**ZÁPISNICA**

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa**

**9.4.2015 na Ocú Boleráz**

## Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9

Počet prítomných poslancov: 9 Ing. Gabriela Vrábliková,Mgr. Daniela Miškovičová,

 Ing. Jozef Franek, Ing. Rudolf Mackovčín,

 Ing. Alojz Belica, Miroslav Kováč, JUDr. Jana

 Ostatníková, Jaroslav Vyskoč, Cyprián Hubinský

Prítomní: hlavná kontrolórka obce Ing. Andrea Tuchscherová

 hlavná ekonómka obce – Gabriela Jarábková

Prítomní hostia: Vladimír Opálek, Rastislav Nemček, zástupca firmy Agro – Ing. Jakub

1./ Zahájenie, určenie overovateľov

2./ Správa o výsledku inventarizácie za rok 2014

3./ Rozpočtové opatrenia č. 1/2015 – 6/2015

4./ Prerokovanie platu starostu na základe zákona č. 253/1994 Z.z.

5./ Poriadok odmeňovania poslancov OZ v súlade so zákonom č. 369/1990 Z.z. o obecnom

 zriadení

6./ Oznámenie o majetkových pomeroch starostu obce za rok 2014 – návrh komisie

7./ PHSR na roky 2015 - 2025

8./ Kontrola uznesení za rok 2014

9./ Rôzne, diskusia

10./ Uznesenia, záver

#### 1. Zahájenie, určenie overovateľov

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal prítomných poslancov, poslankyne a hostí. Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov Ing. Jozef Franek a Mgr. Daniela Miškovičová , zároveň oboznámil prítomných poslancov s  navrhovaným programom. Poslanci hlasovaním súhlasili s predloženým programom.

Poslanci spolu so starostom obce sa dohodli, že ako prvý bod programu budú prerokovávané žiadosti prítomných občanov.

Agro Boleráz s.r.o., Boleráz 413- Žiadosť spoločnosti o prenájom obecných pozemkov

Spoločnosť Agro Boleráz doručila na obec Boleráz dňa 19.1.2015 žiadosť, v ktorej žiadajú o prenájom pozemkov v k. ú. Boleráz a  k. ú. Klčovany na pestovanie poľnohospodárskych plodín. Jedná sa o pozemky o výmere 21 234 m2. Nájom ponúkajú na dobu určitú na 10 rokov za odplatu 100 €/ha alebo na 15 rokov za odplatu 120 €/ha.

Žiadosť bola prerokovávaná na zasadnutí OZ dňa 5.2.2015 a poslanci prijali nasledovné stanovisko.

Poslanci OZ navrhujú aby predstavitelia spoločnosti Agro Boleráz boli pozvaní na najbližšie zasadnutie OZ.

Starosta pozval na zasadnutie OZ zástupcov spoločnosti Agro.

Za spoločnosť Agro Boleráz prišiel na zasadnutie OZ Ing. Jakub. Od r. 2012 Ing. Jakub pracuje ako vedúci rastlinnej výroby. Ing. Jakub odpovedal na otázky,ktoré mu boli kladené od poslancov. rozoberali sa otázky ohľadom hnojenia pôdy. Počas hnojenia sa šíri nepríjemný zápach, ktorý znepríjemňuje život v našej obci.

Ing. Jakub vysvetlil všetky technológie hnojenia, zápach pri hnojení sa podstatne znížil. Všetky úkony ktoré sa vykonávajú pri hnojení sú v súlade so zákonom.

Pri zvážaní repy spoločnosť značne poškodila cestu v Klčovanoch na letisko. Cesta je vo veľmi zlom stave. Spoločnosť Agro chcú v letných mesiacoch cestu opraviť pochopiteľne v spolupráci s obcou.

Poslanci sa po živej diskusii vyjadrovali k doručenej žiadosti od spoločnosti ohľadom prenájmu obecných pozemkov a prijali nasledovné uznesenie.

**OZ obce Boleráz schvaľuje zámer obce**

 v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prenajať nasledovné nehnuteľnosti v obci Boleráz, k. ú. Boleráz a k.ú. Klčovany nájomcovi spoločnosti Agro Boleráz s.r.o. na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku nájomcu na dobu určitú 10. rokov od 1. 10.2014:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Číslo parcely |  k.ú. | Výmera  | Výška ročného nájmu v EUR |
| 3001/1 |  Boleráz | 994  | 9,94  |
| 3950 |  Boleráz | 2504 | 25,04 |
| 5648 |  Boleráz | 6465 | 64,65 |
| 5699 |  Boleráz | 7921 | 79,21 |
| 712/1 |  Klčovany | 563 | 5,63 |
| 713/5 |  Klčovany | 237 | 2,37 |
| 389 |  Klčovany | 2550 | 25,50 |
| Spolu:  |  |  | 212,34 EUR  |

Prenájom nehnuteľností je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o legalizáciu dlhodobého užívania nehnuteľností, ako aj užívanie ďalších nehnuteľností vo vlastníctve obce nájomcom a neprejavenie záujmu predmetné pozemky užívať od žiadneho iného subjektu prevádzkujúceho v obci Boleráz poľnohospodársku činnosť.

**Vladimír Opálek, Boleráz 671** – Žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov.

Dńa 24.3.2015 doručil na obec Boleráz žiadosť p. Vladimír Opálek. žiada o predĺženie prenájmu nebytových priestorov s. č. 603 vo vlastníctve obce Boleráz na prevádzkovanie drevárskej výroby.

Nájom chce predĺžiť na dobu 10 rokov do 28.2.2026.

Platnosť zmluvy , ktorá bolo doteraz uzatvorená s p. Opálkom končí ku dňu 28.2.2016.

Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie.

**OZ obce Boleráz schvaľuje**

v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer obce prenajať nehnuteľnosti v obci Boleráz, k. ú. Boleráz zapísané na LV 1100, stavbu dom + požiarna zbrojnica na parc. č. 287, zastavaná plocha vo výmere 579 m², nájomcovi Vladimírovi Opálkovi ICO: 41149173 za účelom prevádzkovania drevárskej výroby na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov za odplatu vo výške 1000 EUR ročne od 1.3.2016.

Prenájom nehnuteľností je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné nehnuteľnosti nájomca doteraz už desať rokov užíval na základe nájomnej zmluvy, nebytové priestory sám na vlastné náklady zrekonštruoval a opravil.

#### 2. Správa o výsledku inventarizácie za rok 2014

Poslanci spolu s pozvánkou obdržali aj správu o výsledku inventarizácie hospodárskych prostriedkov, ktorých vlastníkom a správcom je Obec Boleráz podľa stavu k 31.12. 2014.

Poslanci k predloženej správe nemali žiadne pripomienky a prijali uznesenie.

## *Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie*

správu o výsledku inventarizácie hospodárskych prostriedkov, ktorá bola vykonaná v zmysle zákona

č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a tvorí prílohu zápisnice.

#### 3. Rozpočtové opatrenia č. 1/2015 - 6/2015

Poslanci OZ obdržali rozpočtové opatrenia č. 1/2015 - 6/2015.

Poslanci k predloženým opatreniam vyjadrovali svoje návrhy a pripomienky, ktoré zdôvodnil starosta obce.

Po prerokovaní Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenia

## *Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie*

##  rozpočtové opatrenie č. 1/2015 zo dňa 31.01.2015 ktoré tvorí prílohu zápisnice

## *Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie*

##  rozpočtové opatrenie č. 2/2015 zo dňa 02.02.2015 ktoré tvorí prílohu zápisnice

## *Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie*

##  rozpočtové opatrenie č. 3/2015 zo dňa 04.02.2015 ktoré tvorí prílohu zápisnice

## *Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie ne vedomie*

##  rozpočtové opatrenie č.4/2015 zo dňa 06.03. 2015 ktoré tvorí prílohu zápisnice

## *Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie*

##  rozpočtové opatrenie č. 5/2015 zo dňa 23.03.2015 ktoré tvorí prílohu zápisnice

## *Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje*

##  rozpočtové opatrenie č. 6/2015 zo dňa 09.04.2015 ktoré tvorí prílohu zápisnice

## **4**.**Prerokovanie platu starostu obce**

**Prerokovanie platu starostu obce na základe zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.**

Novela zákona č. 253/1994 Z.z. (zákon 154/2011 Z.z.) § 4 odst.4 ukladá obecnému zastupiteľstvu opätovne raz ročne prerokovať plat starostu.

Obecné zastupiteľstvo dňa 10.04.2014 uznesením č. 11/2014 schválilo na základe vyššie uvedeného zákona , podľa priemernej mzdy v NH za r. 2013 vo výške 824 € koeficientu počtu obyvateľov 1,98 a podľa § 4 odst 2 zvýšenie platu o 70 % .Takto vypočítaný plat starostu od 1.4. 2014 bol vo výške 2 774,00 EUR

Na základe oznámenia Štatistického úradu SR priemerná mesačná mzda zamestnanca v hospodárstve SR v r. 2014 dosiahla 858 €.

 Nakoľko plat starostu vypočítaný podľa zverejnenia výšky platu v NH za predchádzajúci rok je platný vždy k 1.1. daného roka.

Poslanci prehodnotili pracovnú aktivitu starostu za rok 2014 . Slova sa podujala poslankyňa JUDr. Jana Ostatníková, ktorá stručne informovala prítomných poslancov o rozsahu realizovaných prác v našej obci.

Poslanci zvážili pracovnú činnosť starostu za rok 2014 a prijali nasledovné uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz

**berie na vedomie**

na základe zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

že na základe uznesenia č. 11/2014 zo dňa 10.4.2014 bol plat starostu doposiaľ stanovený rozhodnutím obecného zastupiteľstva podľa § 4 ods. 2 citovaného zákona so zvýšením o 70 %, čo po uplatnení priemernej mzdy zamestnanca v NH za r. 2014 znamená na základe § 3 ods. 1 citovaného zákona od 1.1.2015 sumu 2 889 EUR.

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz

**schvaľuje**

podľa § 5 ods. 2 citovaného zákona a s účinnosťou od 1.4.2015 plat starostu v sume, ktorá sa rovná zvýšeniu minimálneho platu o 70 % t.j. na sumu 2 889 EUR.

**5. Poriadok odmeňovania poslancov OZ v súlade so zákonom č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení**

Starosta predložil poslancom poriadok odmeňovania ktorý sa týka odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva a členov komisií Obecného zastupiteľstva.

Posledný poriadok bol schválený obecným zastupiteľstvom a prijatím uznesenia č. 10/2011 dňa 20.01.2011

Poslanci predniesli návrh aby odmena za výkon funkcie zástupcu starostu obce bola

vo výške 240,0 € štvrťročne.

Poslanci prijatím uznesení zrušili starý poriadok odmeňovania a prijali nový.

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz ruší**

uznesenie číslo 10/2011 zo dňa 20.01.2011

poriadok odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva a členov komisií Obecného zastupiteľstva,

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

poriadok odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva a členov komisií Obecného zastupiteľstva, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice.

**6./ Oznámenie o majetkových pomeroch starostu, riaditeľky ZŠ a hlavnej kontrolórky**

Na obec Boleráz boli v priebehu mesiaca marec doručené oznámenia o majetkovom priznaní starostu obce Ing. Pavla Mackovčína, riaditeľky ZŠ Mgr. Drahomíry Ostatníkovej a hlavnej kontrolórky Ing. Andrey Tuchscherovej Oznámenia o majetkových pomeroch - „ Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca vykonávajúceho verejnú službu je podľa ust. § 10 zákona č. 552/2003 Z.z. v výkone prác vo verejnom záujme “ v zmysle čl. 7 bod 5a.) ústavného zákona č. 357/2004 o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Na preverenie majetkových pomerov bola založená komisia z poslancov v nasledovnom znení:

Mgr. Daniela Miškovičová

Ing. Gabriela Vrábliková

Ing. Alojz Belica

Komisia zobrala oznámenia o majetkových pomeroch na vedomie.

**7./ PHSR na roky 2015 – 2025**

Obec Boleráz momentálne spracováva PHSR. Poslanci obdržali pracovnú verziu PHSR. Starosta bude mať v najbližšej dobe stretnutie so spracovateľom PHSR. Obec musí zapracovať do PHSR nový akčný plán- akcie , ktoré chce obec realizovať v najbližšom 5 ročnom období.

Spracovatelia zapracujú akcie do PHSR a návrh nového PHSR bude preposlaný poslancom .

**8./ Kontrola uznesení za rok 2014**

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ starosta obce poveril kontrolórku obce Ing. Andreu Tuchscherovú, aby k najbližšiemu rokovaniu OZ pripravila kompletne vyhodnotenie všetkých prijatých a doteraz ešte nesplnených uznesení, pripomienok a odporúčaní poslancov.

Kontrolórka obce Ing. Tuchscherová vypracovala plnenie uznesení , pripomienok a odporúčaní poslancov za celý rok 2014. poslanci obdržali materiály od kontrolórky.

Návrh od p. poslankyne JUDr. Ostatníkovej - aby sa plnenia uznesení spracovávali raz štvrťročne.

Poslanci zobrali správu o plnení uznesení na vedomie a plnenie uznesení a pripomienok

za celý rok 2014 tvorí prílohu zápisnice.

**9.Rôzne, diskusia**

**Doručené žiadosti od občanov:**

**Miriam Sersenová, bytom Boleráz Klčovany 246 – žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 368/3, LV č. 200 v obci Boleráz, k. ú Klčovany**

Dńa 5.2.2015 bol schválený zámer o odpredaj uznesením č. 8/2015.

Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie, ktorým schválilo prevod nehnuteľnosti.

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

 odpredaj obecného pozemku p. č. 368/3 vo výmere 90 m², vodné plochy, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m² kupujúcej Miriam Sersenovej, r. Sersenovej bytom Boleráz č. 246. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca.

Predaj je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, ktorá ho v minulosti niekoľko desaťročí využívala a chce naďalej využívať. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami parc. č. 341/1, ZP a nádvoria, vo výmere 412 m² zapísaný na LV 275 a pozemkom parc. č. 372/2, orná pôda vo výmere 553 m², zapísaným v LV 367, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Miriam Sersenovej. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

 **Doc. Ing. Stanislav Hostin , bytom Boleráz 144 a Ing. Gabriela Hostinová, Rubínova 7,**

 **831 52 Bratislava – Výzva na dokončenie prevodu nehnuteľnosti**

Dńa 5.2.2015 bol schválený zámer o odpredaj uznesením č. 13/2015.

Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie, ktorým schválilo prevod nehnuteľnosti.

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

odpredaj obecného pozemku, suché koryto potoka v k.ú. Boleráz, obec Boleráz: oddelenú parcelu registra C KN č. 64/2, záhrada, vo výmere 162 m². Parcela registra C KN č. 64/2 vo výmere 162 m² je oddelená z nehnuteľností zapísanej LV č. 1712, parcely registra E KN, parc.č. 1451, vodné plochy, vo výmere 5034 m², ktorej vlastníkom je Obec Boleráz.

 Nehnuteľnosť sa predáva za kúpnu cenu 2,50 € za 1 m² kupujúcemu v 1. rade Doc. Ing. Stanislavovi Hostinovi PhD., r. Hostinovi , bytom 919 08 Boleráz č. 144 a kupujúcej v 2. rade Ing. Gabriele Hostinovej PhD. r. Hostinovej, bytom Rubínova 7, 831 52 Bratislava, každému z kupujúcich spoluvlastnícky podiel ½ . Kúpna cena parcely registra C KN č. 64/2, záhrady vo výmere 162 m² je spolu 405 EUR, slovom štyristopäť EUR, ktorú zaplatia kupujúci v 1. a  2. rade podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov, každý ½ , t.j. každý zaplatí 202, 50 EUR , slovom dvestodva EUR + 50/100 EUR.

**Trans - Motocentrum, s.r.o. , Boleráz 200 – žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 5699 v obci Boleráz, k. ú . Boleráz vo výmere 1000 m2 alebo alternatívne zámena za parcelu č. 1324/8 a parcelu č. 1324/7.**

P. Holkovič doteraz neprišiel na osobitné prekonzultovanie danej situácie na obec Boleráz a nezúčastnil sa ani zasadnutia OZ.

**Oľga Habeková , bytom Boleráz 202 – žiadosť o odkúpenie vodnej plochy**

Dňa 19.12.2014 doručila na obec Boleráz žiadosť p. Oľga Habeková, v ktorej žiada odkúpenie vodnej plochy a ornej pôdy od obce Boleráz.

P. Hábeková doložila vypracované geometrické plány, na základe ktorých sa konkrétne špecifikovali parcely , ktoré chce odkúpiť od obce.

Poslanci prijali nasledovné uznesenie:

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer**

 odpredať p. Oľge Habekovej, nar. 18.1.1948, trvale bytom Boleráz č. 202 Klčovany, nasledovné pozemky - suché koryto potoka za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m²:

* novovytvorenú parc. č. 1350/3 vo výmere 11 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1350 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 1350/4 vo výmere 57 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1350 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 1351/4 vo výmere 63 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1351/1 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 155/49 vo výmere 2 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 155/41 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 156/3 vo výmere 17m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/1 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 156/4 vo výmere 48m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/1 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 156/2 vo výmere 4m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/2 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 205/2 vo výmere 13m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 205 zapísanú v LV č. 2, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár, po delimitácii z Okresného úradu Tranva . Vlastníkom parc. č.205 je Čs. stát. ONV Trnava. Obec požiadala Okresný úrad Trnava o delimitáciu na Obec Boleráz.
* novovytvorenú parc. č. 206/2 vo výmere 10m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 206 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár.
* novovytvorenú parc. č. 339/3 vo výmere 36m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 339/1 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár

Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca.

**Ing. Juraj Gábor, bytom Boleráz 730 – Žiadosť o odpredaj časti pozemku v obci Boleráz, k. ú Boleráz p. č. 3001/1,3001/39,3001/38**

Pán Juraj Gábor žiada obec o odkúpenie časti obecných pozemkov.

Poslanci prijali nasledovné stanovisko:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Vašu žiadosť o odpredaj časti pozemku v obci Boleráz, k.ú. Boleráz p. č.3001/1, 3001/39 a 3001/38, zabezpečilo preverenie Vami uvádzaných skutočností a oznamujeme Vám nasledovné:

Vaša žiadosť je nejasná, nakoľko ste neuviedli o aké časti parciel máte záujem. Na odčlenenie časti parcely z pôvodnej parcely je potrebné vypracovať geometrický plán. Skôr, ako by sme Vás požiadali o doloženie tohto dokladu, internou cestou sme si preverili vlastnícke vzťahy k dotknutým parceliam na katastrálnom portáli a zisťujeme, že vlastníkom domu s.č. 730 a parc. č. 3001/35 je spoločnosť PABY, s.r.o. a nie Vy. Ani z Vami predložených dokladov, ani z katastrálneho portálu nie je zrejmé Vaše vlastníctvo a Vaša aktívna legitimáciu na podanie predmetnej žiadosti.

Prosíme Vás preto o stanovisko k týmto našim zisteniam a po vysvetlení a doložení dokladov pristúpime opätovne k prerokovaniu Vašej žiadosti.

**Rozália Dusíková, bytom Boleráz 198 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku**

Na obec Boleráz dňa 23.3.2015 doručila p. Dusíková žiadosť o odkúpenie starého koryta potoka vo výmere 92 m2.

Poslanci prijali nasledovné stanovisko:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Vašu žiadosť o odpredaj pozemku v obci Boleráz, k.ú. Boleráz parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape č.1352/4, vodné plochy vo výmere 92 m², zabezpečilo preverenie Vami uvádzaných skutočností a oznamujeme Vám nasledovné:

V  žiadosti ste uviedli, že predmetná parcela svojim umiestnením tvorí neoddeliteľný celok s pozemkami, ktoré vlastníte, ale neuviedli ste aké sú to parcely, čím považujeme žiadosť za neúplnú. Napriek tejto skutočnosti vlastnou cestou sme preverili vlastnícke vzťahy k parceliam, ktoré susedia s predmetnou parcelou na katastrálnom portáli a zisťujeme, že nie ste výlučnou vlastníčkou týchto nehnuteľností, ďalšou spoluvlastníčkou v spoluvlastníckom podieli ¾ je je PhDr. Prívarová Vilma, r. Šuranová. Prosíme Vás o stanovisko k týmto našim zisteniam.

Oznamujeme Vám, že predaj realizuje obec za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka z  dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, ktorý prechádza cez záhradu určitých vlastníkov, ktorí majú nárok na odkúpenie pomerne podľa veľkosti svojich spoluvlastníckych podielov.

Z ohľadom na túto skutočnosť Vás zdvorilo žiadame upraviť žiadosť tak, že o odkúpenie požiadajú všetci vlastníci okolitých pozemkov pomerne podľa veľkosti svojich spoluvlastníckych podielov, resp. žiadame predložiť písomné stanovisko spoluvlastníčky, s overením podpisu na matrike
( notárstve), že nemá záujem o odkúpenie pozemku v obci Boleráz, k.ú. Boleráz parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape č.1352/4, vodné plochy vo výmere 92 m² a súhlasí, aby ste ju kúpili Vy.

Zároveň Vám oznamujeme, že obec súhlasí s predajom s tým, že všetky doklady a náklady spojené s kúpou pozemku bude hradiť na vlastné náklady kupujúci.

Preto Vás žiadame doložiť kópiu z katastrálnej mapy, vyhotovenú Okresným úradom, odborom katastrálnym v Trnave, zameranú na parcelu, ktorú máte záujem odkúpiť, ako aj s uvedením susediacich parciel, ktorých ste vlastníčkou, resp. spoluvlastníčkou.

Vo väzbe na vyššie uvedené skutočnosti Vám odporúčame dopracovať pôvodnú žiadosť a predložiť požadované doklady.

**Monika Matušáková, Boleráz 435 – Žiadosť o finančný príspevok**

Dńa 7.4.2015 doručila na obec Boleráz žiadosť p. Monika Matušáková, bytom Boleráz 435.

Žiada o finančný príspevok na kúpeľnú liečbu pre svojho syna , ktorý je dlhodobo chorý a je onkologický pacient. P. Matušáková doložila všetky požadované doklady.

Poslanci prijali nasledovné uznesenie:

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz odsúhlasuje**

jednorázový finančný príspevok vo výške 165,96 € p. Monike Matušákovej, bytom Boleráz 435.

**Mgr. Michaela Krajčovičová, Tureň 77, 903 01 – Žiadosť o schválenie nového elektrického vedenia v lokalite Boleráz – Banka**

Pani Michaela Krajčovičová v poverení ZSDIS a zastúpení všetkých žiadateľov o elektrické prípojky v lokalite Boleráz –Banka, žiada o odsúhlasenie projektu nového elektrického vedenia, vedenia kabeláže cez parcely vo vlastníctve obce , umiestnenia distribučnej trafo stanice na parcele vo vlastníctve obce, odpredaja plochy pod trafo stanicou ZSDIS o veľkosti 4x3 metra a o stanovenie kúpnej ceny ( m2). Pani Krajčovičová doručila na obec vypracovanú projektovú dokumentáciu.

Ohľadom odpredaja obecného pozemku pod trafostanicou , starosta pôjde na rokovanie na Západoslovenskú energiu.

Poslanci k predloženej projektovej dokumentácii prijali nasledovné uznesenie.

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz súhlasí**

s predloženou projektovou dokumentáciou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia – lokalita Boleráz Banka - elektrické vedenie, vedenia kabeláže cez parcely vo vlastníctve obce a umiestnenie distribučnej trafo stanice na parcele vo vlastníctve obce

**Pripomienky poslancov:**

**Jaroslav Vyskoč –** predniesol pripomienku , že obecné znaky na začiatku dediny sú v zlom stave, nie sú čitateľné. Obec by ich mala obnoviť.

Ihrisko v našej obci býva cez deň uzamknuté. Deti sa nemajú chodiť kde hrávať. Ihrisko má byť cez deň prístupné verejnosti. Starosta zabezpečí kľúče od ihriska a ihrisko bude cez deň otvorené.

**Mgr. Daniela Miškovičová** - problémy so žumpou v škole pretrvávajú. Žumpu musia stále ťahať, je to finančne nákladné. Treba osloviť firmu, ktorá realizovala stavebné práce ohľadom osadenia a zabudovania žumpy.

**Ing. Alojz Belica** – dobudovanie chodníka od detského ihriska po p. Cehlárika. Najskôr sa musí v danej lokalite dobudovať verejné osvetlenie. Je to dobrý zámer, ale musí sa zahrnúť do rozpočtu obce.

**Cyprián Hubinský** – predniesol pripomienku, že treba spevniť plochu pri lávke cez Rakytu pri p. Danišovičovi. Pri prechádzaní z lávky na cestu je strašné blato.

##### UZNESENIA

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo

dňa 9.4.2015 na Ocú Boleráz

**Uznesenie č. 14/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

predložený program obecného zastupiteľstva

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský

 Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 15/2015**

**OZ obce Boleráz schvaľuje zámer obce**

 v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prenajať nasledovné nehnuteľnosti v obci Boleráz, k. ú. Boleráz a k.ú. Klčovany nájomcovi spoločnosti Agro Boleráz s.r.o. na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku nájomcu na dobu určitú 10. rokov od 1. 10.2014:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Číslo parcely |  k.ú. | Výmera  | Výška ročného nájmu v EUR |
| 3001/1 |  Boleráz | 994  | 9,94  |
| 3950 |  Boleráz | 2504 | 25,04 |
| 5648 |  Boleráz | 6465 | 64,65 |
| 5699 |  Boleráz | 7921 | 79,21 |
| 712/1 |  Klčovany | 563 | 5,63 |
| 713/5 |  Klčovany | 237 | 2,37 |
| 389 |  Klčovany | 2550 | 25,50 |
| Spolu:  |  |  | 212,34 EUR  |

Prenájom nehnuteľností je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o legalizáciu dlhodobého užívania nehnuteľností, ako aj užívanie ďalších nehnuteľností vo vlastníctve obce nájomcom a neprejavenie záujmu predmetné pozemky užívať od žiadneho iného subjektu prevádzkujúceho v obci Boleráz poľnohospodársku činnosť.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč, Mgr. Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 16/2015**

**OZ obce Boleráz schvaľuje**

v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer obce prenajať nehnuteľnosti v obci Boleráz, k. ú. Boleráz zapísané na LV 1100, stavbu s. č. 603 na parc. č. 287, zastavaná plocha vo výmere 579 m², nájomcovi Vladimírovi Opálkovi ICO: 41149173 za účelom prevádzkovania drevárskej výroby na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov za odplatu vo výške 1000 EUR ročne od 1.3.2016.

Prenájom nehnuteľností je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné nehnuteľnosti nájomca doteraz už desať rokov užíval na základe nájomnej zmluvy, nebytové priestory sám na vlastné náklady zrekonštruoval a opravil.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč, Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 17/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie ne vedomie**

správu o výsledku inventarizácie hospodárskych prostriedkov za rok 2014 , ktorá bola vykonaná v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a tvorí prílohu zápisnice.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 18/2015**

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie ne vedomie

**rozpočtové opatrenie č.1/2015 zo dńa 31.1.2015, ktoré tvorí prílohu zápisnice**

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 19/2015**

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie

**rozpočtové opatrenie č.2/2015 zo dńa 2.2.2015, ktoré tvorí prílohu zápisnice**

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 20/2015**

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie

**rozpočtové opatrenie č.3/2015 zo dńa 4.2.2015, ktoré tvorí prílohu zápisnice**

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 21/2015**

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie

**rozpočtové opatrenie č. 4/2015 zo dńa 6.3.2015, ktoré tvorí prílohu zápisnice**

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 22/2015**

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie

**rozpočtové opatrenie č.5/2015 zo dńa 23.3.2015 ktoré tvorí prílohu zápisnice**

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 23/2015**

## Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje

**rozpočtové opatrenie č.6/2015 zo dńa 9.4.2015 ktoré tvorí prílohu zápisnice**

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 24/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz

**berie na vedomie**

na základe zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

že na základe uznesenia č. 11/2014 zo dňa 10.4.2014 bol plat starostu doposiaľ stanovený rozhodnutím obecného zastupiteľstva podľa § 4 ods. 2 citovaného zákona so zvýšením o 70 %, čo po uplatnení priemernej mzdy zamestnanca v NH za r. 2014 znamená na základe § 3 ods. 1 citovaného zákona od 1.1.2015 sumu 2 889 EUR.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč, Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 25/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz

**schvaľuje**

podľa § 5 ods. 2 citovaného zákona a s účinnosťou od 1.4.2015 plat starostu v sume, ktorá sa rovná zvýšeniu minimálneho platu o 70 % t.j. na sumu 2 889 EUR.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 26/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz ruší**

uznesenie číslo 10/2011 zo dňa 20.01.2011

poriadok odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva a členov komisií Obecného zastupiteľstva,

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 27/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

poriadok odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva a členov komisií Obecného zastupiteľstva, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 28/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer obce prenajať nasledovné nehnuteľnosti v obci Boleráz, k. ú. Boleráz a k.ú. Klčovany nájomcovi spoločnosti Agro Boleráz s.r.o. na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku nájomcu na dobu určitú 10. rokov od 1. 10.2014:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Číslo parcely |  k.ú. | Výmera  | Výška ročného nájmu v EUR |
| 3001/1 |  Boleráz | 994  | 9,94  |
| 3950 |  Boleráz | 2504 | 25,04 |
| 5648 |  Boleráz | 6465 | 64,65 |
| 5699 |  Boleráz | 7921 | 79,21 |
| 712/1 |  Klčovany | 563 | 5,63 |
| 713/5 |  Klčovany | 237 | 2,37 |
| 389 |  Klčovany | 2550 | 25,50 |
| Spolu:  |  |  | 212,34 EUR  |

Prenájom nehnuteľností je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o legalizáciu dlhodobého užívania nehnuteľností, ako aj užívanie ďalších nehnuteľností vo vlastníctve obce nájomcom a neprejavenie záujmu predmetné pozemky užívať od žiadneho iného subjektu prevádzkujúceho v obci Boleráz poľnohospodársku činnosť.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 30/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

zvýšenie pokladničného limitu na výšku 2000 €

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 31/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

odpredaj obecného pozemku, suché koryto potoka v k.ú. Boleráz, obec Boleráz: oddelenú parcelu registra C KN č. 64/2, záhrada, vo výmere 162 m². Parcela registra C KN č. 64/2 vo výmere 162 m² je oddelená z nehnuteľností zapísanej LV č. 1712, parcely registra E KN, parc.č. 1451, vodné plochy, vo výmere 5034 m², ktorej vlastníkom je Obec Boleráz.

 Nehnuteľnosť sa predáva za kúpnu cenu 2,50 € za 1 m² kupujúcemu v 1. rade Doc. Ing. Stanislavovi Hostinovi PhD., r. Hostinovi , bytom 919 08 Boleráz č. 144 a kupujúcej v 2. rade Ing. Gabriele Hostinovej PhD. r. Hostinovej, bytom Rubínova 7, 831 52 Bratislava, každému z kupujúcich spoluvlastnícky podiel ½ . Kúpna cena parcely registra C KN č. 64/2, záhrady vo výmere 162 m² je spolu 405 EUR, slovom štyristopäť EUR, ktorú zaplatia kupujúci v 1. a  2. rade podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov, každý ½ , t.j. každý zaplatí 202, 50 EUR , slovom dvestopäť EUR + 50/100 EUR.

 Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci.

Predaj je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, ktorí ho v minulosti niekoľko desaťročí využívali a chcú naďalej využívať. Pozemok sa nachádza vedľa pozemku parc. č. 64/1, záhrady, vo výmere 672 m² zapísaným na LV 26, ktoré sú vo vlastníctve kupujúcich, každého v ½ . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

Zámer obce zrealizovať predaj nehnuteľností bol od 5.2.2015 do konania obecného zastupiteľstva zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. K prevodu nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 32/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

 odpredaj obecného pozemku p. č. 368/3 vo výmere 90 m², vodné plochy, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m² kupujúcej Miriam Sersenovej, r. Sersenovej bytom Boleráz č. 246. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca.

Predaj je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, ktorá ho v minulosti niekoľko desaťročí využívala a chce naďalej využívať. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami parc. č. 341/1, ZP a nádvoria, vo výmere 412 m² zapísaný na LV 275 a pozemkom parc. č. 372/2, orná pôda vo výmere 553 m², zapísaným v LV 367, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Miriam Sersenovej. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

Zámer obce zrealizovať predaj nehnuteľností bol od 5.2.2015 do konania obecného zastupiteľstva zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. K prevodu nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 33/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer**

 odpredať p. Oľge Habekovej, nar. 18.1.1948, trvale bytom Boleráz č. 202 Klčovany, nasledovné pozemky - suché koryto potoka za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m²:

* novovytvorenú parc. č. 1350/3 vo výmere 11 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1350 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 1350/4 vo výmere 57 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1350 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 1351/4 vo výmere 63 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1351/1 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 155/49 vo výmere 2 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 155/41 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 156/3 vo výmere 17m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/1 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 156/4 vo výmere 48m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/1 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 156/2 vo výmere 4m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/2 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár
* novovytvorenú parc. č. 205/2 vo výmere 13m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 205 zapísanú v LV č. 2, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár, po delimitácii z Okresného úradu Tranva . Vlastníkom parc. č.205 je Čs. stát. ONV Trnava. Obec požiadala Okresný úrad Trnava o delimitáciu na Obec Boleráz.
* novovytvorenú parc. č. 206/2 vo výmere 10m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 206 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár.
* novovytvorenú parc. č. 339/3 vo výmere 36m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 339/1 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár

Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca.

Predaj je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý ako súčasťou záhrady pôvodní majitelia a žiadateľka o kúpu, v minulosti niekoľko desaťročí využívali a ktorý chce naďalej využívať. Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 34/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz odsúhlasuje**

jednorazový finančný príspevok vo výške 165,96 € p. Monike Matušákovej, bytom Boleráz 435

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 35/2015**

## **Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz súhlasí**

s predloženou projektovou dokumentáciou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia – lokalita Boleráz Banka - elektrické vedenie, vedenia kabeláže cez parcely vo vlastníctve obce a umiestnenie distribučnej trafo stanice na parcele vo vlastníctve obce

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovalo za: 9 – Ing. Gabriela Vrábliková, Ing. Alojz Belica,

 Miroslav Kováč, JUDr. Jana Ostatníková,

 Jaroslav Vyskoč,Mgr.Daniela Miškovičová,

 Ing. Rudolf Mackovčín, Cyprián Hubinský,

 Ing.Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**6. Záver**

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ing. Srnková 9.4.2015

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jozef Franek ...........................................

Mgr. Daniela Miškovičová ...........................................

 Ing. Pavol Mackovčín

 starosta obce