. Lenke Valentínovej, r. Klukavej nar. ……….., r..č…………. bytom 919 42 Voderady, každej  podiel ½ do výlučného vlastníctva. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúce, každá v podieli ½ . Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateliek o kúpu. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami CKN parc. č. 55 a  pozemkom  parc. 56/2, ktoré sú v podielovom vlastníctve žiadateliek o kúpu, každá vlastní podiel ½ . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateliek o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.*

*Zámer obce zrealizovať predaj majetku obec bol zverejnený od 15.05. 2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.*

Vyhodnotenie uznesenia:

Žiadateľky o kúpu doteraz nepredložili obci návrh kúpnej zmluvy.

*Uznesenie č.45/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer realizovať nasledovnú zámenu pozemkov: pozemku vo vlastníctve obce pozemku v k.ú. Boleráz, obec Boleráz CKN parc. č. 1352/20 vo výmere 123 m², vodná plocha, vytvoreného podľa geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 1352/20 číslo 35/2019 za pozemky vo vlastníctve PaedDr. Gabriely Szabovej, nar.......r.č......bytom 903 01 Kostolná pri Dunaji č. 216, v k.ú. Boleráz, obec Boleráz zasahujúce do výstavby budúceho chodníka pri pošte a to časť z CKN parc. č. 1328/4 vo výmere cca 13 m², časť z CKN parc. č. 1328/5 vo výmere cca 3 m², časť z EKN parc. č. 1328/5 vo výmere cca 5 m²   
( predpokladaná výmera cca 21 m²) s tým, že presná výmera novovytvorených parciel bude určená geometrickým plánom, ktorý obec za týmto účelom dá vypracovať. Rozdiel vo výmere zamieňaných nehnuteľností žiadateľka uhradí za cenu určenú podľa § 3 bod 4 a bod 9 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m². Náklady na vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 1352/20 číslo 35/2019, úradne overeného pod č.G1- 656/2019 bude znášať PaedDr. Gabriela Szabová. Ostatné náklady spojené so zámenou nehnuteľnosti bude hradiť obec .*

Vyhodnotenie uznesenia:

Doteraz nebol vypracovaný geometrický plán na zameranie budúceho chodníka pri pošte ( viď uznesenie č. 48/2020). Po jeho obdržaní pripraví obec návrh zámennej zmluvy.

*Uznesenie č.46/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje predaj obecného pozemku CKN parc. č. 155/9 vo výmere 50 m², záhrada, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcemu Romanovi Lančaričovi, r. Lančaričovi nar. ……….., r..č…………. bytom Boleráz č. 214 do jeho výlučného vlastníctva. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu. Pozemok sa nachádza za pozemkami CKN parc. č. 124/1 a  pozemkom parc. č. 124/2, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve žiadateľa o kúpu. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.*

*Zámer obce zrealizovať predaj majetku obec bol zverejnený od 15.05. 2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.*

Vyhodnotenie uznesenia:

Obec uzavrela so žiadateľom o kúpu kúpnu zmluvu. Vklad vlastníckeho práva č. V 5212/2020 v prospech kupujúceho bol povolený Okresným úradom odborom katastrálnym dňa 19.08.2020.

*Uznesenie č.47/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje predaj novovytvoreného obecného pozemku CKN parc. č. 368/5 vo výmere 139 m², vodná plocha, vytvoreného podľa GP č. 27/2020, vypracovaného GEODET Ing. Vladimírom Haršánym dňa 03.03.2020, autorizačne overeného Ing. Vladimírom Haršánym, úradne overeného Okresným úradom Trnava, odborom katastrálnym dňa 09.03.2020 pod č. G1-345/2020 a to z  parc.č. 368/5 , vodná plocha vo výmere 241 m², zapísanej v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim Vladimírovi Altoffovi, nar.........., r.č......................... a manž. Zuzane Altoffovej, rod.Babicovej nar.........r.č.....................obidvaja bytom Boleráz Klčovany č. 253 do ich výlučného vlastníctva. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu. Z dôvodu, že pozemok prechádza záhradou žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.*

*Zámer obce zrealizovať predaj majetku obec bol zverejnený od 15.05. 2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.*

Vyhodnotenie uznesenia:

Nakoľko žiadateľ žiada o obce odkúpenie ďalšieho pozemku CKN *v obci Boleráz, k. ú. Klčovany*  parc. č. 379/2, prevod pozemku CKN *v obci Boleráz, k. ú. Klčovany*  parc. č. 368/5 sa bude realizovať po schválení prevodu pozemku CKN *v obci Boleráz, k. ú. Klčovany*  parc. č. 379/2 obecným zastupiteľstvom. Geodet Ľubomír Moskáľ predložil obci vyznačenie hraníc starého koryta potoka, z čoho obec zisťuje, že pozemok CKN *v obci Boleráz, k. ú. Klčovany*  parc.č. 379/2 je staré koryto potoka. Schválenie zámeru prevodu nehnuteľností je predmetom dnešného rokovania obecného zastupiteľstva dňa 16.09.2020. Poslanci zámer prevodu nehnuteľností schválili prijatím uznesenia č. 59/2020.

*Uznesenie č.48/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz súhlasí so zadaním zákazky na  vypracovanie geometrického plánu na zameranie stavby chodníka v lokalite pri pošte.*

Vyhodnotenie uznesenia:

Obec objednala vypracovanie geometrického plánu.

*Odporúčania poslancov k Dostavbe hasičskej zbrojnice v Boleráze*

Vyhodnotenie odporúčania: Stavba je momentálne pozastavená. Za účelom dohody o ďalšom postupe v tejto veci sa konalo mimoriadne stretnutie dňa 29.6.2020. Stavebný dozor Štefan Porubčan navrhol prehodnotiť celý projekt stavby. Vo väzbe na toto skutočnosť, ako aj poznatky z doterajšieho priebehu realizácie stavby poslanci odporúčali, aby stavebná komisia ( prípadne za účasti predsedu HZ Boleráz I, prípadne aj projektanta a stavebného dozoru) prerokovala možnosť úpravy projektu o položky, ktoré nie sú nevyhnutne potrebné na stavbe realizovať, riešila možnosti ukončenie spolupráce so zhotoviteľom 1. etapy PMGSTAV SK, s.r.o. Žilina a riešila vyhlásenie nového verejného obstarávania na dokončenie celej stavby. Na základe odporúčania stavebnej komisie z rokovania dňa 26.08.2020 stavebný dozor Štefana Porubčan predložil dňa 3.9.2020 členom stavebnej komisie návrh úprav p.s. stavby, realizáciou ktorých by sa odhadom znížili rozpočtové náklady o cca 6-10 tisíc € v závislosti od ďalších riešení. K jeho návrhu sa vyjadrili členovia stavebnej komisie. Spoločnosť PMGSTAV SK, s.r.o. Žilina 4.9.2020 odstránila zo stavby oplotenie. Na základe tejto skutočnosti stavebná komisia v súčinnosti s hasičským zborom zabezpečila nové oplotenie a zabezpečenie stavby. Stavebná komisia so stavebným dozornom na rokovaní dňa 16.9.2020 navrhli, aby starosta so stavebným dozorom a predsedom stavebnej komisie protokolárne ( odovzdávajúcim a preberajúcim protokolom ) prevzali od PMGSTAV SK, s.r.o. Žilina dielo a aby obec začala pripravovať verejné obstarávanie na dokončenie diela.

**Ad 3.) Informácia o realizovaných investičných akciách**

Starosta informoval prítomných poslancov o stave realizácie plánovaných investičných akciách v obci:

Kanalizácia - ulička pri penzióne – stavba sa reálne začala, dňa 3.9.2020 bolo odovzdané stavenisko. Na stavebných prácach sa pracuje. Harmonogram stavebných prác je na 10 mesiacov.

Dostavba hasičskej zbrojnice v Boleráze – stavba je momentálne pozastavená.

Stavebná komisia so stavebným dozornom navrhli, aby starosta so stavebným dozorom a predsedom stavebnej komisie protokolárne ( odovzdávajúcim a preberajúcim protokolom ) prevzali od PMGSTAV SK, s.r.o. Žilina dielo a aby obec začala pripravovať verejné obstarávanie na dokončenie diela. Spoločnosť PMGSTAV SK, s.r.o. Žilina 4.9.2020 odstránila zo stavby oplotenie. Na základe tejto skutočnosti stavebná komisia v súčinnosti s hasičským zborom zabezpečila nové oplotenie a zabezpečenie stavby.

Ing. Franek informoval, že Ing. Marek Daniš odstúpil z funkcie člena stavebnej komisie z dôvodu nepochopení jeho aktivít a konaní v stavebnej komisii. Svoje rozhodnutie oznámil Ing. Marek Daniš e- mailom členom stavebnej komisie a poslancom obecného zastupiteľstva.

Ing. Renáta Srnková oznámila na rokovaní obecného zastupiteľstva, že odstupuje z funkcie člena stavebnej komisie z dôvodu maximálnej pracovnej zaťaženosti. Navrhla, aby obec prijala do pracovného pomeru zamestnanca, ktorý by vykonával stavebnú agendu .

Poslanci odporúčanie stavebnej komisie akceptovali a odporúčali starostovi zintenzívniť práce na dokončenie diela.

Cesta a most Tate&Lyle – je vydané stavebné povolenie na most a cestu a prekládky. Momentálne sa vybavuje stavebné povolenie na elektriku a trafostanicu, ktoré by malo byť vydané v najbližšej dobe Spoločnosť Tate & Lyle momentálne robí výberové konanie.

Oprava  budovy starej školy - priestory starej školy sú kompletne prerobené na školské triedy. Prebehlo úspešne kolaudačné konanie. Budova s.č. 477 slúži ako Elokované pracovisko Boleráz ako súčasť Základnej školy s materskou školou Boleráz č. 456

**Informácie starostu obce o  stave realizácie investičných akcií zobrali poslanci na vedomie.**

**Ad 4.)   Plnenie rozpočtu za 2.polrok 2020**

**Ad 5.)   Monitorovacia správa za 1. polrok 2020**

**Ad 6)   Rozpočtové opatrenia 11-13/2020**

Poslanci prerokovali tieto body programu enblok. Poslanci obdržali k týmto bodom programu nasledovné materiály:

* Plnenie rozpočtu za 2. polrok 2020
* Monitorovacia správa za 1. polrok 2020
* Rozpočtové opatrenia č. 11-13/ 2020

Poslanci sa k predloženým materiálom vyjadrovali a  prijali uznesenia č.51/2020 až 55/2020.

**Ad 7) Návrh plánu kontrolnej činnosti obce Boleráz na II. polrok 2020**

Poslanci obdržali návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra. Návrh bol uverejnený na stránke obce Boleráz od 17.7.2020.K návrhu neboli zo strany občanov žiadne pripomienky.

Návrh plánu kontrolnej činnosti prezentovala hlavná kontrolórka PhDr. Zlatica Opaleková. Bod číslo 1 sa vypustil a nahradil sa bodom – kontrola verejného obstarávania na stavbu – Dostavba hasičskej zbrojnice Boleráz I. Poslanci návrh plánu kontrolnej činnosti prerokovali a prijali uznesenie č. 56/2020, ktorým schválili plán kontrolnej činnosti , ktorý tvorí prílohu zápisnice.

**Ad 8) Rôzne, diskusia:**

**Odkúpenie starého koryta potoka:**

**Martin Švihorík , Boleráz 700 – Žiadosť o odkúpenie pozemku**

Na obec Boleráz doručil žiadosť p. Martin Švihorík, bytom Boleráz 700 o odkúpenie časti obecného pozemku cca vo výmere 99 m2, ktorý sa nachádza za jeho záhradou. Predložil pracovný návrh geometrického plánu, v ktorom predmetnú parcelu vyznačil. Poslanci s návrhom predaja pozemku nesúhlasili a na rokovaní dňa 25.6.2020 odporúčali realizovať zámenu pozemkov s tým, že  rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov doplatí žiadateľ v cene podľa VNZ o cenách pozemkov. Martin Švihorík súhlasil so zámenou **p**ozemkov: pozemku vo vlastníctve obce v k.ú. Boleráz, obec Boleráz CKN parc. č. 3046/2 vo výmere 32 m², zastavané plochy a nádvoria ( vytvoreného z parcely CKN č. 3046) za pozemok CKN parc. č. 3044/2 vo výmere 15 m2, vodné plochy ( vytvorený z parcely CKN č. 3044) vo vlastníctve Martina Švihoríka , nar. 01.08.1974, bytom Boleráz č. 700 . Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 3044/2 a 3046/2 vypracovaného geodetom Ing. Igorom Pavlíkom. Rozdiel vo výmere 17 m2 zaplatí Martin Švihorík za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 3 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 15 € za 1 m². Poslanci prijali uznesenie č. 57/2000, ktorým schválili zámer realizovať zámenu pozemkov .

**Oľga Hábeková , Boleráz 202 – Žiadosť o odkúpenie starého koryta potoka**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz dňa 25.6.2020 schválilo zámer predať p. Oľge Habekovej, nar. ................, trvale bytom Boleráz č. 202 Klčovany, pozemky špecifikované v časti Kontrola uznesení tejto zápisnice. Zámer obce odpredať obecný pozemok  bol zverejnený v čase od 25.06.2020 na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. K navrhovanému predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky. Schválenie prevodu nehnuteľností je predmetom dnešného rokovania obecného zastupiteľstva dňa 16.09.2020. Poslanci prevod nehnuteľností schválili prijatím uznesenia č. 58/2020.

**Vladimír Altof a manž. Zuznana – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz prijatím uznesenia č. 59/2020 schválilo zámer predať novovytvorený obecný pozemku CKN parc. č. 379/2 vo výmere 73 m², vodná plocha, vytvoreného podľa GP č. 27/2020, vypracovaného GEODET Ing. Vladimírom Haršánym dňa 03.03.2020, autorizačne overeného Ing. Vladimírom Haršánym, úradne overeného Okresným úradom Trnava, odborom katastrálnym dňa 09.03.2020 pod č. G1-345/2020 a to z  parc.č. 379/2 , vodná plocha vo výmere 124 m², zapísanej v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim Vladimírovi Altoffovi, nar..13.04.1962, r.č.62013/........ a manž. Zuzane Altoffovej, rod.Babicovej nar.........r.č.....................obidvaja bytom Boleráz Klčovany č. 253 do ich výlučného vlastníctva. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu. Z dôvodu, že pozemok prechádza záhradou žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

**Ing. Miroslav Benko a manž. Bibiána r. Grundajová – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz prijatím uznesenia č. 60/2020 schválilo zámer predaja obecného pozemku CKN parc. č. 1451/2 vo výmere 98 m², záhrada, vytvoreného podľa Identifikácie parciel č.j. OUTTKO-KI-1130/2020 zo dňa 04.06.2020, vyhotovenej Okresným úradom, odborom katastrálnym z Pozemku parc. EKN č. 1451 vodná plocha vo výmere 4128 m², za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim Ing. Miroslavovi Benkovi nar........... a manželke Mgr. Bibiáne Benkovej r. Grundajovej, nar. ............., obaja bytom Tajovského 2, 917 00 Trnava. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, pozemok sa nachádza za pozemkom CKN parc. č. 72, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o kúpu, podiel ½ . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

**JUDr. Timotej Minarovič a Pavol Minarovič – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz prijatím uznesenia č. 61/2020 schválilo zámer odpredať obecný pozemok CKN parc. č. 155/13 vo výmere 105 m², záhrada, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim JUDr. Timotejovi Minarovičovi, nar. ................., bytom 919 01 Suchá nad Parnou č. 680 a kupujúcemu Pavlovi Minarovičovi, nar. ............., bytom Boleráz č. 637, do ich podielového spoluvlastníctva, každému z nich podiel ½ vzhľadom k celku. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami CKN parc. č. 112/1, 112/2 a 113, ktoré sú v podielovom vlastníctve žiadateľov o kúpu, každého v ¼ . Spoluvlastníčka pozemkov CKN parc. č. 112/1, 112/2 a 113 v podieli ½ Mária Minarovičová, r. Klementovičová písomne vyhlásila, že nemá záujem o odkúpenie obecného pozemku CKN parc. č. 155/13 vo výmere 105 m², záhrada, zapísaného v LV č. 200 ,k.ú. Klčovany a súhlasí s tým, aby ho odkúpili jej synovia, každý v podieli ½ vzhľadom k celku. Z dôvodu, že pozemok je dlhodobo súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

**Jaromír Valentovič – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz prijatím uznesenia č. 62/2020 schválilo zámer predaja obecného pozemku CKN parc. č. 1451/10 vo výmere 218 m², záhrada, vytvoreného podľa Identifikácie parciel č.j. OUTTKO-KI 1979/2020 zo dňa 10.9.2020, vyhotovenej Okresným úradom, odborom katastrálnym z Pozemku parc. EKN č. 1451 vodná plocha vo výmere 4128 m², za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcemu Jaromírovi Valentovičovi, r. Valentovičovi nar........., bytom Bratislava, - Petržalka, Krásnohorská 3165/16. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu, pozemok sa nachádza za pozemkom CKN parc. č. 86/3, ktorý je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa o kúpu, podiel 1/1 . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

**Mgr. Helena Polakovičová – žiadosť o poskytnutie územnoplánovacej informácie**

Mgr. Helena Polakovičová predložila žiadosť o poskytnutie územnoplánovacej informácie týkajúcej sa možnosti využívania účelovej komunikácie na parc. č. 1512, 1484/18 ako prístupovej cesty k novovzniknutým parceliam č. 46/2 a 47/3 v k.ú. Boleráz. Poslanci žiadosť prerokovali a konštatovali, že obec nemá zatiaľ zámery vybudovať účelovú komunikáciu na parc. č. 1512, 1484/18 ako prístupovú cestu k pozemkom, záhradam domov v tejto lokalite ani nemá zámer budovať v tejto lokalite individuálnu bytovú výstavbu. Pozemky pod účelovou komunikáciou ( požiarna cesta) sú vo väčšine vo vlastníctve fyzických osôb. Účelová komunikácia teraz nespĺňa zákonné požiadavky prístupovej komunikácie k potenciálnym rodinným domom.

**Odovzdanie vodnej stavby „ IBV Pod družstvom Boleráz“ stavebný objekt : SO 02 Vodovod – vetva „ V1“ do prevádzky Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.. Piešťany**

*S*tarosta predložil poslancom návrh na odovzdanie vodnej stavby „ IBV Pod družstvom Boleráz“ stavebný objekt : SO 02 Vodovod – vetva „ V1“ nachádzajúcej sa v k.ú. klčovany na parc.CKN parc. č. 733/101 a 733/97 do prevádzky Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.. Piešťany. Poslanci návrh prerokovali a schválili prijatím uznesenia č. 64/2020.

**DHZ Boleráz Klčovany II- oprava strechy a výstavba garáže**

DHZ Boleráz Klčovany II predložil žiadosť o opravu strechy stavby v ktorej je hasičská zbrojnica a o dostavu hasičskej zbrojnice výstavbou garáže, na ktorú už obec obdržala dotáciu z ministerstva vnútra. Poslanci žiadosť prerokovali s veliteľom DHZ Boleráz II Ing. Lukášom Cintavým,, predsedom DHZ Boleráz II Jozefom Medovým, ktorí sa rokovania obecného zastupiteľstva zúčastnili.

Nebytový priestor, v ktorom sa nachádza požiarna zbrojnica sa nachádza na stavbe s.č. 326, postavenej na parc. č. 26/13 a 26/26, zapísanej v LV č. 1254 k.ú. Klčovany, obec Boleráz, ktorej vlastníkmi troch bytov sú fyzické osoby, ktoré majú spoluvlastnícke podiely uvedené na LV na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu . S ohľadom na túto skutočnosť poslanci odporúčajú starostovi obce zorganizovať v čo najkratšom termíne rokovanie so všetkými spoluvlastníkmi stavby za účelom dohody o spolufinacovaní opravy spoločných priestorov a začatí realizácie opravy strechy. Následne obecné zastupiteľstvo vyberie zhotoviteľa diela z predložených ponúk, ktoré DHZ Boleráz II obecnému zastupiteľstvu predložili.

Pokiaľ ide o dostavbu hasičskej zbrojnice výstavbou garáže, na ktorú už obec obdržala dotáciu z ministerstva vnútra, poslanci odporúčajú túto investíciu riešiť až po dokončení dostavby hasičskej zbrojnice Boleráz I.

**David Matula - vyťahovanie žumpy**

David Matula informoval obecné zastupiteľstvo o nedodržovaní bezpečnostných opatrení pri vyťahovanie žumpy v lokalite pri materskej škole. Pri čistení žumpy bol otvorený poklop v čase medzi dvomi výbermi, čím bola ohrozená bezpečnosť a životy okoloidúcich detí, ktoré chodili do MŠ. Podľa zistenia majiteľom vozidla, ktorý vykonával čistenie žumpy je p. Turoň z Bieleho Kostola.

Poslanci zistili, že objednávateľom čistenia žumpy je škola. Odporúčajú aby riaditeľka školy bezodkladne napísala vykonávateľovi čistenia upozornenie na zistené porušenie BOZP pri čistení žumpy podľa zákona č. 124/2006 Z.z. v platnom znení - § 6,7,9 – povinnosti zamestnávateľov a § 12 povinnosti zamestnancov - podľa zistenia kto vyberal žumpu a popísala zistenia a doložila fotodokumentáciu. Poslanci odporúčajú, aby riaditeľka školy preukazateľne inštruovala zodpovedného pracovníka, ktorý by kontroloval celý priebeh vyvážania žumpy o BOZP a aby zabezpečili nový bezpečný poklop n a žumpu..

**Stojiská na kontajnery**

Predseda komisie životného prostredia Miloslav Izrael predložil návrh na rozmiestnenie a vybudovanie stojísk pre kontajnery na papier a sklo v obci. Išlo by o svojpomocnú výstavbu v spolupráci s DHZ Boleráz I a DHZ Boleráz II. Návrhy stojísk na 2, 4 a 6 kontajnerov a cenové rozpočty, ktoré pripravil člen stavebnej komisie Marek Daniš, boli predložené poslancom a starostovi obce na zasadnutí. Poslanci návrh prerokovali a odporučili vybudovanie prvého stojiska na kontajnery v lokalite pri COOP Jednota v Klčovanoch. Realizáciu organizačne zabezpečí komisia životného prostredia v súčinnosti s hasičskými zbormi DHZ Boleráz I a DHZ Boleráz II a pripraví podklad pre ohlásenie drobnej stavby, ktorý odovzdá starostovi obce.

**Ad 9) Sýkorka n. o., L. Novomeského 3, Trenčín – Žiadosť o finančný príspevok**

*Sýkorka n.o. požiadala obec o finančný príspevok na poskytovanie sociálnej služby opatrovateľskej služby v domácnosti pre dvoch občanov obce podľa § 75 zákona o sociálnych službách č. 448/2008 Z.z. Poslanci žiadosť prerokovali a konštatovali, že obec nežiadala o poskytovanie opatrovateľskej služby a preto neschválilo poskytnutie finančného príspevku. Toho času je služba zabezpečovaná len jednému občanovi obce, druhý využil služby iného zariadenia. Podľa zákona o rodine, sú deti povinné zabezpečiť starostlivosť svojim rodičom. Poslanci majú za to, že príjmové a majetkové pomery detí občana, ktorému Sýkorka n.o. poskytuje opatrovateľskú službu sú také, že umožňujú zabezpečiť zodpovedajúcu starostlivosť svojim rodičom. Poslanci žiadosť Sýkorka n.p. o finančný príspevok na poskytovanie sociálnej služby opatrovateľskej služby v domácnosti neschválili.*

**Ad 10) Anna Sučanská – Žiadosť o poskytnutie jednorázovej peňažnej dávky**

Anna Sučanská bytom Boleráz Klčovany 333 požiadala o poskytnutie jednorázovej peňažnej dávky. Pracovníčka obce Boleráz posúdila žiadosť navrhovateľky podľa VNZ. Na základe tohto stanoviska poslanci prijatím uznesenia č. 63/2020 schválili poskytnutie jednorazovej finančnej dávky p. Anne Sučanskej, bytom Boleráz Klčovany 333 vo výške 33,19 €

UZNESENIA

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo**

**dňa 16.09. 2020 na Ocú Boleráz**

**Dodatok č. 1 k Uzneseniu č. 43/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje predaj obecného pozemku **v obci Boleráz, k.ú. Klčovany**  CKN parc. č. 153/2 vo výmere 27 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného podľa geometrického plánu na zameranie stavby parc. č. 24/8, 153/2 a určenia vlastníckych práv k pozemku parc. č. 153/2 a oddelenie pozemku parc. č. 24/9, č. geometrického plánu 8/2020, ktorý vypracoval Jana Chynoradská- GEODET, autorizačne overil Ing. Jozef Vlachovič dňa 11.03.2020, úradne overil Okresný úrad Trnava odbor katastrálny dňa 13.3.2020 pod č. G1 411/2020 za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 5 a bod 9 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 15,0 € za 1 m² kupujúcemu Radomírovi Danišovi, r. Danišovi nar. ............ r..č. ........................ bytom 919 08 Boleráz Klčovany č. 685. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – stavby starého rodinného domu postaveného cca pred 60. rokmi právnymi predchodcami žiadateľa o kúpu tak, že stavba rodinného domu zasahovala do časti obecného pozemku. Z dôvodu, že pozemok je pod rodinným domom žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

Zámer obce zrealizovať predaj majetku obec bol zverejnený od 15.05. 2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.50/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje predložený program obecného zastupiteľstva.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.51/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie plnenie rozpočtu obce Boleráz za 2. Q 2020, ktorý tvorí prílohu zápisnice.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 52/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie monitorovaciu správu , ktorá tvorí prílohu zápisnice,**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa :

0

**Uznesenie č. 53/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 11/2020 zo dňa 10.8. 2020, ktoré tvorí prílohu zápisnice,**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 54/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 12/2020 zo dňa 31.08.2020, ktoré tvorí prílohu zápisnice,**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 55/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 13/2020 zo dňa 16.9.2020, ktoré tvorí prílohu zápisnice,**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 56/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Boleráz na II. polrok 2020, ktorý tvorí prílohu zápisnice**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 57 /2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer realizovať nasledovnú zámenu pozemkov: pozemku vo vlastníctve obce v k.ú. Boleráz, obec Boleráz CKN parc. č. 3046/2 vo výmere 32 m², zastavané plochy a nádvoria ( vytvoreného z parcely CKN č. 3046) v za pozemok CKN parc. č. 3044/2 vo výmere 15 m2, vodné plochy ( vytvorený z parcely CKN č. 3044) vo vlastníctve Martina Švihoríka , nar. ................, bytom Boleráz č. 700 . Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 3044/2 a 3046/2 vypracovaného geodetom Ing. Igorom Pavlíkom.**

**Rozdiel vo výmere 17 m2 zaplatí Martin Švihorík za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 3 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 15 € za 1 m². Náklady na vypracovanie geometrického plánu a ostatné náklady spojené so zámenou nehnuteľnosti bude znášať Martin Švihorík .**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 58/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje predať p. Oľge Habekovej, nar. ................, trvale bytom Boleráz č. 202 Klčovany, nasledovné pozemky - suché koryto potoka za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m² :**

1. **novovytvorenú parc. č. 1350/3 vo výmere 11 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1350 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár**
2. **novovytvorenú parc. č. 1350/4 vo výmere 57 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1350 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár**
3. **novovytvorenú parc. č. 1351/4 vo výmere 63 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1351/1 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár**
4. **novovytvorenú parc. č. 155/49 vo výmere 2 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 155/41 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár**
5. **novovytvorenú parc. č. 156/3 vo výmere 17m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/1 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár**
6. **novovytvorenú parc. č. 156/4 vo výmere 48m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/1 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár**
7. **novovytvorenú parc. č. 206/2 vo výmere 10m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 206 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár.**
8. **novovytvorenú parc. č. 339/3 vo výmere 36m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 339/1 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár**

**a novovytvorenú parc. č. 156/2 vo výmere 4m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/2 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár za kúpnu cenu 15,00€ za 1 m², určenú podľa § 3 bod 5 a bod 9 VZN obce Boleráz č. 99/2019**

**Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Predaj pozemku parc.č. 156/2 vo výmere 4m² je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku pod stavbou rodinného domu, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky, postaveného cca pred 60. rokmi manželom žiadateľky o kúpu. Z dôvodu, že pozemok je pod rodinným domom žiadateľky o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný. Predaj ostatných novovytvorených pozemkov je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemkom suché koryto bývalého potoka, ktorý zasahuje do záhrady žiadateľky o kúpu.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 59 /2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer predať novovytvorený obecný pozemku CKN parc. č. 379/2 vo výmere 73 m², vodná plocha, vytvoreného podľa GP č. 27/2020, vypracovaného GEODET Ing. Vladimírom Haršánym dňa 03.03.2020, autorizačne overeného Ing. Vladimírom Haršánym, úradne overeného Okresným úradom Trnava, odborom katastrálnym dňa 09.03.2020 pod č. G1-345/2020 a to z  parc.č. 379/2 , vodná plocha vo výmere 124 m², zapísanej v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim Vladimírovi Altoffovi, nar.........., r.č......................... a manž. Zuzane Altoffovej, rod.Babicovej nar.........r.č.....................obidvaja bytom Boleráz Klčovany č. 253 do ich výlučného vlastníctva. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu. Z dôvodu, že pozemok prechádza záhradou žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 60 /2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer odpredať obecný pozemok CKN parc. č. 1451/2 vo výmere 98 m², záhrada, vytvoreného podľa Identifikácie parciel č.j. OUTTKO-KI-1130/2020 zo dňa 04.06.2020, vyhotovenej Okresným úradom, odborom katastrálnym z Pozemku parc. EKN č. 1451 vodná plocha vo výmere 4128 m², za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim Ing. Miroslavovi Benkovi nar. ............... a manželke Mgr. Bibiáne Benkovej r. Grundajovej, nar. .............., obaja bytom Tajovského 2, 917 00 Trnava. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, pozemok sa nachádza za pozemkom CKN parc. č. 72, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o kúpu, podiel ½ . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 61/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer odpredať obecný pozemok CKN parc. č. 155/13 vo výmere 105 m², záhrada, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim JUDr. Timotejovi Minarovičovi, nar. ..............., bytom 919 01 Suchá nad Parnou č. 680 a kupujúcemu Pavlovi Minarovičovi, nar. ......................., bytom Boleráz č. 637, do ich podielového spoluvlastníctva, každému z nich podiel ½ vzhľadom k celku. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami CKN parc. č. 112/1, 112/2 a 113, ktoré sú v podielovom vlastníctve žiadateľov o kúpu, každého v ¼ . Spoluvlastníčka pozemkov CKN parc. č. 112/1, 112/2 a 113 v podieli ½ Mária Minarovičová, r. Klementovičová písomne vyhlásila, že nemá záujem o odkúpenie obecného pozemku CKN parc. č. 155/13 vo výmere 105 m², záhrada, zapísaného v LV č. 200 ,k.ú. Klčovany a súhlasí s tým, aby ho odkúpili jej synovia, každý v podieli ½ vzhľadom k celku. Z dôvodu, že pozemok je dlhodobo súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 62/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer odpredať obecný pozemok CKN parc. č. 1451/10 vo výmere 218 m², záhrada, vytvoreného podľa Identifikácie parciel č.j. OÚ TT K1 1979/2020 zo dňa**

**10.9. 2020, vyhotovenej Okresným úradom, odborom katastrálnym z Pozemku parc. EKN č. 1451 vodná plocha vo výmere 4128 m², za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcemu Jaromírovi Valentovičovi, r. Valentovičovi nar. ...................., bytom Bratislava, - Petržalka, Krásnohorská 3165/16. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu, pozemok sa nachádza za pozemkom CKN parc. č. 86/3, ktorý je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa o kúpu, podiel 1/1 . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 63/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje poskytnutie jednorázovej peňažnej dávky p. Anne Sučanskej, bytom Boleráz Klčovany 333 vo výške 33,19 €**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 64/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje odovzdanie vodnej stavby „ IBV Pod družstvom Boleráz“ stavebný objekt : SO 02 Vodovod – vetva „ V1“ v rozsahu :**

* **Vodovod – vetva „V1“ - potrubie HDPE D110 PE 100, dĺžka 84,5 m**
* **Vodovodná vetva je ukončená podzemným hydrantom DN 80**
* **Na potrubí je umiestnený vyhľadávací vodič CY 4 mm2**

**nachádzajúcej sa v k.ú. Klčovany na parc. C KN parc. č. 733/101 a 733/97 do prevádzky T****rnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.. Piešťany . Starosta je oprávnený s Trnavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s.. Piešťany uzavrieť zmluvu za obvyklých zmluvných podmienok, ako boli prevádzkovateľovi odovzdávané vodovody v iných úsekoch obce.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

Zapísala: Ing. Srnková

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jozef Franek ...........................................

Jaroslav Vyskoč ...........................................

Ing. Pavol Mackovčín

starosta obce