

ZÁPISNICA
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa
29.04.2025 na Ocú Boleráz

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9

Počet prítomných poslancov: 7 Rastislav Škrabák, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Miloslav Izrael, Ing. Jozef Franek, Mgr. Juraj Gonšor, Miroslav Kováč.

O 18,40 h prišiel Mgr. Tomáš Makas

O 19,10 h prišiel Rastislav Nemček.

Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. David Matula. Privítal prítomných poslancov, zamestnancov obce. Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s navrhovaným programom tak, ako bol v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli i webovom sídle obce.

Program:

1. Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľky
2. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
3. Vyhodnotenie uznesení splatných k termínu rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 29.4.2025
4. Interpelácia poslancov a dopyty občanov
5. Informácia starostu a zástupcu starostu obce o stave investičných a iných projektov obci
6. Informácia o žiadosti občanov o umiestnenie dopravných značiek č.315 „Obytná zóna „ a č. 316 „Koniec obytnej zóny „ na ul. Saliby a ul. Družstevná v obci Boleráz miestna časť Klčovany
7. Zámer prevodu vlastníckeho práva k vodnej stavbe (Verejný vodovod, vodojem kanalizácia) do vlastníctva TAVOS, a.s.
8. Informácia o Zmluve o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov
9. Schválenie kontokorentného úveru
10. Rozpočtové opatrenia
11. Zámer prenájmu nebytových priestorov v budove zdravotného strediska nájomcovi Pediatria-dorast s.r.o.
12. Výber a schválenie poslanca OZ v programe „Sieti predstaviteľov miestnych samospráv EÚ“
13. Rôzne
14. Uznesenia
15. Záver

Ad 1) Otvorenie, určenie overovateľov a zapisovateľky

Rokovanie OZ otvoril starosta obce Mgr. David Matula, za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov Ing. Jozefa Franeka a Ing. Mareka Daniša, za zapisovateľku zápisnice: Ing. Renátu Srnkovú. Poslanci prijali uznesenie č. 47/2025

Ad 2) Schválenie programu obecného zastupiteľstva

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s navrhovaným programom OZ, ktorý bol v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli i webovom sídle obce. Prítomní poslanci k predloženému programu nemali pripomienky. Obecné zastupiteľstvo prijalo hlasovaním uznesenie č. 48/2025, ktorým poslanci schválili navrhovaný program OZ.

Ad 3) Vyhodnotenie uznesení splatných k termínu rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 29.4.2025

Poslanci obdržali písomne Vyhodnotenie plnenia uznesení, splatných k termínu rokovania obecného zastupiteľstva ku dňu 29.4.2025 s vyhodnotením plnenia každého uznesenia. Na rokovaní vykonali kontrolu plnenia uznesení. K predloženému Vyhodnoteniu plnenia uznesení nemali poslanci žiadne pripomienky a námietky. Po prerokovaní tohto bodu programu obecné zastupiteľstvo prijalo hlasovaním uznesenie č.49/2025.

Ad 4) Interpelácia poslancov a dopyty obyvateľov

Poslanec Miloslav Izrael predniesol nasledovné podnety:

návrh na umiestnenie tabuľky na cintoríne v Klčovanoch s označením barokového kríža z roku 1733. Starosta obce reagoval na tento návrh s konštatovaním, že umiestnenie tabuľky bude obec riešiť súbežne s umiestnením tabuľky, ktorá bude osadená na lipe pri kostole,

návrh na vybudovanie parkoviska na obecnom pozemku v okolí kostola v Klčovanoch, resp. preveriť možnosti úprav predmetného pozemku tak, aby bolo možné na ňom parkovať vozidlá v čase návštevy kostola. Na podnet reagoval zástupca starostu Ing. Daniš s uvedením, že v okolí pozemku sú postavené dva rodinné domy, ku ktorým je potrebné zachovať prístup z obecného pozemku. Zostávajúci priestor na vytvorenie parkovacích miest nie je veľký. Obec preverí možnosti úprav predmetného obecného pozemku z hľadiska možnosti príležitostného parkovania a rešpektovania prístupu k rodinným domom. O návrhu riešenia budú poslanci informovaní.

Informoval sa o stave kamerového systému v obci, konkrétne o kamere na železničnej stanici v Boleráze a kamere na ulici v Salibach - v akom stave je pripojenie na elektrickú sieť. Zástupca starostu Ing. Daniš informoval, že obec čaká na revíziu správu,

Informoval o závadách na miestnej komunikácii v časti križovatka smerom k železničnej stanici – cesta je prevalená, sú tam výtlky, o závadách na chodníku pri obchode - tu je rozpadnutý asfalt a betón a kanalizačný poklop je dosť poškodený. Mal dopyt ohľadom možností umiestnenia reklamného pútača na stĺpy verejného osvetlenia - či je možné to umiestniť, alebo aký je postup.,

Poukázal na nebezpečný prechod pre chodcov pri KD v Bolerázi, konštatoval, že motorové vozidlá v zákrute často predbiehajú a tým ohrozujú chodcov na prechode. Navrhuje vykonať lepšie dopravné značenie, poprípade osadiť svetelnú signalizáciu v tejto lokalite.

Poslanec Ing. Lukáš Cintavý poukázal na zaburinený stav chodníkov v obci a navrhol, aby obec zabezpečila ich vyčistenie postrekom proti burine. Starosta reagoval s vysvetlením, že obec má na zreteľ udržavanie čistoty v obci, ktorú vykonávajú zamestnanci obce a v rámci tejto ich činnosti zabezpečí postriekanie chodníkov. Kosenie verejných trávnatých porastov a odburiňovanie chodníkov obec vykonáva pravidelne, momentálne obec hľadá nového zamestnanca na vykonávanie týchto prác.

Poslanec Miroslav Kováč – konštatoval, že v nájomnej bytovke v Klčovanoch sa v niektorých bytoch fajčí. Pokiaľ v nájomnej zmluve nemajú nájomníci ustanovenia o zákaze fajčenia v byte, navrhuje, aby sa ustanovenie o zákaze fajčenia v nájomných bytoch do nových nájomných zmlúv zakotvilo.

Podnetmi poslancov Izraela, Ing. Cintavého a Kováča sa bude obec zaoberať.

Ad 5) Informácia starostu a zástupcu starostu obce o stave investičných a iných projektov v obci

Starosta Mgr. David Matula informoval poslancov o aktuálnom stave investičných projektov v obci: prebieha verejné obstarávanie na projekt „Celoobecná kanalizácia Boleráz - 2. stavba“

obec získala dotáciu na výbavu zberného dvora vo výške 238 062,18 €

obec získala dotáciu, obdržala návrh zmluvy na projekt „Podpora a zlepšenie systému vzdelávania prostredníctvom modernizácie základnej školy v Boleráze“, jedná sa o na nadstavbu ZŠ-vznikne 5 nových tried, zateplenie starého telesa školy vrátane telocvične a multifunkčné ihrisko, suma 1 728 476, 64 € pri 8 % spoluúčasti

bude ukončená realizácia klimatizácie v školskej jedálni,

dorába sa klimatizácia v priestoroch KD Boleráz

prebieha verejné obstarávanie na stavbu: „Chodníka pre peších a parkovacie státi od OcÚ ku škole

informačné tabule na označenie ulíc sú osadené,

urnová stena – základ je zrealizovaný, práce sú v procese,

kosenie trávnatých verejných priestorov obce – obec hľadá nových pracovníkov na kosenie.
Poslanci zobrali na vedomie informácie starostu o aktuálnom stave investičných projektov v obci.

Ad 6) Informácia o žiadosti občanov o umiestnenie dopravných značiek č.315 obytná zóna a č. 316 Koniec obytnej zóny na ul. Saliby a ul Družstevná v obci Boleráz miestna časť Klčovany

Obec Boleráz obdržala 14.3.2025 žiadosť dvoch občanok obce p. Miriamy Pristachovej a Daniely Mažgútovej o umiestnenie dopravných značiek č. 315 „Obytná zóna“ a č. 316 „Koniec obytnej zóny“ na ul. Saliby a ul. Družstevná v obci Boleráz miestna časť Klčovany. Žiadosť odôvodňovali snahou zamedziť častým kolíznym situáciám, ktoré vznikajú medzi vozidlami pri obchádzaní z dôvodu nevyhovujúcej šírky ciest a predísť kolíznym nebezpečným situáciám medzi vozidlami a chodcami, ktorí sú ohrození na živote a zdraví. Obec na túto žiadosť reagovala listom dňa 18.3.2025, kedy žiadateľky informovali o plánoch realizovať osadenie spomaľovačov v obidvoch uliciach obce, ktoré sú súčasťou bezpečnostných opatrení obce, ktorými chce zaistiť a výrazne zlepšiť celkovú bezpečnosť chodcov, cyklistov a ostatných účastníkov cestnej premávky v týchto uliciach. V súčasnosti je táto investícia v štádiu príprav - od projektanta už máme vyhotovenú projektovú dokumentáciu, ktorá bola predložená na schválenie dopravnému inšpektorátu. Pokiaľ ide návrh na osadenie dopravných značiek č.315 „Obytná zóna“ a č.316 „Koniec obytnej zóny“ sme viedli, že realizácia je možná až po zakreslení a schválení návrhu dopravným inšpektorátom. V tejto súvislosti obec žiadateľky upozornila, že s umiestnením dopravnej značky Obytná zóna sú spojené aj určité zákonné obmedzenia, ktoré môžu mať dopad na parkovanie motorových vozidiel občanmi žijúcimi v tejto lokalite a obec poukázala na znenie príslušných právnych predpisov, ktoré upravujú predmetnú záležitosť, konkrétne na § 59 zákona č. 8/2009 Z.z. Zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Autá nebudú môcť parkovať ani pred domami a ani na vjazdoch po osadení dopravnej značky Obytná zóna, iba na vyhradených parkoviskách a na svojich pozemkoch. Nakoľko z obsahu listu nebolo známe, či sú s ich iniciatívnou žiadosťou oboznámení aj ostatní občania žijúci v týchto uliciach a či ju podporujú, obec vyzvala žiadateľky na doloženie stanoviska ostatných občanov. Na výzvu o doplnenie žiadosti žiadateľky reagovali listom zo dňa 2.4.2025 dosť podráždeným stanoviskom, v ktorom jednak nepredložili žiadne stanovisko od ostatných občanov, ale s nepochopením a s patričnou dávkou zneváženia práce starostu a stanoviska obce zo dňa 18.3.2025 prijali informáciu obce o príslušných právnych normách upravujúcich zriadenie dopravnej značky obytná zóna. Práve touto informáciou mala obec zámer poskytnúť žiadateľkám nielen vecné ale aj odborné stanovisko k ich žiadosti. Zároveň žiadateľky požiadali o sprístupnenie informácií o projektovej dokumentácii k spomaľovačom na základe § 14 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Túto žiadosť obec vybavila zaslaním požadovaných dokladov. Obec žiadateľky opätovne listom zo dňa 7.4.2025 vyzvala doložiť stanoviská a vyjadrenia všetkých občanov žijúcich v týchto uliciach k ich žiadosti o umiestnenie dopravných značiek č. 315 „Obytná zóna“ a č. 316 „Koniec obytnej zóny“ na ul. Saliby a ul. Družstevná v obci Boleráz miestna časť Klčovany a oznámila žiadateľkám, že na rokovanie OZ dňa 29.4.2025 zaradí prerokovanie ich žiadosti o umiestnenie predmetných dopravných značiek. Vyjadrenia a stanoviská ostatných občanov žijúcich v uliciach Saliby a ul. Družstevná vo veci umiestnenie dopravných značiek č. 315 „Obytná zóna“ a č. 316 „Koniec obytnej zóny“ na ul. Saliby a ul. Družstevná v obci Boleráz miestna časť Klčovany žiadateľky do dnešného dňa nepredložili. Žiadosti žiadateľiek a stanoviská obce k nim boli poslancom zaslané. Napriek tomu, že žiadateľky boli vopred s dostatočným časovým predstihom informované, že ich žiadosť bude predmetom rokovania OZ, rokovania OZ sa nezúčastnili.

Poslanci po oboznámení sa s obsahom žiadostí občanok obce p. Miriamy Pristachovej a Daniely Mažgútovej o umiestnenie dopravných značiek č. 315 „Obytná zóna“ a č. 316 „Koniec obytnej zóny“ na ul. Saliby a ul. Družstevná v obci Boleráz miestna časť Klčovany zobrali na vedomie postup obce pri vybavení týchto žiadostí.

Poslanec Rastislav Škrabák - upozornil na skutočnosť, že cesta v lokalite Saliby je vo veľmi zlom technickom stave. Cez túto ulicu chodia autocisterny spoločnosti Agro Boleráz, s.r.o., nesúhlasí, aby tadiaľ chodili.

Na podnet poslanca reagoval starosta obce s konštatovaním, že obmedzenie jazdy niektorých druhov vozidiel, v tomto prípade poľnohospodárskych strojov nie je jednoduchá záležitosť. Obmedzenie jazdy je potrebné riešiť podľa zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ad 7) Zámer prevodu vlastníckeho práva k vodnej stavbe (Verejný vodovod, vodojem , kanalizácia) do vlastníctva TAVOS , a.s.

Obec Boleráz je akcionárom spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s. Po novele zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách môže byť od 1. 1. 2022 vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Obec Boleráz nemá personálne a finančné kapacity na zabezpečovanie povinností vlastníka verejných vodovodov a verejných kanalizácií, preto sa uskutočnili viaceré rokovania so zástupcami TAVOS, a.s. vo veci prevzatia vodných stavieb – verejného vodovodu, vodojemu a verejnej kanalizácie do majetku, správy a údržby spoločnosti TAVOS, a.s. Na rokovaní sa prejednávalo prevzatie konkrétnych vodných stavieb s tým, že TAVOS, a.s. prevezme vodné stavby do majetku za kúpnu cenu 1 EUR a ich prevod do vlastníctva TAVOS, a.s. musí byť schválený obecným zastupiteľstvom. Finančná komisia po prerokovaní záležitosti prevodu vodných stavieb odporúča obecnému zastupiteľstvu rozhodnúť realizovať zámer predaja vodnej stavby do vlastníctva TAVOS, a.s., a to za kúpnu cenu vo výške 1 euro. Zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zmysle § 9a ods.15 písm. f) bod 1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle a iným vhodným spôsobom. Vo väzbe na vyššie uvedené skutočnosti OZ prerokovalo predložené informácie, akceptovalo zámer prevodu a hlasovaním prijalo uznesenie č. 50/2025.

Ad 8) Informácia o Zmluve o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov

Obec Boleráz ako vlastník verejného vodovodu „Celoobecný vodovod Boleráz – 3. etapa“ stavebného objektu „Vetva B-2, PVC DN110 dĺžky 686,0 m“, ktorej trvalé užívanie bolo schválené rozhodnutím Okresného úradu Trnava, odboru životného prostredia zo dňa 24.03.2003, ktoré nadobudlo riadne právoplatnosť dňa 22.04.2003 rokuje s Trnavskou vodárenskou spoločnosťou a.s. so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36 252 484 (ďalej len „TAVOS, a. s.“), o uzatvorení Zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov. Zmluva sa týka úpravy vzájomných práv a povinností pri napojení vodnej stavby, ktorú TAVOS a.s. pred podpisom zmluvy nadobudne do svojho vlastníctva od obchodnej spoločnosti IBV Boleráz s.r.o., so sídlom Kapitulská 20A, 917 01 Trnava, IČO: 54745896. Ide o vodnú stavbu v novej lokalite 17 RD - „SO 02 Vodovod“, ktorej technické parametre sú špecifikované v projektovej dokumentácii a v stavebnom rozhodnutí č. OU-TT-OSZP3-2023/027115-003 zo dňa 09.08.2023, ktorú vybudovala IBV Boleráz s.r.o. a odovzdá ju TAVOS, a.s.

Obecné zastupiteľstvo predložené informácie akceptovalo a hlasovaním prijalo uznesenie č. 51/2025.

Ad 9) Schválenie kontokorentného úveru

Poslanci OZ obdržali materiály na schválenie úveru. Starosta obce uviedol vysvetlenie, že sa nejedná o kontokorentný úver, ako bolo nesprávne uvedené v pozvánke na zasadanie OZ a v materiáloch na OZ, ale sa jedná o bankový úver, ktorý chce obec použiť na výstavbu chodníka od kultúrneho domu smerom ku škole. Ide o bankový úver od Všeobecnej úverovej banky, a.s. vo výške 380 000 Eur, s dobou splatnosti 4 roky na kapitálové výdavky obce Boleráz. Podľa § 17 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 583/2004 Z. z.“) dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór obce. Stanovisko hlavnej kontrolórky bolo predložené poslancom. Stanovisko obdržali poslanci e- mailom . Hlavná kontrolórka p. Ing. Dirgová sa na zasadnutí OZ k svojmu písomnému stanovisku osobne vyjadrila a podrobne oboznámila poslancov o svojom stanovisku.

Poslanci sa oboznámili so stanoviskom hlavnej kontrolórky , akceptovali výšku a zdôvodnenie použitia bankového úveru, dohodli sa na fixnej úrokovej sadzba: 2,58% p.a. a prijali uznesenia č. 52/2025, č. 53/2025,54/2025,55/2025.

Ad 10) Rozpočtové opatrenia č. 4/2025 , 5/2025, 6/2025, 7/2025, 8/2025, 9/2025

Poslanci obdržali materiál: Rozpočtové opatrenie č. 4/2025 zo dňa 27.3.2025. Poslanci predložený materiál prerokovali a prijali uznesenie č. 56/2025.

Poslanci obdržali materiál: Rozpočtové opatrenie č. 5/2025 zo dňa 31.3.2025. Poslanci predložený materiál prerokovali a prijali uznesenie č. 57/2025.

Poslanci obdržali materiál: Rozpočtové opatrenie č. 6/2025 zo dňa 31.3.2025. Poslanci predložený materiál prerokovali a prijali uznesenie č. 58/2025.

Poslanci obdržali materiál: Rozpočtové opatrenie č. 7/2025 zo dňa 31.3.2025. Poslanci predložený materiál prerokovali a prijali uznesenie č. 59/2025.

Poslanci obdržali materiál: Rozpočtové opatrenie č. 8/2025 zo dňa 31.3.2025. Poslanci predložený materiál prerokovali a prijali uznesenie č. 60/2025.

Poslanci obdržali materiál: Rozpočtové opatrenie č. 9/2025 zo dňa 29.4.2025. Poslanci predložený materiál prerokovali a prijali uznesenie č. 61/2025.

Ad 11) Zámer prenájmu nebytových priestorov v budove zdravotného strediska nájomcovi Pediatria dorast s.r.o.

Obec Boleráz obdržala žiadosť od spoločnosti Pediatria – dorast, s.r.o. o prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska a to miestnosť detského lekára, čakárne a sociálnych zariadení. Výmera priestorov na prenájom je 45,0 m2. Obec na základe predloženej žiadosti oslovila spoločnosť RICH REALITY s.r.o. a požiadala o vypracovanie obvyklej ceny predmetu nájmu za 1m2. Spoločnosť určila obvyklú výšku nájomného porovnateľných priestorov 5,0 €/m2/mesiac. Obec navrhuje v súlade s § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení článku 5 bod 4 Zásad nakladania s majetkom obce Boleráz zo dňa 14.12. 2023 prenajať nebytové priestory za nižšie nájomné, než je obvyklé nájomné uvedené spoločnosťou RICH REALITY s.r.o. z dôvodu, že sa jedná o prenájom z dôvodu osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa prenájomu majetku obce je podľa článku 5 bod 2 písm. m) Zásad nakladania s majetkom obce Boleráz zo dňa 14.12. 2023 je nájom nebytových priestorov pre poskytovateľa zdravotnej starostlivosti. Poslanci žiadosť spoločnosti Pediatria dorast, s.r.o. prediskutovali a prijali uznesenia č.62/2025 a 63/2025. Nájomná zmluva s nájomcom MUDr. Františkom Uhrovičom s.r.o. zo dňa 23.6.2012 bude skončená dohodou zmluvných strán ku dňu predchádzajúcemu dňu nadobudnutia účinnosti novej nájomnej zmluvy s nájomcom Pediatria – dorast, s.r.o.

Ad 12) Výber a schválenie poslanca OZ v programe“ Sieť predstaviteľov miestnych samospráv EÚ“

Starosta informoval poslancov o možnosti obce zapojiť sa do užšej spolupráce s EÚ. Existuje Sieť miestnych členov rady EÚ, v ktorej sú združení miestni poslanci, ktorí ako medzi sebou, tak aj so zastupiteľmi z EK komunikujú a cieľom je šírenie osvetu ohľadne EÚ činnosti v obci. Sieť miestnych členov rady EÚ je prvou európskou iniciatívou, ktorá spája viac ako 3 000 miestnych a regionálnych volených zástupcov zo všetkých členských štátov s cieľom priblížiť Európu občanom a komunikovať o Európe na miestnej úrovni.

Starosta informoval poslancov, že bližšie informácie k Sieti miestnych poslancov sú na: https://eu-local-councillors.europa.eu/index_en. Cieľom je, aby zvolený poslanec šíril osvetu o EÚ, o EÚ projektoch a činnosti. Je to bezplatne, zvolený poslanec to robí vlastne dobrovoľne. Aby sa obec stala členom Sieť miestnych členov rady EÚ, musí to schváliť OZ Obecné zastupiteľstvo vyberie spomedzi svojich poslancov jedného poslanca, ktorý po zvolení v OZ ich zastupuje (ak by sa tento poslanec v ďalších voľbách nedostal do OZ, volí sa nový poslanec z aktuálne zvoleného obecného zastupiteľstva). Po zvolení poslanca obec vyplní prihlášku. Predpokladajú sa jazykové znalosti zvoleného poslanca (angličtiny) a komunikatívne schopnosti a počítačové zručnosti.

Vo väzbe na tieto skutočnosti OZ navrhlo poslanca Rastislava Škrabáka do Sieť miestnych členov rady EÚ. Poslanec Rastislav Škrabák súhlasil.

Hlavná kontrolórka obce Ing. Mirgová je tiež členkou Sieť predstaviteľov miestnych samospráv EÚ.

Poslanci po prerokovaní prijali uznesenie č. 64/2025

Ad 13) Rôzne

Poslanec Mgr. Tomáš Makas predniesol prítomným poslancom návrh na ocenenie pána Jozefa Medového za dlhoročné pôsobenie vo funkcii predsedu Dobrovoľného hasičského zboru Boleráz II. – Klčovany. Pri príležitosti 100. výročia založenia Dobrovoľného hasičského zboru Boleráz II. – Klčovany a za dlhoročné pôsobenie pána Jozefa Medového vo funkcii predsedu Dobrovoľného hasičského zboru Boleráz II. – Klčovany navrhuje mu udeliť v zmysle § 34 ods. 1 písm. a), c) Štatútu obce Boleráz Cenu obce Boleráz. Pán Jozef Medový pôsobí ako dobrovoľný hasič v obci 50 rokov a v pozícii predsedu Dobrovoľného hasičského zboru Boleráz II. – Klčovany pôsobil takmer 30 rokov. Je nositeľom najvyšších vyznamenaní DPO SR. Poslanci návrh prerokovali a hlasovaním prijali uznesenie č. 65/2025.

Ad 14.) UZNESENIA
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 29.4.2025 na Ocú Boleráz

Uznesenie č. 47/2025

Za overovateľov zápisnice starosta určuje poslancov Ing. Jozefa Franeka a Ing. Mareka Daniša

Za zapisovateľku zápisnice: Ing. Renátu Srnkovú.

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	7
Hlasovalo za:	7 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Miloslav Izrael, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 48/2025

OZ obce Boleráz schvaľuje navrhovaný program OZ, ktorý bol v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	7
Hlasovalo za:	7 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Miloslav Izrael, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 49/2025

OZ obce Boleráz berie na vedomie vyhodnotenie uznesení splatných ku dátumu rokovania OZ dňa 29.4.2025

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	7
Hlasovalo za:	7 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Miloslav Izrael, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 50/2025

OZ obce Boleráz v súlade s § 9a ods. 15 písm.f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a článku 4, písm. B, bod 4, 24 odrážka - Zásad nakladania s majetkom obce Boleráz zo dňa 14.12. 2023 schvaľuje zámer prevodu vlastníctva obecného majetku – odovzdania vodných stavieb do majetku obchodnej spoločnosti (subjektu verejného práva podľa § 3 ods. 3 písm. b) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v. z. n. p. a prevádzkovateľovi vodných stavieb) - Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36 252 484 (ďalej len „TAVOS, a. s.“), a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa sú podľa § 9a ods. 15 písm.f) bod 2) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a článku 4, písm. B, bod. 4, 24 odrážka - Zásad nakladania s majetkom obce Boleráz zo dňa 14.12. 2023 nasledovné skutočnosti:

obec nedisponuje odbornou spôsobilosťou v intenciách zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v. z. n. p. , ktorá je nevyhnutne potrebná, aby mohla prevádzkovať sama vodné stavby, jedná sa o majetok, ktorý zabezpečí efektívne využívanie verejných vodovodov, vodovodnej a kanalizačnej sústavy,

zabezpečenie dodávky pitnej vody, spoľahlivého odvádzania odpadových vôd a údržby vodných stavieb prostredníctvom nadobúdateľa a minimalizácii obecných nákladov na ich zabezpečenie,

TAVOS, a. s. bude znášať náklady na vykonávanie bežných opráv a bežnej údržby, mimoriadnych opráv a mimoriadnej údržby predmetu prevodu, ktoré sú vo výške značných nákladov (ročne). TAVOS, a.s. zabezpečí plnohodnotné prevádzkovanie predmet prevodu odborným spôsobom (najmä v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v. z. n. p. a jeho vykonávacími predpismi ako aj prevádzkovým poriadkom) a rešpektovať verejný záujem pri prevádzke predmetu prevodu (záujem obyvateľov obce Boleráz v pozícii odberateľov na spoľahlivej dodávke pitnej vody vodnou stavbou a spoľahlivom odvádzaní odpadových vôd). Prevodom bude splnená povinnosť obce Boleráz podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v. z. n. p. pri minimalizácii nákladov na zabezpečenie jej splnenia prostredníctvom subjektu (nadobúdateľa), ktorého je Obec Boleráz akcionárom,

Vodné stavby (stavebné objekty) pozostávajú z:

Verejný vodovod

Celoobecný vodovod Boleráz - 1 etapa – vetva B DN 150

Celoobecný vodovod Boleráz - 1 etapa – vetva B DN 150-armatúrne šachty
 Celoobecný vodovod Boleráz - 1 etapa – vetva B DN 150-vodomerná šachta
 Celoobecný vodovod Boleráz - 2 etapa – výtlačné potrubie V DN 200
 Celoobecný vodovod Boleráz - 3 etapa – vetva B DN 150
 Celoobecný vodovod Boleráz - 3 etapa – vetva B DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 3 etapa – vetva B -1 DN 150
 Celoobecný vodovod Boleráz - 3 etapa – vetva B-1 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 3 etapa – vetva B -1-1 DN 150
 Celoobecný vodovod Boleráz - 3 etapa – vetva B-1-2 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 3 etapa – vetva B -2 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 3 etapa – vetva B-2-1 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 3 etapa – vetva B -2-2 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 3 etapa – Prepoj DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 4 etapa – vetva C1 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 4 etapa – vetva C1 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 4 etapa – vetva C1 -1 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 4 etapa – vetva C -2 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 4 etapa – vetva C-5 DN 150
 Celoobecný vodovod Boleráz – 6 etapa – vetva E DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 6 etapa – vetva E DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 6 etapa – vetva E1 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 6 etapa – vetva E2 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 6 etapa – vetva E3 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 6 etapa – vetva E3-1 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 6 etapa – prípojka P1 DN 40
 Celoobecný vodovod Boleráz - 6 etapa – prípojka P2 DN 40
 Celoobecný vodovod Boleráz - 4 etapa – vetva C DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 4 etapa – vetva C4 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 4 etapa – vetva C4-1 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 4 etapa – vetva C5 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 5 etapa – vetva D1 DN 100
 Celoobecný vodovod Boleráz - 5 etapa – vetva D DN 100
 SO 01 Vodovod – vetva B-1-3 DN 100
 SO 01 Vodovod – vetva B-1-3.1 DN 100
 E2.2. Zásobovanie pitnou vodou - vetva V1 DN 100
 E2.2. Zásobovanie pitnou vodou - vetva V2 DN 100
 SO 01 Vodovod – vetvaC-2-1 DN 100
 SO 01 Vodovod – vetva V DN 100
 SO 01 Vodovod – vetva V1 DN 100

Vodojem s príslušenstvom

(Vodojem(2x650 m3) s.č. 684 na parc. č. 5232, LV 3138, Oplotenie vodojemu na parc.č. 5232
 Odpad vody z vodojemu. Prípojka pre vodojem, spevnené plochy pri vodojeme, pozemky LV 3138: parc.č. 5232
 (92 m2), parc.č. 5233 (1383 m2), parc.č. 5234 (96 m2), parc.č. 5235 (626 m2),

Verejná kanalizácia

SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka AA-4-2.1. DN 250
 SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka AA-4-2.1. DN 250-kanalizačná šachta
 SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka AA-4-2.1. DN 250-kanalizačné šachty
 SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka AA-4-2.2 DN 250
 SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka AA-4-2.2. DN 250- kanalizačná šachta
 SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka AA-4-2.3 DN 250
 SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka AA-4-2.3 DN 250-kanalizačná šachta
 SO 02 Splašková kanalizácia – Kanalizačný výtlač V DN 250
 SO 02 Splašková kanalizácia – Čerpacia stanica ČS 3
 SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka K1 DN 300

SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka K1 DN 300- kanalizačné šachty
SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka K2 DN 300
SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka K2 DN 300- kanalizačné šachty
SO 02 Splašková kanalizácia – Čistiaca šachta
SO 02 Splašková kanalizácia – Prečerpávacia šachta
SO 02 Splašková kanalizácia – Merný objekt
SO 02 Splašková kanalizácia – Výtlač DN 60
SO 02 Splašková kanalizácia – Gravitačná kanalizácia DN 250
SO 02 Splašková kanalizácia DN 250
SO 02 Splašková kanalizácia DN 250- kanalizačné šachty
SO 02 Splašková kanalizácia DN 250- kanalizačná šachta
SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka AA-4-2 DN 300
SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka AA-4-2 DN 300- kanalizačná šachta
SO 02 Splašková kanalizácia – Stoka AA-4-2 DN 300- kanalizačné šachty
(ďalej v uvádzanom rozsahu tiež len „predmetu prevodu“)

Na trvalé užívanie predmetu prevodu boli vydané povolenia zo strany miestne príslušného správneho orgánu, a to:

Kolaudačné rozhodnutie č.j. G 2001/03108/ŽP-ŠVS/ Šm zo dňa 14.11.2001, vydal: Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8 Trnava, 3A4, ktoré nadobudlo právoplatnosť 13.12.2001
Kolaudačné rozhodnutie č.j. G 2002/00101/ŽP-ŠVS/ Ba zo dňa 9.10.2002, vydal: Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8 Trnava, 3A4, ktoré nadobudlo právoplatnosť 13.11.2002
Kolaudačné rozhodnutie č.j. G 2003/00760/ŽP-ŠVS/ Ba zo dňa 24.3.2003, vydal: Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8 Trnava, 3A4, ktoré nadobudlo právoplatnosť 22.4.2003
Kolaudačné rozhodnutie č.j. G 2003/01415/ŽP-ŠVS/ Ba zo dňa 4.4.2003, vydal: Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8 Trnava, 3A4, ktoré nadobudlo právoplatnosť 28.4.2003
Kolaudačné rozhodnutie č.j. G 2003/00761/ŽP-ŠVS/ Ba zo dňa 17.2.2003, vydal: Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8 Trnava, 3A4, ktoré nadobudlo právoplatnosť 15.3.2003
Kolaudačné rozhodnutie č.j. G 2004/01598/ŽP-ŠVS/ Ba zo dňa 15.12.2004, vydal: Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8 Trnava, 3A4, ktoré nadobudlo právoplatnosť 20.12.2004
Kolaudačné rozhodnutie č.j. G 2010/01488/ŠVS/ Fr zo dňa 10.8.2010 vydal: Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8 Trnava, 3A4, ktoré nadobudlo právoplatnosť 6.9.2010
Kolaudačné rozhodnutie č.j. OÚ-TT-OSZP3-2017/019760/ŠVS/Mg zo dňa 3.11.2017, vydal: Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8 Trnava, 4A4, ktoré nadobudlo právoplatnosť 3.11.2017
Kolaudačné rozhodnutie č.j. OÚ-TT-OSZP3-2018/015463/ŠVS/BB zo dňa 10.5.2018, vydal: Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8 Trnava, 4A4, ktoré nadobudlo právoplatnosť 4.6.2018
Kolaudačné rozhodnutie č.j. OÚ-TT-OSZP3-2018/011348/ŠVS/St zo dňa 11.6.2018, vydal: Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8 Trnava, 3A4, ktoré nadobudlo právoplatnosť 13.6.2018
Kolaudačné rozhodnutie č.j. OÚ-TT-OSZP3-2019/032787/ŠVS/St zo dňa 11.10.2019, vydal: Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8 Trnava, 6A4, ktoré nadobudlo právoplatnosť 28.10.2019
Kolaudačné rozhodnutie č.j. OÚ-TT-OSZP3-2021/003102-003 zo dňa 28.1.2021, vydal: Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8 Trnava, 4A4, ktoré nadobudlo právoplatnosť 28.1.2021

Podrobná špecifikácia predmetu prevodu a stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku je uvedená v Znaleckom posudku č. 64/2025, ktorý vypracoval znalec z odboru stavebníctva Ing. Miloslav Ilavský, PhD. , Lazaretská 13, 811 08 Bratislava, evidenčné číslo: 911326.

Všeobecná hodnota pre skupinu objektov Verejný vodovod je 831 934,70 EUR.

Všeobecná hodnota pre skupinu objektov Vodojem s príslušenstvom je 153 318,28 EUR.

Všeobecná hodnota pre skupinu objektov Verejná kanalizácia 175 528,70 EUR.

Všeobecná hodnota za všetky skupiny je 1 160 781,68 EUR, zaokrúhlené 1 160 000,0 EUR.

Všeobecná hodnota je stanovená k termínu ohodnotenia 27.3.2025 v súlade s § 9a ods. 15 písm.f) bod 3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Obec po dohode s nadobúdateľom navrhuje v súlade s § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a článkom 4, písm. B, bod 21, písm. f) - Zásad nakladania s majetkom obce Boleráz zo dňa 14.12. 2023 kúpnu cenu 1 EUR, slovom jedno EURO, pretože sa jedná o prevod obecného majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Zámer previesť majetok obce a všeobecnú hodnotu prevádzaného obecného majetku obec zverejnení v súlade s § 9a ods. 15 písm.f) bod 1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a článku 4, písm. B, odst. 12 Zásad nakladania s majetkom obce Boleráz zo dňa 14.12. 2023, najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v obecnom zastupiteľstve, pričom scudzenie vlastníckeho práva k vodným stavbám bude schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Boleráz trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Prevod obecného majetku sa uskutoční za podmienok dohodnutých obcou Boleráz v riadne uzatvorenej a zverejnenej zmluve o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe.

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	8 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	1 Miloslav Izrael



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 51/2025

a) OZ obce Boleráz súhlasí s uzatvorením Zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov s Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36 252 484

b) Poveruje starostu obce k podpisu Zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov s Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36 252 484 a k vykonávaniu všetkých právnych úkonov súvisiacich s podpisom, zverejnením a realizáciou zmluvy

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 52/2025

OZ obce Boleráz berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu bankového úveru obce v roku 2025 od Všeobecnej úverovej banky, a.s. vo výške 380 000 Eur, s dobou splatnosti 4 roky na financovanie kapitálových (investičných) výdavkov vo výške 380 000 Eur.

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 53/2025

OZ obce Boleráz prerokovalo Návrh na prijatie bankového úveru od Všeobecnej úverovej banky, a.s. vo výške 380 000 Eur, s fixnou úrokovou sadzbou: 2,58% p.a., s dobou splatnosti 4 roky na kapitálové(investičné) výdavky obce Boleráz.

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 54/2025

OZ obce Boleráz schvaľuje

prijatie bankového úveru v roku 2025 vo výške 380 000 Eur poskytnutého zo strany Všeobecnej úverovej banky, a.s. za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s fixnou úrokovou sadzbou: 2,58% p.a., s dobou splatnosti 4 roky za účelom financovania kapitálových (investičných) výdavkov obce Boleráz. Objemy finančných prostriedkov na jednotlivé akcie budú schválené samostatným uznesením obecného zastupiteľstva.

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 55/2025

OZ obce Boleráz ustanovuje

starostu, aby ako zástupca obce, uzatvoril so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. Zmluvu o úvere vo výške 380 000 Eur a ďalšiu zmluvnú dokumentáciu a vykonával aj všetky ďalšie práve úkony súvisiace s Úverom, jeho zabezpečením a čerpaním.

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 56/2025

OZ obce Boleráz berie na vedomie RO č. 4/2025 zo dňa 27.3.2025
RO tvorí prílohu zápisnice

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 57/2025

OZ obce Boleráz berie na vedomie RO č. 5/2025 zo dňa 31.3.2025
RO tvorí prílohu zápisnice

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 58/2025

OZ obce Boleráz berie na vedomie RO č. 6/2025 zo dňa 31.3.2025

RO tvorí prílohu zápisnice

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 59/2025

OZ obce Boleráz berie na vedomie RO č. 7/2025 zo dňa 31.3.2025

RO tvorí prílohu zápisnice

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 60/2025

OZ obce Boleráz berie na vedomie RO č. 8/2025 zo dňa 31.3.2025

RO tvorí prílohu zápisnice

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 61/2025

OZ obce Boleráz schvaľuje RO č. 9/2025 zo dňa 29.4.2025
RO tvorí prílohu zápisnice

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 62/2025

OZ obce Boleráz v súlade s článkom 3 bod 2 písm. a) Zásad nakladania s majetkom obce Boleráz zo dňa 14.12. 2023 schvaľuje prebytočnosť nasledovného majetku v k.ú. Boleráz : nebytové priestory (ambulancia detského lekára, čakáreň a sociálne zariadenie) o výmere 45 m² v budove zdravotného strediska budova s.č. 404 na parcele CKN č. 181, zastavaná plocha a nádvorie, zapísané v LV 1100, k.ú. Boleráz, podiel 1/1

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 63/2025

OZ obce Boleráz v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a článku 3 bod 2 písm. q) a článku 5 bod 1 písm. c) a e) Zásad nakladania s majetkom obce Boleráz zo dňa 14.12. 2023 schvaľuje zámer prenájmu nebytových priestorov (ambulancia detského lekára, čakáreň a sociálne zariadenie) o výmere 45 m2 v budove zdravotného strediska budova s.č. 404 na parcele CKN č. 181, zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej v LV 1100, k.ú. Boleráz, podiel 1/1 nájomcovi:

Pediatrica-dorast s.r.o. so sídlom Boleráz 662,91908, IČO: 56035 543, zapísaného v OR OS Trnava, odd. sro, vložka 55921/T, na účely poskytovania zdravotnej starostlivosti o deti a mládež v ambulancii detského lekára za nájomné vo výške 3 Eur/ m2 mesiac, t.j. za sumu 135 € mesačne, slovom stotridsaťpäť EUR mesačne (1620.- EUR ročne) na dobu neurčitú odo dňa nasledujúceho po schválení nájmu v OZ. Nájomné je splatné do 5 dňa príslušného mesiaca.

Obvyklá výška nájomného bola stanovená spoločnosťou RICH REALITY s.r.o. dňa 21.4.2025, ktorá uviedla obvyklú výšku nájomného 5 €/m2/ mesiac, čo predstavuje za 45 m2 sumu 225 € mesačne, slovom dvestodvadsaťpäť EUR mesačne.

Obec navrhuje v súlade s § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení článku 5 bod 4 Zásad nakladania s majetkom obce Boleráz zo dňa 14.12. 2023 prenajať nebytové priestory za nižšie nájomné, než je obvyklé nájomné uvedené spoločnosťou RICH REALITY s.r.o. z dôvodu, že sa jedná o prenájom z dôvodu osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa prenájmu majetku obce je podľa článku 5 bod 2 písm. m) Zásad nakladania s majetkom obce Boleráz zo dňa 14.12. 2023 je nájom nebytových priestorov pre poskytovateľa zdravotnej starostlivosti.

Nájomná zmluva s nájomcom MUDr. Františkom Uhrovičom s.r.o. zo dňa 23.6.2012 bude skončená dohodou zmluvných strán ku dňu predchádzajúcemu dňu nadobudnutia platnosti novej nájomnej zmluvy s nájomcom Pediatrica – dorast, s.r.o.

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 64/2025

a)OZ Prerokovalo návrh na zapojenie obce Boleráz do užšej spolupráce s EU formou účasti v Sieti miestnych členov rady EÚ a navrhuje poslanca Rastislava Škrabáka do Sieť miestnych členov rady EÚ .

b)Zvolilo poslanca Rastislava Škrabáka do Sieť miestnych členov rady EÚ

Počet všetkých poslancov:	9
Počet prítomných poslancov:	9
Hlasovalo za:	9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael
Hlasovalo proti:	0

Zdržalo sa :

0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Uznesenie č. 65/2025

OZ obce Boleráz schvaľuje v zmysle § 34 ods. 1 písm. a), c) Štatútu obce Boleráz udelenie ocenenia Cena obce Boleráz pánovi Jozefovi Medovému za aktívnu činnosť, ktorou sa ako dobrovoľný hasič a predseda Dobrovoľného hasičského zboru Boleráz II. – Klčovany podieľal na záchrane ľudských životov, majetku obce a jeho občanov a rozvoji obce Boleráz v oblasti požiarnej prevencie ako i celkovo vo verejno-prospešnej činnosti pre obec. Cenu obce tvorí plaketa s erbom obce a peňažná odmena vo výške 500 €.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 Rastislav Škrabák, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Marek Daniš, Ing. Lukáš Cintavý, Ing. Jozef Franek, Miroslav Kováč, Mgr. Tomáš Makas, Rastislav Nemček, Miloslav Izrael

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0



Mgr. David Matula
Starosta obce Boleráz

Ad 15) Záver

Poslanci sa dohodli, že termín najbližšieho zasadnutia OZ bude 5.6.2025 vo štvrtok o 18,00 hod

Na záver starosta poďakoval prítomným poslancom, za aktívnu účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Boleráze 5.5. 2025

Zapísala: Ing. Srnková

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jozef Franek

.....

Ing. Marek Daniš

.....