**ZÁPISNICA**

**z  riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa**

**14.05. 2020 na Ocú Boleráz**

## Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9

Počet prítomných poslancov: 9

JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová,, Miloslav Izrael, Miroslav Kováč, Jaroslav Vyskoč , Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Alojz Belica Ing. Jozef Franek

Prítomní členovia komisií: Ing. Marek Daniš, Rastislav Nemček

Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce. Privítal prítomných poslancov, poslankyne.

Starosta oboznámil prítomných poslancov s  navrhovaným programom.

Poslankyňa JUDr. Jana Ostatníková vypracovala kontrolu plnenia uznesení. Starosta navrhol, aby predmetný bod bol zahrnutý do programu dnešného rokovania OZ ako bod programu číslo 2a.

Prítomní poslanci program rokovania OZ jednohlasne schválili prijatím uznesenia č. 12/2020. Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce podľa nasledovného programu :

**PROGRAM:**

1./ Zahájenie, určenie overovateľov

2 a./ Kontrola plnenia uznesení

2.b/ Priebežná informácia o stave realizácie investičných a iných akcií v obci

3./ Plnenie rozpočtu za I. štvrťrok roku 2020

4./ Rozpočtové opatrenie č. 4 - 7/2020

5./ Správa o výsledku inventarizácie hospodárskych prostriedkov

6./ Oznámenie funkcií zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov verejného funkcionára

7./ VZN č.104/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 83/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi

a drobnými stavebnými odpadmi

8./ Zmena štatútu obce Boleráz, zásady hospodárenia s majetkom obce Boleráz

9./ Ľuboš Polakovič s manž. Miroslavou, Boleráz 764 – Žiadosť o pomoc v núdzi

10./ Monika Liptáková, Boleráz 32 – Žiadosť o prenájom obecného priestoru - Dom služieb

11./ Radomír Daniš, Boleráz 685 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Zuzana Kureková, Hlavná Bohunice 31 a Mgr. Lenka Valentínová, Voderady 413 – Žiadosť

o odkúpenie starého koryta potoka

PaedDr. Gabriela Szabová, Kostolná pri Dunaji 216 – Žiadosť o odkúpenie 2

Ing. Miroslav Benko a manž Bibianou – Žiadosť o odkúpenie pozemku

Vladimír Altoff a manž., Boleráz – Klčovany 253 -Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Marián Puschenreiter s manž., Boleráz 149 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Roman Lančarič, Boleráz – Klčovany 214 – žiadosť o odkúpenie starého koryta potoka

12./ Rôzne, diskusia

13./ Uznesenia a záver

#### Ad 1) Zahájenie, určenie overovateľov

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslankyne Mgr. Gabrielu Miklošovičovú a Mgr. Zuzanu Mackovčínovú

#### Ad 2a) Kontrola plnenia uznesení

Starosta v stručnosti oboznámil prítomných poslancov s plnením prijatých uznesení, žiadostí občanov a odporúčaní poslancov zo zasadnutia dňa 13.2.2020.

*Uznesenie č.9/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz*

*vypisuje v zmysle § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. neskorších predpisov výberové konanie na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra Obce Boleráz s úväzkom 0,1 s predpokladaným nástupom od 15.04.2020*

Vyhodnotenie uznesenia:

Obec vypísala výberové konanie. Do prvého zverejneného termínu 15.04.2020, ani náhradného termínu 12.5.2020 sa neprihlásil žiaden záujemca. Obec po zasadnutí OZ vypíše nové výberové konania na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra s úväzkom 03 s predpokladaným nástupom od 1.7.2020. Poslanci prijali uznesenie č. 21/2020.

*Uznesenie č.11/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz*

*súhlasí , aby projekčný návrh na úpravu okolia kultúrneho domu predložila firma BEGA.*

Vyhodnotenie uznesenia:

Architektka z firmy BEGA prezentovala dňa 06.05.2020 o 16,00h. projekčný návrh úpravy okolia kultúrneho domu. Po prezentácii bolo dohodnuté, že pripomienky poslancov jej budú zaslané po rokovaní OZ.

Poslanci na dnešnom rokovaní OZ mali nasledovné pripomienky: Navrhli do štúdie zapracovať vybudovanie parkovacích miest v severnej časti pri vstupe do KD (čo najviac), na mieste, kde navrhovala osadenie kvetináčov navrhli poslanci dokreslenie cesty smerom k cintorínu a  na ceste navrhli dokresliť parkovacie miesta aj z jednej a druhej strany. Poslanci navrhli zakreslenie lavičiek osadením dosiek na opornom múre, prípadne ďalších lavičiek a osvetlenia 2-3 lampami. Pripomienky pošle Ing. Srnková e- mailom architektke.

**Stav plnenia žiadostí občanov:**

*Jana Královičová, Klčovany 229 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku*

Vyhodnotenie plnenia žiadosti:

*OZ predbežne súhlasilo s odpredajom starého koryta potoka p.Jane Královičovej Žiadateľka mala zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu, z ktorého bude zrejmá výmera parcely starého koryta potoka, ktorá susedí s pozemkom žiadateľky. Do dňa rokovania OZ žiadateľka žiadosť nedoplnila Po  predložení GP OZ o žiadosti rozhodne.*

*Vladimír Altoff a manž., Boleráz Klčovany 253 – Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku:*

Vyhodnotenie plnenia žiadosti:

Vladimír Altoff a manž. Zuzana, bytom Boleráz č. 253 predložili GP č. 27/2020 na odčlenenie novovytvorených pozemkov CKN v k.ú Klčovany parc č. 368/5 vodná plocha vo výmere 139 m² a parc. č. 379/2 vodná plocha vo výmere 73 m² Z predloženého GP obec zisťuje, že parc č. 368/5 vodná plocha vo výmere vedie cez záhradu žiadateľov a parc. č. 379/2 je na konci záhrady, preto nie je jednoznačné, či sa jedná o pozemok tzv. staré koryto potoka u obidvoch pozemkov, alebo v druhom prípade ide o záhradu. Z dôvodu obmedzení v činnosti orgánov štátnej správy (odboru katastrálneho) spôsobenej mimoriadnou situáciou súvisiacou s pandémiou coronavírusu COVID-19, obec nemohla zabezpečiť preverenie hraníc toku starého koryta potoka.

Poslanci rozhodli odpredať len novovytvorený obecný pozemok CKN parc. č. 368/5 vo výmere 139 m², vodná plocha prijatím uznesenia č. 28/2020. Po zistení relevantných informácií z katastra k parc. č. 379/2 na konci záhrady o predaji tejto parcely rozhodnutie OZ .

*Katarína Vrábliková, bytom Boleráz – Klčovany 241* – žiadosť o odkúpenie pozemku – suché koryto bývalého potoka časti cca 70 m² z parcely CKN parc. č. 155/43 a o odkúpenie parcely parc. č. 31/3 vo výmere 207 m², ktorá susedí s jej dvorom.

Vyhodnotenie plnenia žiadosti:

Ing. Srnková a JUDr. Ostatníková rokovali so žiadateľkou o predbežnom rozdelení parcely CKN parc. č. 31/3 vo výmere 207 m², ZP a nádvorie tak, že jej bude prislúchať úsek zasahujúci do jej dvora a obci časť, aby bol zachovaný prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve obce- stavbe 9 bytového domu. Žiadateľka sa vyjadrí, či súhlasí s takýmto riešením. Následne bude vykonané zameranie geodetom za účasti zástupcov stavebnej komisie a žiadateľky. Termín zamerania bude so žiadateľkou dohodnutý po jej vyjadrení.

*Miroslav Miškev a manž. Adriana Miškevová, Boleráz 389 - Ohlásenie drobnej stavby- vybudovanie spevnenej plochy pred RD s. č. 389.*

Vyhodnotenie plnenia žiadosti:

Pripravuje sa VZN o parkovaní motorových vozidiel v obci, ktoré bude komplexne riešiť formu budovania spevnených plôch na parkovanie motorových vozidiel na obecných pozemkoch pred rodinnými domami tak, aby bola v čo najväčšej miere zachovaná aj zeleň na ploche pred rodinným domom. Návrh VZN je v štádiu priprav.

*Osadzovanie zábran na obecných pozemkoch - Poslanci odporúčali vyzvať občanov, aby bezodkladne odstránili zábrany, oplotenia, tyče, kamene, skaly, ostré predmety, prípadne akékoľvek „ozdobné predmety“ a zabezpečili priechodnosť a bezpečnosť verejných priestorov.*

Vyhodnotenie plnenia odporúčania poslancov::

Z dôvodu mimoriadnej situácie súvisiacej s pandémiou coronavírusu COVID-19, obec túto záležitosť neriešila. Poslanci odporúčali, aby obec uverejnila oznam na webom sídle obce a oznam vyhlasovali v miestnom rozhlase.

***Dostavba hasičskej zbrojnice- poslanci*** *odporučili, aby starosta po dohode so stavebným dozorom zvolal rokovanie strán zúčastnených na stavbe Dostavba hasičskej zbrojnice na 3.3.2020 o 16,00 h.*

Vyhodnotenie plnenia odporúčania poslancov::

**Dńa 9.3.2020 sa uskutočnil Kontrolný deň stavby, kde sa účastníci rokovania dohodli, že zástupca zhotoviteľa predloží návrh dodatku k ZoD na zmenu termínu ukončenia 1. Etapy a objednávateľ sa vyjadrí k návrhu cien na dokončenie 1. etapy. Zápis č.8. z kontrolného dňa obdržali členovia stavebnej komisie.** Z dôvodu mimoriadnej situácie súvisiacej s pandémiou coronavírusu COVID-19, obec navrhla zhotoviteľovi predlženie termínu dokončenia 1. Etapy o dobu trvania mimoriadnych opatrení súvisiacich s pandémiou. Poslanci odporučili, aby starosta obce listom vyzval firmu PMGSTAV SK, s.r.o. Žilina zhotoviteľa Hasičskej zbrojnice Boleráz na ocenenie jednotlivých položiek z druhej etapy, ktoré treba zrealizovať v rámci prvej etapy a aby zvolal spoločné pracovného stretnutie za účelom dohodnutia termínu dokončenia 1. etapy diela.

***Pripomienky poslancov :***

***Ing. Franek - návrh na uloženie panelov na ihrisku za stavebninami***

Vyhodnotenie plnenia odporúčania poslanca:

**a Klementoviča) , aby predložili cenový návrh na osadenie panelov a následne rozhodne o Starosta na rokovaní OZ informoval, že osloví možných zhotoviteľov z obce ( Miloša Královiča realizácii osadenia.**

***Ing. Alojz Belica*** *- na cintoríne v Klčovanoch osadiť dve pouličné lampy.*

Vyhodnotenie plnenia odporúčania poslanca:

**Starosta na rokovaní OZ informoval, že s**tavebná komisia situáciu preverila a navrhla miesto osadenia 2 lámp na cintoríne.

***Mgr.Miklošovičová*** *–výstavba nového chodníka od uličky pri cintoríne po uličku pri Nahálkových.*

Vyhodnotenie plnenia odporúčania poslanca:

Stavebná komisia vykonala obhliadku danej lokality a odporúča stavbu chodníka zaradiť do plánu investícii. Poslanci sa dohodli, že obec osloví aspoň tri firmy na predloženie cenových ponúk.

***Mgr. Zuzana Mackovčínová*** *-* ***zlý stav*** *orezania líp na cintoríne v Klčovanoch.*

Vyhodnotenie plnenia odporúčania poslanca:

Obec rieši situáciu v súčinnosti s OÚ odborom životného prostredia. Obec požiada Okresný úrad Trnava odbor ŽP o orezanie líp, s tým, že orezanie sa uskutoční po skončení vegetačného obdobia.

*Pripomienka poslancov: osadenie chýbajúceho dopravného značenia zákaz vjazdu pre nákladné vozidlá v Klčovanoch na ceste od domu p. Kataríny Vráblikovej č. domu 241. až po č. domu 226, ktorá je súbežná s hlavnou cestou pri výjazde z Coop Jednota.*

Vyhodnotenie plnenia odporúčania poslancov:

**Starosta informoval na rokovaní OZ, že dopravné značenie rieši s dopravným inšpektorátom.**

***Miloslav Izrael*** *– sa pýtal na postup pri vyrezaní stromov, ktoré rastú u susedov vo dvore s.č. 33 tesne pri múre RD.*

Vyhodnotenie plnenia odporúčania poslanca:

Touto pripomienkou sa zaoberala komisia verejného poriadku, ktorá mu navrhla postup riešenia situácie. Situáciu si vzájomne vyriešili dohodou.

#### Ad 2b) Priebežná informácia o stave realizácie investičných a iných akcií v obci

Starosta informoval prítomných poslancov o stave realizácie plánovaných investičných akciách v obci:

Zníženie energetickej náročnosti budovy KD – bola spracovaná záverečná monitorovacia správa a následne bude spracovaná žiadosť o platbu.

Poslanci obdržali dodatok č. 2 k zmluve o dielo č. 371/2019 zo dňa 22.3.2019- Zníženie energetickej náročnosti budovy KD. Jedná sa o navýšenie rozpočtu z dôvodu vzniku potreby zhotoviteľa realizovať práce naviac, ktorá vznikla v priebehu realizácie investičnej akcie. Celková zmluvná cena za dielo „Zníženie energetickej náročnosti budovy Kultúrneho domu v obci Boleráz“ sa navýšila o 11 284,60 EUR bez DPH . Jedná sa o navýšenie za rekuperačné jednotky.

Predmetná zmena bude zahrnutá v rozpočtovom opatrení č. 7/2020

Kanalizácia - ulička pri penzióne – je to dlhodobý projekt, spolufinancovanie riešené dotáciou cez Eurofondy. Na predmetnú stavbu v mesiaci júl 2018 Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR schválilo obci nenávratný finančný príspevok vo výške 184 386,83 €. VÚC Trnava stále vykonáva kontrolu procesu verejného obstarávania, už dvakrát predĺžili termín dokončenia kontroly, naposledy i predĺžili na termín 29.05.2020. Neukončenie kontroly procesu obstarávania zo strany VUC Trnava komplikuje celý postup prác, obec musela požiadať ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR o zmenu harmonogramu stavby.

Dostavba hasičskej zbrojnice v Boleráze – stavba je momentálne pozastavená. Dňa 23.03.2020 Obec Boleráz obdržala od zhotoviteľa stavby PMGSTAV SK s.r.o. Žilina dohodu o ukončení prác na stavbu : Dostavba hasičskej zbrojnice Boleráz. Dohoda o ukončení prác bola zaslaná poslancom. Poslanci s predloženou dohodou nesúhlasili a navrhli len pozastaviť práce v čase trvania výnimočného stavu súvisiaceho s pandémiou koronavírusu COVID-19. Člen stavebnej komisie Ing. Marek Daniš informoval, že do dnešného dňa firma PMGSTAV neposlala nacenené položky z druhej etapy, ktoré sa musia zrealizovať ešte v rámci prvej etapy. Poslanci navrhli, aby starosta obce písomne oslovil firmu PMGSTAV aby predložili ocenenie jednotlivých položiek z druhej stavby, ktoré treba zrealizovať v rámci prvej stavby a aby zvolal spoločné pracovného stretnutia za účelom dohodnutia dokončenia 1. Etapy. Poslanci k tomuto prijali uznesenie č. 13/2020

IBV k Mažgútovi – verejné osvetlenie je zrealizované ale nie je skolaudované. Obec poslala objednávku na vypracovanie projektovej dokumentácie na vybudovanie miestnej komunikácie v tejto lokalite.

IBV pod Družstvom Klčovany - v roku 2019 bol zrealizovaný vodovod, vodovod sa musí odovzdať do prevádzky spoločnosti TAVOS. Pripravuje sa zmluvné doriešenie odovzdania investície. Plynovod v danej lokalite nie je doposiaľ zrealizovaný.

Cesta a most Tate & Lyle – projektová dokumentácia je pripravená, koncom mája bude vydané stavebné povolenie na predmetnú stavbu.

Zriadenie elokovaného pracoviska v budove starej školy - obec poslala všetky požadované podklady na ministerstvo školstva . Rozhodnutie z ministerstva zatiaľ obec neobdržala. Obec bude musieť priestory starej školy zrekonštruovať. Budú sa musieť vymeniť drevené okná za plastové, vymaľovať priestory a zrekonštruovať sociálne zariadenia.

Informáciu starostu obce o  stave realizácie investičných akcií zobrali poslanci na vedomie.

**Ad 3) Plnenie rozpočtu za I. štvrťrok roku 2020**

**Ad 4) Rozpočtové opatrenia č. 4-7/2020**

**Ad 5) Správa o výsledku inventarizácie hospodárskych prostriedkov**

Poslanci prerokovali tieto body programu en blok. Poslanci obdržali k týmto bodom programu nasledovné materiály:

* Plnenie rozpočtu za I. štvrťrok roku 2020
* Rozpočtové opatrenia č. 4-7/2020
* Správa o výsledku inventarizácie hospodárskych prostriedkov

Poslanci sa k predloženým materiálom vyjadrovali a  prijali uznesenia č.14/2020 až 19/2020.

**Ad 6) Oznámenie funkcií zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov verejného funkcionára – Ing. Pavol Mackovčín a Mgr. Daniela Miškovičová**

Na obec Boleráz boli v priebehu mesiaca marec doručené oznámenia o majetkovom priznaní starostu obce Ing. Pavla Mackovčína, riaditeľky ZŠ Mgr. Daniely Miškovičovej. Oznámenia o majetkových pomeroch - „ Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca vykonávajúceho verejnú službu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.. Preverenie majetkových pomerov vykonala komisia na ochranu verejného záujmu (Jaroslav Vyskoč, JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, MBA. Komisia predložené Oznámenie zobrala na vedomie a podpismi odsúhlasila jeho úplnosť a správnosť.

**Ad 7) VZN č. 104/2020 , ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 83/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi**

Poslanci obdržali pracovný návrh - VZN č. 104/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 83/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Boleráz

Odpadové pneumatiky - v zmysle § 72 zákona 79/2015 Z.z. - spätný zber opotrebovaných pneumatík a spôsob nakladania s odpadovými pneumatikami. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a schválili VZN č. 104/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 83/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi. OZ Obce Boleráz prijalo uznesenie 20/2020.

**Ad 8) Zmena štatútu obce Boleráz, zásady hospodárenia s majetkom obce Boleráz**

Poslanci obdržali pred zasadnutím OZ pracovný návrh materiálu Zmena štatútu obce Boleráz a pracovný návrh materiálu Zásady hospodárenia s majetkom obce Boleráz . K predloženým materiálom vyjadrovali svoje návrhy a pripomienky. Po zapracovaní pripomienok od poslancov, budú materiály opätovne zaslané poslancom a následne predložené na schválenie na najbližšie rokovanie OZ.

**Ad 9) Ľuboš Polakovič s manž. Miroslavou, Boleráz 764 – Žiadosť o pomoc v núdzi**

Dňa 2.3.2020 obec Boleráz obdržala žiadosť od Ľuboša Polakoviča a manž. Miroslavy. Žiadajú o pomoc v hmotnej núdzi, nakoľko im v mesiaci 02/2020 zhorela strecha na RD. Toho času bývajú u sestry, podmienky sú pre život nevyhovujúce.

Starosta obce informoval, že obec Boleráz im poskytla nevyhnutnú okamžitú pomoc v ich náhlej núdzi, ktorá bola spôsobená požiarom strechy, zabezpečila pristavenie kontajnerov na likvidáciu zhorených častí strechy, zabezpečila brigádnikov ( členov DHZ Boleráz a Klčovany) na vykonávanie prác pri odstraňovaní následkov zhorenia, stravovanie Obec zabezpečila vývoz všetkých kontajnerov a zakúpila plachtu na prekrytie strechy a ochranu budovy domu pred dažďom. Poslanci rokovali aj o možnosti poskytnutia ďalšej pomoci a odsúhlasili poskytnutie finančnej čiastky vo výške 3000 € na vykonanie opravy strechy s tým, že tie finančné prostriedky im budú poskytnuté až na základe skutočne vykonaných prác a po predložení faktúry za realizáciu. OZ Obce Boleráz prijalo nasledovné uznesenie č. 22/2020.

**10./ Monika Liptáková, Boleráz 32 – Žiadosť o prenájom obecného priestoru - Dom služieb**

Dňa 25.2.2020 bola na Obec Boleráz doručená žiadosť od p. Moniky Liptákovej, v ktorej žiadala o prenájom obecného priestoru v budove domu služieb na prevádzku kozmetických služieb.

OZ Obce Boleráz žiadosť prerokovalo a z dôvodu, že priestorové a technické riešenie budovy nie je vhodné na prevádzku kozmetiky, OZ žiadosť neschválilo.

**Ad 11) Žiadosti o odpredaj obecných pozemkov**

**Radomír Daniš, Boleráz 685 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku**

Na Obec Boleráz doručil žiadosť p. Radoslav Daniš, bytom Boleráz 685, žiada o odkúpenie

pozemku p. registra „C“ p. č. 153/2 o výmere 27 m2. OZ Obce Boleráz žiadosť prerokovalo a schválilo zámer odpredať obecný pozemok CKN parc. č. 153/2 vo výmere 27 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený podľa geometrického plánu na zameranie stavby parc. č. 24/8, 153/2 a určenia vlastníckych práv k pozemku parc. č. 153/2 a oddelenie pozemku parc. č. 24/9, ktorý vypracoval Jana Cynoradská- GEODET, autorizačne overil Ing. Jozef Vlachovič dňa 11.03.2020, úradne overil Okresný úrad Trnava odbor katastrálny dňa .....2020 pod č....../2020 za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 5 a bod 9 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 15,0 € za 1 m² kupujúcemu Radomírovi Danišovi, r. Danišovi nar. ....... r..č. ...................919 08 Boleráz Klčovany č. 685. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – stavby starého rodinného domu postaveného cca pred 60. rokmi právnymi predchodcami žiadateľa o kúpu tak, že stavba rodinného domu zasahovala do časti obecného pozemku. Z dôvodu, že pozemok je pod rodinným domom žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

OZ prijalo uznesenie č. 24/2020.

**Zuzana Kureková, Hlavná Bohunice 31 a Mgr. Lenka Valentínová, Voderady 413 – Žiadosť**

**o odkúpenie starého koryta potoka**

P. Zuzana Kureková a Mgr. Lanka Valentínová žiadaju obec Boleráz o odkúpenie starého koryta potoka p.č. 155/30 k. ú. Klčovany o výmere 52 m2. *OZ Obce Boleráz žiadosť prerokovalo a*schváilo e zámer odpredať obecný pozemok CKN parc. č. 155/30 vo výmere 52 m², vodná plocha, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim Zuzane Kurekovej, r. Klukovej nar. ……….., r..č…………. bytom 919 30 Jaslovské Bohunice , Hlavná 31/10 a Mgr. Lenke Valentínovej, r. Klukovej nar. ……….., r..č…………. bytom 919 42 Voderady, každej  podiel ½ do výlučného vlastníctva. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúce, každá v podieli ½ . Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateliek o kúpu. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami CKN parc. č. 55 a  pozemkom  parc. 56/2, ktoré sú v podielovom vlastníctve žiadateliek o kúpu, každá vlastní podiel ½ . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateliek o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

OZ prijalo uznesenie č. 25/2020.

**PaedDr. Gabriela Szabová, Kostolná pri Dunaji 216 – Žiadosť o odkúpenie 2**

P. Gabriela Szabová žiada o odkúpenie starého koryta potoka , ktorý rozdeľuje jej záhradu. Jedná sa o parcelu č. 1352/20 o výmere 123 m2.  Obecné zastupiteľstvo žiadosť č. 2 PaedDr. Gabriely Szabovej zo dňa 24.04.2020 o odkúpenie pozemku starého koryta potoka prerokovalo . Poslanci  konštatovali že zotrvávajú na svojom stanovisku, ktoré bolo žiadateľke o kúpu zaslané listom zo dňa 12.07.2019. Z predloženého geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 1352/20 číslo 35/2019, ktorý vypracoval Ing. GEODET - Vladimír Haršány poslanci zisťujú, že žiadateľka má záujem o odkúpenie pozemku CKN parc. č. 1352/20 vo výmere 123 m², vodná plocha, vytvoreného podľa geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 1352/20 číslo 35/2019, ktorý vypracoval Ing. GEODET - Vladimír Haršány. OZ trvá na svojom stanovisku riešiť situáciu zámenou pozemkov to v tomto prípade zámenu pozemku vo vlastníctve obce a to pozemku v k.ú. Boleráz, obec Boleráz CKN parc. č. 1352/20 vo výmere 123 m², vodná plocha, vytvoreného podľa geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 1352/20 číslo 35/2019 za pozemky vo vlastníctve PaedDr. Gabriely Szabovej, nar.......r.č......bytom 903 01 Kostolná pri Dunaji č. 216, v k.ú. Boleráz, obec Boleráz zasahujúce do výstavby budúceho chodníka pri pošte a to časť z CKN parc. č. 1328/4 vo výmere cca 13 m², časť z CKN parc. č. 1328/5 vo výmere cca 3 m², časť z EKN parc. č. 1328/5 vo výmere cca 5 m² ( predpokladaná výmera cca 21 m²) s tým, že presná výmera novovytvorených parciel bude určená geometrickým plánom, ktorý obec za týmto účelom dá vypracovať. Rozdiel vo výmere zamieňaných nehnuteľností obec odpredá žiadateľke o kúpu PaedDr. Gabriele Szabovej za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 a bod 9 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m². Náklady na vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 1352/20 číslo 35/2019, úradne overeného pod č.G1- 656/2019 bude znášať PaedDr. Gabriela Szabová. Ostatné náklady spojené so zámenou nehnuteľnosti bude hradiť obec .

V tejto súvislosti poslanci odporúčajú opätovne osloviť vlastníkov pozemkov pod stavbou budúceho chodníka o ich súhlas, resp. stanovisko k výstavbe. Poslanci prijali uznesenie č 26./2020

**Ing. Miroslav Benko a manž Bibianou – Žiadosť o odkúpenie pozemku**

P. Miroslav Benko s manž. Bibianou žiadajú obec Boleráz o odkúpenie starého koryta potoka p. č. 1451/2, ktorý rozdeľuje ich záhradu.

OZ Obce Boleráz prerokovalo žiadosť Miroslava Benku a manž. Bibiany Benkovej r. Grundaiovej , bytom Trnava Tajovského 2 o odkúpenie pozemku k.ú Boleráz parc č. 1451/2 vo výmere 98 m². Po prerokovaní žiadosti OZ zisťuje, že na predmetnú parcelu nie je založený v katastri nehnuteľností list vlastníctva. OZ odporúča žiadateľom predložiť identifikáciu parcely. Po predložení dokladu sa bude OZ žiadosťou zaoberať.

**Marián Puschenreiter s manž., Boleráz 149 – Žiadosť o odkúpenie o časti obecného pozemkubecného pozemku**

Marián Puschenreiter s manž. Renátou žiadajú obec Boleráz o odkúpenie obecného pozemku parcela E číslo 1451. OZ prerokovalo žiadosť Mariána Puschenreitera a manželky Renáty, bytom Boleráz č. 149 o odkúpenie časti pozemku EKN v k.ú Boleráz parc č. 1451. Po prerokovaní žiadosti OZ zisťuje, že žiadatelia nevyšpecifikovali výmeru, ktorú majú záujem odkúpiť z parcely EKN parc. č. 1451, vodná plocha vo výmere 4128m². OZ odporúča žiadateľom predložiť špecifikovať výmeru, ktorú majú záujem odkúpiť z parcely EKN parc. č. 1451, vodná plocha vo výmere 4128m². Po predložení relevantných dokladov sa bude OZ žiadosťou zaoberať.

**Roman Lančarič, Boleráz – Klčovany 214 –Žiadosť o odkúpenie starého koryta potoka**

P. Roman Lančarič žiada Obec Boleráz o odkúpenie starého koryta potoka p. č. 155/9 výmera 50 m2 v obci Boleráz, k.ú. Klčovany. OZ Obce Boleráz žiadosť prerokovalo a schválilo záme**r** odpredať obecný pozemok CKN parc. č. 155/9 vo výmere 50 m², záhrada, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcemu Romanovi Lančaričovi, r. Lančaričovi nar. ……….., r..č…………. bytom Boleráz č. 214 do jeho výlučného vlastníctva. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu. Pozemok sa nachádza za pozemkami CKN parc. č. 124/1 a  pozemkom parc. č. 124/2, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve žiadateľa o kúpu. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný. OZ prijalo uznesenie č. 27/2020.

**Ad 12) Rôzne**

**p. Daniel Fabok , Boleráz Klčovany 203** – **Žiadosť o umožnenie montáže kamerového systému na stĺp verejného osvetlenia**

P. Daniel Fabok doručil na Obec Boleráz žiadosť, v ktorej žiada OZ o umožnenie využitia stĺpa verejného osvetlenia na montáž kamery lokalita pri Chalúpkových. *OZ Obce Boleráz žiadosť prerokovalo a*súhlasilo s montážou kamery na obecnom stĺpe verejného osvetlenia v lokalite pri Chalúpkových za železničným priecestím. Kameru namontuje p. Daniel Fabok a bude slúžiť výhradne na monitorovanie pozemku p. Daniela Faboka.OZ prijalo uznesenie č. 29/2020

**P. Milan Botta , bytom Boleráz 15 – Žiadosť o poskytnutie jednorázovej dávky**

P. Milan Botta , bytom Boleráz 15 doručil na Obec Boleráz žiadosť, v ktorej žiada o poskytnutie jednorazového finančného príspevku na rehabilitáciu v liečebnom ústave v Kováčovej. Pán Botta je po ťažkom pracovnom úraze trvale pripútaný na invalidný vozík. OZ Obce Boleráz žiadosť prerokovalo a schválilo jednorazový finančný príspevok vo výške 1 500 € Milanovi Bottovi, bytom Boleráz 15 na rehabilitáciu v liečebnom ústave v Kováčovej. OZ prijalo uznesenie č. 23/2020.

**Jozef Paľuch s manž. Annou Paľuchovou – Ohlásenie drobnej stavby a oplotenie**

Pán Paľuch s manž. Annou doručili na obec Boleráz ohlásenie drobnej stavby - kôlňu a oplotenie.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť stavebníkov. Poslanec p. Miloslav Izrael informoval, že oplotenie a stavba kôlne je postavená čiastočne na obecnom pozemku. OZ Obce Boleráz po prerokovaní žiadosti a vo väzbe na informácie obdržané na rokovaní OZ, prijalo nasledovné stanovisko: OZ obce Boleráz vydá žiadateľom stanovisko k ohláseniu drobnej stavby až po predložení vytyčovacieho plánu, ktorý zabezpečí p. Jozef Paľuch s manž. Annou.

**Alica Benešová, Boleráz 24 – Sťažnosť na premnožené mačky susedov**

P. Alica Benešová doručila na Obec Boleráz sťažnosť na susedu p. Líviu Sitárovú, majiteľku domu s. č. 23 . Pani Benešová sa sťažuje na nekontrolovateľne premnožené mačky, ktoré im ničia úrodu v záhrade, trávnik majú zničený od mačacích výkalov. V susednom dome sa zdržiava si 15 – 18 ks mačiek. OZ Obce Boleráz sťažnosť prerokovalo a odporúča, aby sťažnosť prerokovala komisia verejného poriadku so sťažovateľkou a porušovateľkou.

**Vlastníci pozemkov „ Za traťou lokalita banka“**

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti vlastníkov pozemkov v lokalite banka Boleráz zo dňa 10.3.2020 o vybudovanie vodovodu v tejto lokalite. Poslanci žiadosť prerokovali a vyjadrovali svoje názory, poukázali na skutočnosť, že s budovaním vodovodu v lokalite vzdialenej od obce niekoľko km a len pre niekoľkých občanov nesúhlasia občania obce Boleráz. Občania požadujú od poslancov schvaľovať investičné akcie, ktoré slúžia väčšine občanov obce, požadujú dobudovať hlavne kanalizáciu v celej obci. S ohľadom na nesúhlas občanov, s ktorým sa viacerí poslanci v poslednom období stretli a na dôležitosť tejto záležitosti, bol vyslovený názor, či nie je na mieste pred rozhodnutím o tejto vážnej otázke preniesť právomoc na miestne referendum, resp. verejné zhromaždenie občanov. Lokalita banka má charakter rekreačnej zóny, kde býva len niekoľko občanov s trvalým pobytom. Poslanec Ing. Jozef Franek navrhol zabezpečiť v tomto štádiu aspoň projektovú dokumentáciu, ktorá by slúžila na uchádzanie sa o spolufinancovanie vybudovanie vodovodu v tejto lokalite z eurofondov. Obecné zastupiteľstvo pri schvaľovaní rozpočtu v roku 2019 nemalo zaradené v investičných akciách budovanie vodovodu v lokalite na banke. Budovanie takejto investičnej akcie si vyžaduje náklady na projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie. V rozpočte nie sú zahrnuté financie ani na projektovú dokumentáciu. Poslanci sa dohodli, že starosta osloví projektantov na predloženie cenovej ponuky na projektovú dokumentáciu. Po zistení predpokladanej ceny projektovej dokumentácie sa žiadosťou bude OZ zaoberať.

**Pripomienky poslancov:**

**Poslanec p. Jozef Franek** – predniesol pripomienku, aby sa *na ceste od domu p. Kataríny Vráblikovej č. domu 241 až po č. domu 226, ktorá je súbežná s hlavnou cestou pri výjazde z predajne Coop Jednota.*Klčovany osadila značka zákaz vjazdu nákladných vozidiel okrem dopravnej obsluhy nad 3,5 t z oboch strán. Pán Franek dal kontakt na p. Belku, ktorý zabezpečuje výrobu dopravných značiek. Starosta zabezpečí osadenie značky.

**Poslankyňa Mgr. Gabriela Miklošovičová** – predniesla návrh, či by nebolo vhodné dobudovať celoobecnú kanalizáciu z obecných prostriedkov. Získanie financií z eurofondov je veľmi zložitý a dlhodobý proces. Poslanci odporúčajú sa finančná komisia týmto návrhom zaoberala pri návrhu rozpočtu na nasledujúce roky, prípadne zvážila ako alternatívne riešenie návrhu rozpočtu.

##### UZNESENIA

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo**

**dňa 14.05. 2020 na Ocú Boleráz**

**Uznesenie č.12/2020**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

## schvaľuje predložený program obecného zastupiteľstva.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor,

Ing. Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.13/2020**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

Rozhodlo, aby starosta obce vyzval listom firmu PMGSTAV SK, s.r.o. Žilina, zhotoviteľa Hasičskej zbrojnice Boleráz na ocenenie jednotlivých položiek z druhej etapy, ktoré treba zrealizovať v rámci prvej etapy a zvolal spoločné pracovné stretnutie za účelom dohodnutia termínu dokončenia 1. etapy diela.

Termín stretnutia: koniec júna

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor,

Ing. Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.14/2020**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

berie na vedomie plnenie rozpočtu za I. štvrťrok roku 2020

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor,

Ing. Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.15/2020**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 4/2020 zo dňa 23.03.2020

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor,

Ing. Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.16/2020**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 5/2020 zo dňa 27.06.2020

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor,

Ing. Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.17/2020**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 6/2020 zo dňa 31.03..2020

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor,

Ing. Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.18/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 7/2020 zo dňa 14.05..2020

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor,

Ing. Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 1 Miloslav Izrael

**Uznesenie č.19/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

berie na vedomie správu o výsledku inventarizácie hospodárskych prostriedkov

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor,

Ing. Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.20/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

schvaľuje VZN č. 104/2020 , ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 83/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi. VZN tvorí prílohu zápisnice.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor,

Ing. Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.21/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

vypisuje v zmysle § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. neskorších predpisov výberové konanie na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra Obce Boleráz s úväzkom 0,3 s predpokladaným nástupom od 1.7.2020

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing.

Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.22/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

schvaľuje finančnú čiastku vo výške 3000 € na opravu strechy p. Ľubošovi Polakovičovi a manž. Miroslave, bytom Boleráz 764, ktorá im bude vyplatená až na základe skutočne vykonaných prác a po predložení faktúry za realizáciu opravy strechy.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing.

Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.23/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

schvaľuje jednorazový finančný príspevok vo výške 1500,0 € p. Milanovi Bottovi, bytom Boleráz 15 na rehabilitáciu v Kováčovej.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing.

Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.24/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer**

odpredať obecný pozemok CKN parc. č. 153/2 vo výmere 27 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený podľa geometrického plánu na zameranie stavby parc. č. 24/8, 153/2 a určenia vlastníckych práv k pozemku parc. č. 153/2 a oddelenie pozemku parc. č. 24/9, č. geometrického plánu 8/2020, ktorý vypracoval Jana Cynoradská- GEODET, autorizačne overil Ing. Jozef Vlachovič dňa 11.03.2020, úradne overil Okresný úrad Trnava odbor katastrálny dňa .....2020 pod č....../2020 za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 5 a bod 9 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 15,0 € za 1 m² kupujúcemu Radomírovi Danišovi, r. Danišovi nar. ....... r..č. ...................919 08 Boleráz Klčovany č. 685. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – stavby starého rodinného domu postaveného cca pred 60. rokmi právnymi predchodcami žiadateľa o kúpu tak, že stavba rodinného domu zasahovala do časti obecného pozemku. Z dôvodu, že pozemok je pod rodinným domom žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing.

Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.25/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer**

odpredať obecný pozemok CKN parc. č. 155/30 vo výmere 52 m², vodná plocha, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim Zuzane Kurekovej, r. Klukovej nar. ……….., r..č…………. bytom 919 30 Jaslovské Bohunice , Hlavná 31/10 a Mgr. Lenke Valentínovej, r. Klukovej nar. ……….., r..č…………. bytom 919 42 Voderady, každej  podiel ½ do výlučného vlastníctva. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúce, každá v podieli ½ . Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateliek o kúpu. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami CKN parc. č. 55 a  pozemkom  parc. 56/2, ktoré sú v podielovom vlastníctve žiadateliek o kúpu, každá vlastní podiel ½ . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateliek o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing.

Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.26/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz žiada, aby obec opätovne vyzvala a zabezpečila súhlas, resp. stanovisko vlastníkov pozemkov pod stavbou budúceho chodníka pri pošte ( PaedDr. Gabriela Szabová, Kostolná pri Dunaji č. 216, Ernestína Špačinská, Boleráz č. 191, Marián Belica a manž.Terézia Belicová, r. Ješková, Boleráz č.193) s prevodom pozemkov v ich vlastníctve   
(darovaním, resp. zámenou) v tejto lokalite do vlastníctva obce za účelom možnosti zabezpečenia výstavby chodníka, ktorý bude slúžiť všetkým občanom obce.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing.

Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.27/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer**

odpredať obecný pozemok CKN parc. č. 155/9 vo výmere 50 m², záhrada, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcemu Romanovi Lančaričovi, r. Lančaričovi nar. ……….., r..č…………. bytom Boleráz č. 214 do jeho výlučného vlastníctva. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu. Pozemok sa nachádza za pozemkami CKN parc. č. 124/1 a  pozemkom parc. č. 124/2, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve žiadateľa o kúpu. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing.

Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.28/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer**

odpredať novovytvorený obecný pozemok v k. ú. Klčovany CKN parc. č. 368/5 vo výmere 139 m², vodná plocha, vytvorený podľa GP č. 27/2020, vypracovaného GEODET Ing. Vladimírom Haršánym dňa 03.03.2020, autorizačne overeným Ing. Vladimírom Haršánym, úradne overeným Okresným úradom Trnava, odborom katastrálnym dňa 09.03.2020 pod č. G1-345/2020 a to z  parc.č. 368/5 , vodná plocha vo výmere 241 m², zapísanej v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim Vladimírovi Altofovi a manž. Zuzane, bytom bytom Boleráz č. 253 do ich výlučného vlastníctva. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu. Pozemok sa nachádza za pozemkami CKN parc. č. 124/1 a  pozemkom parc. č. 124/2, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve žiadateľa o kúpu. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing.

Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.29/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz súhlasí s montážou kamery na obecnom stĺpe verejného osvetlenia v lokalite pri Chalúpkových za železničným priecestím. Kameru namontuje p. Daniel Fabok a bude slúžiť výhradne na monitorovanie pozemku p. Daniela Faboka.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael,

Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing.

Alojz Belica, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zapísala: Ing. Srnková

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Gabriela Miklošovičová ...........................................

Mgr. Zuzana Mackovčínová ...........................................

Ing. Pavol Mackovčín

starosta obce