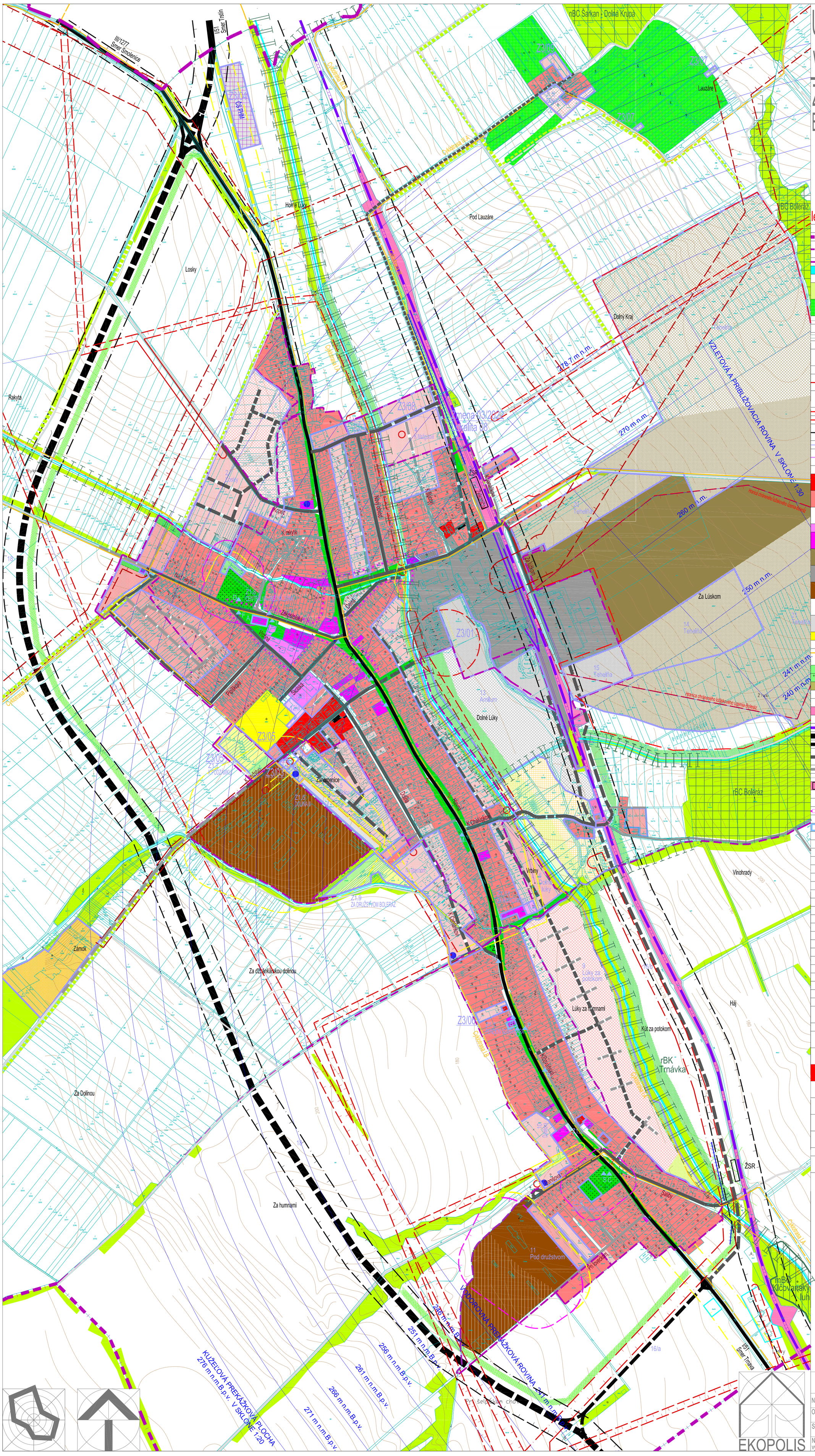
Územný plán obce Boleráz v znení neskorších Zmien

Zmena 03/2023

B.03 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia



legenda

stav	návrh	prognóza	
			Hranica katastrálneho územia obce
			Hranica katastr. územia medzi m.č. Boleráz a Klčovany
			Hranica zastavaného územia
			Vodné plochy a toky
			Vodné toky na preloženie
			Plochy krajinnej zelene - lesy a vysoká zeleň v krajine
			Zeleň súkromná v krajine - vinohrady, sady
			Biocentrum regionálne
			Biocentrum lokálne
			Biokoridor regionálny
			Biokoridor lokálny
	8 Dolné lúky	9 Lúky za potokom	Hranica lokality a názov lokality plošného rozvoja
			Limitujúce faktory priestorového rozvoja
			Ochranné a bezpečnostné pásma trás a zariadení technickej infraštruktúry
			Ochranné a bezpečnostné pásma trás a zariadení TI - na zrušenie
			Hranica DP tehliarských hlín
			Hranica CHLÚ tehliarských hlín
			Ochranné pásmo ciest I. a III. triedy a železnice
			Ochranné pásma letiska
			Bezpečnostné a hygienické ochranné pásmo
			Základné funkcie urbanizovaného územia
			Plochy nízkopodlažnej zástavby - bytové domy BD
			Plochy nízkopodlažnej zástavby - rodinné domy RD
			Plochy nízkopodlažnej zástavby - rodinné domy RD v príprave
			Plochy areálovej vybavenosti (ZŠ,MŠ)
			Plochy základnej sociálnej a komerčnej vybavenosti obce
			Plochy ťažby nerastných surovín - tehliarský íl
			Priemyselná zóna - plochy priemyselnej výroby a výrobných služieb
			Plochy územia zariadení a areálov poľnohospodárskej výroby
			Plochy areálov poľn. výroby s predpokladom transformácie na podnikateľské aktivity
			Plochy zariadení a areálov tech. vybavenosti
			Plochy športových areálov a zariadení
			Cykloturistická trasa regionálna
			Cykloturistická trasa - doplnková turistická
			Verejné parky a parkové úpravy
			Cintoríny
			Izolačná a ochranná zeleň
			Zberný dvor
			Plochy a zariadenia dopravy
			Plochy železničnej dopravy
			Železničná trať - zdvojkoľajnenie
			Železničná vlečka
			Cesty I.triedy
			Cesty III.triedy
			Miestne komunikácie funkčnej triedy C3 a MS
			Miestne komunikácie funkčnej triedy D1
			Účelové komunikácie a poľné cesty
ŽSR			Stanica a zastávka ŽSR
Z	Z		Zastávky autobusovej dopravy
			Parkoviská verejné
			Hranice centrálnej obecnej zóny
			Objekty historického významu
			Kultúrne a historické pamiatky plošné
			Kultúrne a historické pamiatky bodové
A			farský kostol sv. Michala Archaniela
B			filiálny kostol Narodenia Panny Márie
C			barokový kríž na cintoríne v Klčovanoch
D			hlavný kríž na cintoríne v Bolerázi
E			kríž
F			Božia muka
G			kríž
H			kríž
			kríž
K			sv. Chórus
J			kríž
M			súsošie
N			kríž
O			kríž
P			kríž
Q			sv. Florián
R			kríž
S			kríž na cintoríne v Klčovanoch
T			pomník padlých v Bolerázi
U			pomník padlých v Klčovanoch
			Zmena 03/2023
			Hranica zastavaného územia
	Z3/01		Hranica lokality a názov lokality plošného rozvoja
			Plochy nízkopodlažnej zástavby - rodinné domy RD
			Plochy nízkopodlažnej zástavby - bytové domy BD
			Priemyselná zóna - plochy priemyselnej výroby a výrobných služieb
			Plochy komerčno-podnikateľských zariadení a areálov
			Plochy vybavenosti vinohradníctva agroturizmu
	ČS PHM		Plochy cestnej dopravnej vybavenosti areál komplexných služieb ČS PHM
			Miestne komunikácie funkčnej triedy C3
			Cykloturistická trasa - doplnková turistická

Schvaľovacia doložka	
Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo Boleráz	
Číslo uznesenia: 10/2024	Dátum schválenia: 25.01.2024
VZN č.:	127/2024
Oprávnená osoba: Mgr. David Matula starosta obce	

Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava
Tel.: 00421905628155, e-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk

Názov úlohy:	ÚPN-O Boleráz v znení neskorších zmien Zmena 03/2023 ČISTOPIS		
Obstarávateľ:	Obec Boleráz Obecný úrad, 919 08 Boleráz 586	Dátum: 12/2023	
Spracovateľ:	Ing.arch. Peter Zibrin, PhD. autorizovaný architekt		
Názov výkresu:	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia Formát A	Č.výkr.: B.03	Mierka: 1:5 000

EKOPOLIS