**ZÁPISNICA**

**z  riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa**

**26.11. 2020 na Ocú Boleráz**

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9

Počet prítomných poslancov: 8

JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová,, Miloslav Izrael, Miroslav Kováč, Jaroslav Vyskoč , Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Ospravedlnený : Ing. Alojz Belica

Prítomní občania: Rastislav Nemček, David Matula, Lukáš Cintavý, David Matula , Ľubomír Krišica, Ľubomír Anetta

Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce. Privítal prítomných poslancov, poslankyne, občanov obce.

Starosta oboznámil prítomných poslancov s  navrhovaným programom.

Prítomní poslanci program rokovania OZ jednohlasne schválili p**rijatím uznesenia č. 65/2020.** Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce podľa nasledovného programu :

**PROGRAM:**

1. Zahájenie, určenie overovateľov
2. Kontrola uznesení
3. Plnenie rozpočtu za 3. Q.2020
4. VZN č. 105 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 102 o financovaní MŠ a ŠZ v zriaďovateľskej

pôsobnosti obce Boleráz a o financovaní záujmových aktivít detí

1. Rozpočtové opatrenia č. 14 – 18/2020
2. VZN č. 106 financovaní MŠ a ŠZ v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Boleráz a o financovaní záujmových aktivít detí
3. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO na rok 2021
4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k Návrhu programového rozpočtu na r. 2021 – 2023
5. Návrh programového rozpočtu na r. 2021 – 2023
6. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok rok 2021
7. Správa hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole
8. Ľubomír Anetta – Spevnená plocha pred RD s. č .234
9. Daniel Fabok – Schválenie zastavovacej štúdie
10. Andrej Černý, Boleráz 50 – Sťažnosť na suseda
11. Rôzne:

A. ZSE – vecné bremená a predaj pozemku

B. Žiadosti o odkúpenie pozemkov staré koryto potoka:

- Alexandra Hucovičová, Jeruzalemská 4, Trnava

- Veronika Mesíčková, Lošonec 117

C. Žiadosti o odkúpenie pozemkov: Mgr. Beáta Poláková a Ing. Jozef Polák , Boleráz 618

Martina Micková , Boleráz 498

D. Schválenie predaja pozemkov po zverejnení zámerov

E. IBV pri Mažgútovi- prijatie daru

F Diskusia poslancov a občanov

1. Uznesenia , záver

Ad 1) Zahájenie, určenie overovateľov

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslankyňu Mgr. Miklošovičová, Mgr. Mackovčínová

Ad 2) Kontrola plnenia uznesení

Starosta oboznámil prítomných poslancov s plnením prijatých uznesení, žiadostí občanov a odporúčaní poslancov zo zasadnutia dňa 16.09.2020:

*Dodatok č. 1 k Uzneseniu č. 43/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje predaj obecného pozemku v obci Boleráz, k.ú. Klčovany CKN parc. č. 153/2 vo výmere 27 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného podľa geometrického plánu na zameranie stavby parc. č. 24/8, 153/2 a určenia vlastníckych práv k pozemku parc. č. 153/2 a oddelenie pozemku parc. č. 24/9, č. geometrického plánu 8/2020, ktorý vypracoval Jana Chynoradská- GEODET, autorizačne overil Ing. Jozef Vlachovič dňa 11.03.2020, úradne overil Okresný úrad Trnava odbor katastrálny dňa 13.3.2020 pod č. G1 411/2020 za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 5 a bod 9 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 15,0 € za 1 m² kupujúcemu Radomírovi Danišovi, r. Danišovi nar. ............ r..č. ........................ bytom 919 08 Boleráz Klčovany č. 685. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – stavby starého rodinného domu postaveného cca pred 60. rokmi právnymi predchodcami žiadateľa o kúpu tak, že stavba rodinného domu zasahovala do časti obecného pozemku. Z dôvodu, že pozemok je pod rodinným domom žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.*

*Zámer obce zrealizovať predaj majetku obec bol zverejnený od 15.05. 2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.*

Vyhodnotenie plnenia uznesenia :

Uznesenie splnené, vklad na kataster povolený 25.09.2020.

*Uznesenie č. 56/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Boleráz na II. polrok 2020, ktorý tvorí prílohu zápisnice.*

Vyhodnotenie plnenia uznesenia :

Uznesenie splnené, správa hlavnej kontrolórky predložená na OZ 26.11.2020 a je predmetom bodu 11 programu rokovania OZ.

*Uznesenie č. 57 /2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer realizovať nasledovnú zámenu pozemkov: pozemku vo vlastníctve obce v k.ú. Boleráz, obec Boleráz CKN parc. č. 3046/2 vo výmere 32 m², zastavané plochy a nádvoria ( vytvoreného z parcely CKN č. 3046) v za pozemok CKN parc. č. 3044/2 vo výmere 15 m2, vodné plochy ( vytvorený z parcely CKN č. 3044) vo vlastníctve Martina Švihoríka , nar. ................, bytom Boleráz č. 700 . Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 3044/2 a 3046/2 vypracovaného geodetom Ing. Igorom Pavlíkom.*

*Rozdiel vo výmere 17 m2 zaplatí Martin Švihorík za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 3 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 15 € za 1 m². Náklady na vypracovanie geometrického plánu a ostatné náklady spojené so zámenou nehnuteľnosti bude znášať Martin Švihorík .*

*Vyhodn*otenie plnenia uznesenia :

Zámer vyvesený na úradnej tabuli obce Boleráz, dňa 26.11.2020 prebehne hlasovanie OZ o predaji.

*Uznesenie č. 58/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje predať p. Oľge Habekovej, nar. ................, trvale bytom Boleráz č. 202 Klčovany, nasledovné pozemky - suché koryto potoka za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m² :*

1. *novovytvorenú parc. č. 1350/3 vo výmere 11 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1350 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*
2. *novovytvorenú parc. č. 1350/4 vo výmere 57 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1350 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*
3. *novovytvorenú parc. č. 1351/4 vo výmere 63 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 1351/1 zapísanú v LV č. 1100, obec Boleráz, k. ú. Boleráz, podľa GP č. 13/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*
4. *novovytvorenú parc. č. 155/49 vo výmere 2 m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 155/41 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*
5. *novovytvorenú parc. č. 156/3 vo výmere 17m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/1 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*
6. *novovytvorenú parc. č. 156/4 vo výmere 48m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/1 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*
7. *novovytvorenú parc. č. 206/2 vo výmere 10m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 206 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár.*
8. *novovytvorenú parc. č. 339/3 vo výmere 36m², vodná plocha, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 339/1 zapísanú v LV č. 200, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár*

*a novovytvorenú parc. č. 156/2 vo výmere 4m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parc. reg.CKN parc.č. 156/2 zapísanú v LV č. 1235, obec Boleráz, k. ú. Klčovany, podľa GP č. 12/2015, ktorý vypracoval Ing. Marek Masár za kúpnu cenu 15,00€ za 1 m², určenú podľa § 3 bod 5 a bod 9 VZN obce Boleráz č. 99/2019*

*Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Predaj pozemku parc.č. 156/2 vo výmere 4m² je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku pod stavbou rodinného domu, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky, postaveného cca pred 60. rokmi manželom žiadateľky o kúpu. Z dôvodu, že pozemok je pod rodinným domom žiadateľky o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný. Predaj ostatných novovytvorených pozemkov je realizovaný za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemkom suché koryto bývalého potoka, ktorý zasahuje do záhrady žiadateľky o kúpu.*

Vyhodnotenie plnenia uznesenia :

Predaj bol schválený dňa 16.9.2020, p. Hábeková doposiaľ nepredložila kúpno predajnú zmluvu.

*Uznesenie č. 59 /2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer predať novovytvorený obecný pozemku CKN parc. č. 379/2 vo výmere 73 m², vodná plocha, vytvoreného podľa GP č. 27/2020, vypracovaného GEODET Ing. Vladimírom Haršánym dňa 03.03.2020, autorizačne overeného Ing. Vladimírom Haršánym, úradne overeného Okresným úradom Trnava, odborom katastrálnym dňa 09.03.2020 pod č. G1-345/2020 a to z  parc.č. 379/2 , vodná plocha vo výmere 124 m², zapísanej v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim Vladimírovi Altoffovi, nar.........., r.č......................... a manž. Zuzane Altoffovej, rod.Babicovej nar.........r.č.....................obidvaja bytom Boleráz Klčovany č. 253 do ich výlučného vlastníctva. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu. Z dôvodu, že pozemok prechádza záhradou žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec* nevyužiteľný

Vyhodnotenie plnenia uznesenia :

Zámer vyvesený na úradnej tabuli obce Boleráz, dňa 26.11.2020 prebehne hlasovanie OZ o predaji.

*Uznesenie č. 60 /2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer odpredať obecný pozemok CKN parc. č. 1451/2 vo výmere 98 m², záhrada, vytvoreného podľa Identifikácie parciel č.j. OUTTKO-KI-1130/2020 zo dňa 04.06.2020, vyhotovenej Okresným úradom, odborom katastrálnym z Pozemku parc. EKN č. 1451 vodná plocha vo výmere 4128 m², za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim Ing. Miroslavovi Benkovi nar. ............... a manželke Mgr. Bibiáne Benkovej r. Grundajovej, nar. .............., obaja bytom Tajovského 2, 917 00 Trnava. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, pozemok sa nachádza za pozemkom CKN parc. č. 72, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o kúpu, podiel ½ . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.*

Vyhodnotenie plnenia uznesenia :

Zámer vyvesený na úradnej tabuli obce Boleráz, dňa 26.11.2020 prebehne hlasovanie OZ o predaji.

*Uznesenie č. 61/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer odpredať obecný pozemok CKN parc. č. 155/13 vo výmere 105 m², záhrada, zapísaný v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim JUDr. Timotejovi Minarovičovi, nar. ..............., bytom 919 01 Suchá nad Parnou č. 680 a kupujúcemu Pavlovi Minarovičovi, nar. ......................., bytom Boleráz č. 637, do ich podielového spoluvlastníctva, každému z nich podiel ½ vzhľadom k celku. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami CKN parc. č. 112/1, 112/2 a 113, ktoré sú v podielovom vlastníctve žiadateľov o kúpu, každého v ¼ . Spoluvlastníčka pozemkov CKN parc. č. 112/1, 112/2 a 113 v podieli ½ Mária Minarovičová, r. Klementovičová písomne vyhlásila, že nemá záujem o odkúpenie obecného pozemku CKN parc. č. 155/13 vo výmere 105 m², záhrada, zapísaného v LV č. 200 ,k.ú. Klčovany a súhlasí s tým, aby ho odkúpili jej synovia, každý v podieli ½ vzhľadom k celku. Z dôvodu, že pozemok je dlhodobo súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.*

Vyhodnotenie plnenia uznesenia :

Zámer vyvesený na úradnej tabuli obce Boleráz, dňa 26.11.2020 prebehne hlasovanie OZ o predaji.

*Uznesenie č. 62/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zámer odpredať obecný pozemok CKN parc. č. 1451/10 vo výmere 218 m², záhrada, vytvoreného podľa Identifikácie parciel č.j. OÚ TT K1 1979/2020 zo dňa*

*10.9. 2020, vyhotovenej Okresným úradom, odborom katastrálnym z Pozemku parc. EKN č. 1451 vodná plocha vo výmere 4128 m², za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcemu Jaromírovi Valentovičovi, r. Valentovičovi nar. ...................., bytom Bratislava, - Petržalka, Krásnohorská 3165/16. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu, pozemok sa nachádza za pozemkom CKN parc. č. 86/3, ktorý je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa o kúpu, podiel 1/1 . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.*

Vyhodnotenie plnenia uznesenia :

Zámer vyvesený na úradnej tabuli obce Boleráz, dňa 26.11.2020 prebehne hlasovanie OZ o predaji.

*Uznesenie č. 63/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje poskytnutie jednorázovej peňažnej dávky p. Anne Sučanskej, bytom Boleráz Klčovany 333 vo výške 33,19 €*

Vyhodnotenie plnenia uznesenia :

Uznesenie splnené. Dávka bola poskytnutá.

*Uznesenie č. 64/2020*

*Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje odovzdanie vodnej stavby „ IBV Pod družstvom Boleráz“ stavebný objekt : SO 02 Vodovod – vetva „ V1“ v rozsahu :*

* *Vodovod – vetva „V1“ - potrubie HDPE D110 PE 100, dĺžka 84,5 m*
* *Vodovodná vetva je ukončená podzemným hydrantom DN 80*
* *Na potrubí je umiestnený vyhľadávací vodič CY 4 mm2*

*nachádzajúcej sa v k.ú. Klčovany na parc. C KN parc. č. 733/101 a 733/97 do prevádzky Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.. Piešťany . Starosta je oprávnený s Trnavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s.. Piešťany uzavrieť zmluvu za obvyklých zmluvných podmienok, ako boli prevádzkovateľovi odovzdávané vodovody v iných úsekoch obce.*

Vyhodnotenie plnenia uznesenia :

Uznesenie sa plní.

**Ad. 3.) Plnenie rozpočtu za 3. Q.2020**

Poslanci obdržali materiál plnenie rozpočtu za 3. Q. 2020

Starosta otvoril diskusiu , plnenie rozpočtu zobrali na vedomie.

Poslanci prijali **uznesenie č. 66/2020**

**Ad 4.) VZN č. 105 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 102 o financovaní MŠ a ŠZ v zriaďovateľskej**

**pôsobnosti obce Boleráz a o financovaní záujmových aktivít detí**

Poslanci obdržali návrh VZN spolu s pozvánkou.

Poslanci schválili VZN č. 105 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 102 o financovaní MŠ a ŠZ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Boleráz a o financovaní záujmových aktivít detí

**prijatím uznesenia č. 67/2020,** ktoré tvorí prílohu zápisnice.

**Ad 5)   Rozpočtové opatrenia 14-19/2020**

Poslanci obdržali rozpočtové opatrenia č 14- 19/2020.

Poslanci sa k rozpočtovým opatreniam vyjadrovali a  prijali uznesenia

**Uznesenie č. 68/2020 OZ berie na vedomie RO č. 14**

**Uznesenie č. 69/2020 OZ berie na vedomie RO č. 15**

**Uznesenie č. 70/2020 OZ berie na vedomie RO č. 16**

**Uznesenie č. 71/2020 OZ berie na vedomie RO č. 17**

**Uznesenie č.72/2020 OZ berie na vedomie RO č. 18**

**Uznesenie č. 73/2020 OZ schvaľuje RO č. 19**

**Ad 6) VZN č. 106 financovaní MŠ a ŠZ v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Boleráz a o financovaní záujmových aktivít detí**

**Ad 7) Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO na rok 2021**

Poslanci obdržali k týmto bodom programu nasledovné materiály.

Poslanci prerokovali tieto body programu en blok a prijali nasledovné uznesenia.

**Uznesenie č. 74/2020 OZ Obce Boleráz schvaľuje VZN č. 106**

**Uznesenie č. 75/2020 OZ obce Boleráz schvaľuje VZN č. 107**

**Ad 8) Stanovisko hlavnej kontrolórky k Návrhu programového rozpočtu na r. 2021 – 2023**

OZ obce Boleráz prijalo **uznesenie č. 76/2020** ktorým berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Boleráz na roky 2021 -2023 ktoré tvorí prílohu zápisnice.

**Ad 9) Návrh programového rozpočtu na r. 2021 – 2023**

Poslanci spolu s pozvánkou obdržali  návrh rozpočtu na roky 2021 -2023. Starosta otvoril diskusiu.

Poslanci obdržali aj žiadosti na finančné dotácie od jednotlivých organizácií z obce.

Poslanci sa k návrhu rozpočtu vyjadrovali, diskutovali, predniesli návrhy na úpravu jednotlivých položiek a prijali nasledovné **uznesenie č.77 /2020**, ktorým OZ obce Boleráz schválilo návrh rozpočtu na roky 2021 -2023.

Návrh rozpočtu tvorí prílohu zápisnice.

**Ad 10) Návrh plánu kontrolnej činnosti obce Boleráz na I. polrok 2021**

Poslanci obdržali návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra. Návrh bol uverejnený na stránke obce Boleráz od 17.7.2020.K návrhu neboli zo strany občanov žiadne pripomienky.

Návrh plánu kontrolnej činnosti prezentovala hlavná kontrolórka PhDr. Zlatica Opaleková. Poslanci návrh plánu kontrolnej činnosti prerokovali a prijali u**znesenie č. 78/2020,**  ktorým schválili plán kontrolnej činnosti , ktorý tvorí prílohu zápisnice.

**Ad.11) Správa hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole**

Kontrolórka obce PhDr. Zlatica Opáleková predložila obecnému zastupiteľstvu Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Boleráz za II. polrok, v ktorej sa zamerala na kontrolu verejného obstarávania stavby Dostavba hasičskej zbrojnice – 1. etapa.

Poslanec Izrael v tejto súvislosti poukázal na uznesenie Obecného zastupiteľstva č. 120/2019 , *ktorým OZ žiada hlavného kontrolóra o vykonanie kontroly pri zákazke Hasičská zbrojnica Boleráz v zmysle § 18f ods.1 písmeno* h)*zákona č.369/1990 Zb. a to:*

1. *postupu pri verejnom obstarávaní,*
2. *hospodárnom nakladaní s obecným majetkom,*
3. *dodržiavaní zákona a kompetencií v zmysle Štatútu obce a zásad hospodárenia s majetkom obce pri schvaľovaní zmlúv a dodatku k zmluve.*

Hlavná kontrolórka konštatovala, že kontrolu vykonala z dôvodu, že obdržala od Úradu pre verejné obstarávanie žiadosť o prešetrenie postupu verejného obstarávania zákazky Hasičská zbrojnica Boleráz – 1. etapa. Predloženú správu prezentovala hlavná kontrolórka osobne, vysvetlila poslancom zdroje, ktoré boli podkladom správy a prešetrenia a zdôvodnila závery, ku ktorým po prešetrení dospela a zdôvodnila dopyty, ktoré k predloženej správe mal poslanec Miloslav Izrael. V závere predloženej správy o kontrolnej činnosti hlavná kontrolórka konštatuje, že pri realizácii verejnej súťaže nenastali také skutočnosti, ktoré by mali vplyv na výsledok VO. Chybou bolo zverejnenie nesprávnych súťažných podkladov na webe obce. Celý postup bol zvolený tak, aby neprišlo k diskriminácii uchádzačov a obec neprišla o dotačné prostriedky. Hlavná kontrolórka v závere konštatuje, že kontrola verejného obstarávania Dostavba hasičskej zbrojnice Boleráz 1. etape nezistila žiadne porušenie zákona. K predloženej správe poslanci diskutovali. S ohľadom na závery uvedené v Správe o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky zobrali poslanci **na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Boleráz za II. polrok 2020 prijatím uznesenia č.79/2020.** Kontrolu plnenia uznesenia OZ č. 120 v časti bodu 2 a 3 vyhodnotí hlavná kontrolórka osobitne.

**Ad 12) Ľubomír Anetta – Spevnená plocha pred RD s. č .234**

Dňa 14.10.2020 doručil na Obec Boleráz žiadosť p. Ľubomír Anetta , v ktorej žiada o vybudovanie spevnenej plochy na parkovanie pre 2 osobné autá pred RD s. č. 234. Spevnená plocha bude vybudovaná na obecnom pozemku.

OZ Obce Boleráz súhlasí s vybudovaním 2 parkovacích miest na obecnom pozemku a prijalo **uznesenie č. 82/2020**

**ad 13) Daniel Fabok – Schválenie zastavovacej štúdie**

Dńa 16.11.2020 doručil na Obec Boleráz zastavovaciu štúdiu RD p. Daniel Ffabok, bytom Boleráz Klčovany 203. Jedná sa o lokalitu v ÚPN Obce Boleráz Z2/06 ( par. č. 5481/4-6, 5483/4-6) za železnicou. Pán Daniel Fabok plánuje v danej lokalite výstavbu RD:

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje zastavovaciu štúdiu RD pre lokalitu Z2/06 ( par. č. 5481/4-6, 5483/4-6) za železnicou, ktorú predložil p. Daniel Fabok, bytom Boleráz Klčovany 203 a **prijalo uznesenie č. 81/2020.**

**14) Andrej Černý, Boleráz 50 – Sťažnosť na suseda**

Dńa 27.11. 2020 doručil na obec Boleráz list p. Andrej Černý. Listom podáva sťažnosť na suseda p. Vladimíra Cmeru. OZ odporúča, aby sťažnosť prerokovala komisia verejného poriadku so sťažovateľom a Vladimírom Cmerom dňa 2.12.2020.

**Ad 15) Rôzne:**

**ad 15 A) ZSE – vecné bremená a predaj pozemku**

Starosta Obce Ing. Pavol Mackovčín oboznámil prítomných poslancov o potrebe zriadenia vecného bremena a predaja časti pozemku pri investičnej akcii „ Rekonštrukcia miestnej komunikácie - cesty a mosta Boleráz – Hlavná ul. – železničná stanica “. Za účelom vybavenia stavebného povolenia, obec musí zriadiť vecné bremeno na pozemky v k.ú. Boleráz z dôvodu preložky podzemného káblového VN a vzdušného káblového NN a parcela, kde bude vybavovaná trafostanica musí prejsť do vlastníctva Západoslovenskej distribučnej,a .s.. Poslancom bol predložený návrh na schválenie zriadenia vecného bremena in personam v  prospech Západoslovenská distribučná, a.s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO:36 361 518 predmetom ktorého je povinnosť povinného: Obec Boleráz ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

V rámci preložky budú na zaťaženú nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy oprávneného, ktoré budú vybudované povinným v súlade so stavebným povolením:

a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,

b) vzdušné káblové NN (1 kV) vedenie,

vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku

Elektroenergetické zariadeniasa nachádzajú na časti zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 133/2020 zo dňa 18.11.2020 vyhotoviteľ GEODET-Ing. Vladimír Haršány, overený dňa 24.11.2020, č. G1 – 1664/2020 ako:

* diel 1 – pozemok reg. KN C parc.č. 318/1 o výmere 9 m2,
* diel 5 – pozemok reg. KN E parc.č. 1448/1 o výmere 23 m2,
* diel 4 – pozemok reg. KN E parc.č. 1451 o výmere 5 m2,
* diel 9 – pozemok reg. KN C parc.č. 2281/3 o výmere 1 m2,
* diel 8 – pozemok reg. KN E parc.č. 2282/2 o výmere 6 m2.

**OZ zriadenie vecného bremena schválilo prijatím uznesenie č. 80/2020**

Starosta predložil poslancom návrh na schválenie predaja novovytvoreného pozemku v kú. Boleráz, parcela registra KN „C“ parc. č. 318/6 o výmere 26 m2, druh pozemku ostatná plocha , vytvoreného podľa Geometrického plánu číslo 133/2020, vyhotoviteľ Ing. Vladimír Haršány, overeného pod číslom G1-1664/2020 dňa 24.11.2020 z pôvodného pozemku registra KN „C“ parc. č. 318 druh pozemku zastavané plochy o výmere 7185 m2, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Boleráz, obec Boleráz, okres Trnava, zapísaného na  liste vlastníctva č. 1100 za kúpnu cenu 100,0 € kupujúcemu Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov. Dôvodom hodným osobitého zreteľa je skutočnosť, že pre stavbu: „Rekonštrukcia miestnej komunikácie - cesty a mosta Boleráz – Hlavná ul. – železničná stanica “ bude na novytvorenom pozemku vybudovaná trafostanica pre predmetnú lokalitu.

**OZ predaj schválilo prijatím uznesenie č. 83/2020**

**Ad 15 B) Žiadosti o odkúpenie koryta potoka :**

**Alexandra Hucovičová, Jeruzalemská 4, Trnava** – na Obec Boleráz doručila žiadosť p. Alexandra Hucovičová o odkúpenie starého koryta potoka p. č. 155/29 o výmere 60 m2, parcela registra „ C “v obci Boleráz , v katastrálnom území Klčovany , zapísaná na LV č. 200. **OZ žiadosť o odkúpenie pozemku staré koryto potoka prerokovalo a prijalo uznesenie č. 84/2020.**

**Veronika Mesíčková, Lošonec 117** - na obec Boleráz doručila žiadosť p. Veronika Mesíčková o odkúpenie starého koryta potoka p. č. 155/30 vo výmere 52 m2 vedený ako vodná plocha , v obci Boleráz, k.ú. Klčovany , zapísaná na LV č. 200. OZ **OZ žiadosť o odkúpenie pozemku staré koryto potoka prerokovalo a prijalo uznesenie č. 85 /2020 a uznesenie č. 86/2020.**

**Daniel Marík , Boleráz Klčovany 215, Denisa Maríková, Boleráz Klčovany 215, Miroslav Marík, Boleráz** **Klčovany 215** - žiadatelia doručili na Obec Boleráz žiadosť , ktorou žiadajú o odkúpenie starého koryta potoka p.č . 155/10 vo výmere 60 m2 vedený ako vodná plocha, v obci Boleráz, k.ú. Klčovany zapísaná na LV č. 200. **OZ žiadosť o odkúpenie pozemku staré koryto potoka prerokovalo a prijalo uznesenie č. 87/2020.**

**Ad 15 C) Žiadosti o odkúpenie pozemkov :**

**Mgr. Beáta Poláková a Ing. Jozef Polák , obidvaja bytom Boleráz 618 –** źiadatelia doručili na Obec Boleráz žiadosť, ktorou žiadajú o odkúpenie obecného pozemku cca vo výmere 35 m2. Jedná sa obecný pozemok, na ktorom si žiadatelia vybudovali oplotenie svojej záhrady. Poslanci OZ žiadosť o odkúpenie pozemku prerokovali a súhlasili z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov so zámerom predaja pozemku vo výmere cca 35 m2 v k.ú. Boleráz žiadateľom o kúpu Beáte a Jozefovi Polákovým, bytom Boleráz 618. Za účelom stanovenia presnej výmery zabezpečia žiadatelia vypracovanie geometrického plánu na vytvorenie novej parcely, ktorá bude predmetom budúceho prevodu. Pozemok bude slúžiť ako záhrada žiadateľov o kúpu. Obec navrhuje kúpnu cenu v zmysle VZN č. 99/2019 § 3 bod 3 vo výške 15 Eur/m2. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o obecný pozemok, na ktorom žiadatelia vybudovali oplotenie svojej záhrady pevným plotom. Predajom pozemku nebudú dotknutí a nebudú mať obmedzený prístup ostatní vlastníci susediacich pozemkov.

**Martina Micková , bytom Boleráz 498** - žiadateľka doručila na Obec Boleráz žiadosť, v ktorej žiada o odkúpenie časti pozemku z parcely EKN 1319/1 o celkovej výmere 1135 m2, mala by záujem o odkúpenie časti parcely vo výmere cca 402 m2.

**OZ žiadosť o odkúpenie pozemku prerokovalo. Z dôvodu potreby využitia tohto pozemku v budúcnosti na rozširovanie cesty v tejto lokalite poslanci s predajom pozemku nesúhlasili a prijali uznesenie č. 88/2020.**

**Ad 15 D) Schválenie predaja pozemkov po zverejnení zámerov :**

**Martin Švihorík , Boleráz 700 – Žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obecné zastupiteľstvo Obce Boleráz dňa 16.9.2020 schválilo zámer realizovať zámenu pozemkov a predaj p. Martinovi Švihoríkovi, nar........., bytom Boleráz 700 pozemky špecifikované v časti kontrola uznesení tejto zápisnice. Zámer obce odpredať obecný pozemok  bol zverejnený v čase od 17.9.2020 na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. K navrhovanému predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky. **Poslanci prevod nehnuteľností prerokovali a schválili prijatím uznesenia č 89 /2020.**

**Vladimír Altoff a manž. Zuzana – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz dňa 16.9.2020 schválilo zámer predaja pozemku

Vladimírovi Altoffovi, nar.......... a manž. Zuzane Altoffovej, rod.Babicovej nar.........obidvaja bytom Boleráz Klčovany č. 253 do ich výlučného vlastníctva pozemky špecifikované v časti kontrola uznesení tejto zápisnice. Zámer obce odpredať obecný pozemok  bol zverejnený v čase od 17.9.2020 na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. K navrhovanému predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky. Schválenie prevodu nehnuteľností je predmetom dnešného rokovania obecného zastupiteľstva dňa 26.11.2020. **Poslanci prevod nehnuteľností prerokovali a schválili prijatím uznesenia č 90/2020.**

**Ing. Miroslav Benko a manž. Bibiána r. Grundajová – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz dňa 16.9.2020. schválilo zámer predaja obecného pozemku kupujúcim Ing. Miroslavovi Benkovi nar........... a manželke Mgr. Bibiáne Benkovej r. Grundajovej, nar. ............., obaja bytom Tajovského 2, 917 00 Trnava do ich výlučného vlastníctva pozemky špecifikované v časti kontrola uznesení tejto zápisnice. Zámer obce odpredať obecný pozemok  bol zverejnený v čase od 17.9.2020 na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. K navrhovanému predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky. **Poslanci prevod nehnuteľností prerokovali a schválili prijatím uznesenia č 91 /2020.**

**JUDr. Timotej Minarovič a Pavol Minarovič – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz dňa 16.9.2020 schválilo zámer odpredať obecný pozemok kupujúcim JUDr. Timotejovi Minarovičovi, nar. ................., bytom 919 01 Suchá nad Parnou č. 680 a kupujúcemu Pavlovi Minarovičovi, nar. ............., bytom Boleráz č. 637, do ich podielového spoluvlastníctva pozemky špecifikované v časti kontrola uznesení tejto zápisnice. Zámer obce odpredať obecný pozemok  bol zverejnený v čase od 17.9.2020 na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. K navrhovanému predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky. **Poslanci prevod nehnuteľností prerokovali a schválili prijatím uznesenia č 92 /2020.**

**Jaromír Valentovič – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz dńa 16.9.2020 schválilo zámer predaja obecného pozemku kupujúcemu Jaromírovi i Valentovičovi, r. Valentovičovi nar........., bytom Bratislava, - Petržalka, Krásnohorská 165/16 pozemok je špecifikovaný v časti kontrola uznesení tejto zápisnice. Zámer obce odpredať obecný pozemok  bol zverejnený v čase od 17.9.2020 na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. K navrhovanému predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky. **Poslanci prevod nehnuteľností prerokovali a schválili prijatím uznesenia č 93 /2020.**

**Ad 15 E) IBV pri Mažgútovi- prijatie daru**

**Lokalita – IBV k Mažgútovi -** V lokalite nebola doteraz vysporiadaná parcela pozemok CKN par. č. 1483/4 orná pôda vo výmere 4,0 m2. Vlastníctvo k predmetnému pozemku obec potrebuje za účelom skompletizovania dokumentácie k výstavbe inžinierskych sietí a miestnej komunikácie v tejto lokalite. Obec uzatvorí s vlastníkmi nehnuteľnosti darovaciu zmluvu**,** ktorou darovali obci Boleráz pozemok CKN par. č. 1483/4 orná pôda vo výmere 4,0 m2 v podieloch, v ktorých každý z ich predmetný pozemok vlastní. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s prijatím daru novovytvoreného pozemku v obci Boleráz, k.ú. Boleráz, pozemok CKN par. č. 1483/4 orná pôda vo výmere 4 m2, vytvoreného geometrickým plánom č. 82/2012, úradne overeným správny orgán Správou katastra Trnava 8.2.2013 pod č. 1456/2012 od darcov v podieloch, v ktorých predmetný pozemok vlastní každý z nich. **OZ prijalo uznesenie č. 94/2020.**

**Ad 15 F ) Diskusia poslancov a občanov**

**DHZ Boleráz Klčovany II- oprava strechy a výstavba garáže**

DHZ Boleráz Klčovany II predložil žiadosť o opravu strechy stavby v ktorej je hasičská zbrojnica a o dostavu hasičskej zbrojnice výstavbou garáže, na ktorú už obec obdržala dotáciu z ministerstva vnútra. Poslanci žiadosť prerokovali s veliteľom DHZ Boleráz II Ing. Lukášom Cintavým, predsedom DHZ Boleráz II Jozefom Medovým. Ing. Cintavý sa zúčastnil rokovania. Nebytový priestor, v ktorom sa nachádza požiarna zbrojnica sa nachádza na stavbe s.č. 326, postavenej na parc. č. 26/13 a 26/26, zapísanej v LV č. 1254 k.ú. Klčovany, obec Boleráz, ktorej vlastníkmi troch bytov sú fyzické osoby, ktoré majú spoluvlastnícke podiely uvedené na LV na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu . Spoločné rokovanie so spoluvlastníkmi sa uskutočnilo dňa 23.9.2020. Rokovanie bolo zvolané za účelom dohody o spolufinancovaní opravy spoločných priestorov a začatí realizácie opravy strechy. K žiadnej dohode ohľadom spolufinancovania medzi spoluvlastníkmi nedošlo. Dňa 23.11.2020 p. Lýdia Polakovičová, ako jedna zo spoluvlastníkov bytu predložila na Obec źiadosť o splátkový kalendár na opravu strechy. Navrhla opravu strechy splácať vo výške 100,0 € mesačne. Prepočítaná cena podľa podielu, ktorý Lýdia Polakovičová vlastní je 6 500 €. Z dôvodu, že Lýdia Polakovičová má viacero nevysporiadaných záväzkov voči obci aj tretím osobám, nie je záruka, aby splnila splátkový kalendár. Poslanci s predloženou žiadosťou p. Lýdii Polakovičovej nesúhlasili a odporučili p. Polakovičovej aby si zabezpečila financie na opravu strechy iným spôsobom napr. pôžičkou od rodiny alebo spotrebným úverom. Poslanci sa zhodli na tom, že oprava strechy nad bytmi a nad požiarnou zbrojnicou Klčovany sa musí riešiť komplexne ako jeden celok so všetkými spoluvlastníkmi predmetnej nehnuteľnosti po zabezpečení zdrojov financovania od všetkých spoluvlastníkov.

**Poslanec – Miloslav Izrael**, predseda komisie životného prostredia predniesol v súlade s čl. 3 bod 6 Zásad odmeňovania poslancov OZ a členov komisií zo dňa 29.11.2019 návrh na vyplatenie mimoriadnej odmeny vo výške 250 € členom komisie životného prostredia - neposlancom nad rámec odmeny, ktorá členovi komisie neposlancovi prislúcha podľa článku 3 bod 3 písm. b) Zásad odmeňovania za účasť na rokovaniach komisie. O návrhu poslanci diskutovali vo väzbe na činnosť členov ostatných komisií, ktoré v obci pracovali v priebehu roka 2020. Poslankyňa JUDr. Ostatníková osobitne vyzdvihla náročnú prácu členov komisie verejného poriadku, ktorí počas roka, vyriešili viaceré spory a podnety občanov a navrhla, aby starosta poskytol členom komisie verejného poriadku a bezpečnosti mimoriadnu odmenu aj vzhľadom k tomu, že komisia v priebehu roka mala 7 rokovaní. Po diskusii sa poslanci zhodli na tom, že je potrebné nad rámec odmeny, ktorá členovi komisie neposlancovi prináleží, ohodnotiť mimoriadnou odmenou najmä osobitnú vecnú, časovú a obsahovú náročnosť aktivít členov niektorých komisií neposlancov a prijali **uznesenie č. 95/2020,** ktorým schválili mimoriadne odmeny členom komisíí neposlancom nad rámec odmeny, ktorá členovi komisie neposlancovi prislúcha za účasť na rokovaní komisie podľa článku 3 bod 3 písm. b) Zásad odmeňovania nasledovne: Ing. Marek Daniš, člen stavebnej komisie vo výške 250 € , Ing. Lukáš Cintavý člen komisie ŽP vo výške 100 €, Mgr. Dušan Mikulka člen komisie ŽP vo výške 100 €, Mgr. Ivan Hulík člen komisie verejného poriadku a bezpečnosti vo výške 100 €, Mgr. David Matula člen komisie verejného poriadku a bezpečnosti vo výške 100 €, Rastislav Nemček člen komisie verejného poriadku a bezpečnosti vo výške 100 €, Ing. Renáta Srnková členka komisie verejného poriadku a bezpečnosti vo výške 100 €

**Poslanec Ing. Jozef Franek**

Poslanci v predchádzajúcich rokovaniach odporučili členom stavebnej komisie, aby spísali priority investičných akcií v obci Boleráz na rok 2021, na ktoré sa nude prihliadať aj pri tvorbe rozpočtu.

Ing. Jozef Franek ako predseda stavebnej komisie predniesol odporučenie dobudovať v obci všetky inžinierske siete s tým, že ako prioritu navrhol dobudovanie vodovodu v lokalite za železničnou stanicou a v lokalite Banka. Predniesol poslancom návrh, aby obec v prvej etape zadala vypracovanie projektu pre územné rozhodnutie v lokalite za železničnou stanicou a v lokalite Banka, ktoré by bolo podkladom pre potenciálnu žiadosť obce uchádzať sa o eurofondy na spolufinancovanie prípadnej stavby vodovodu v tejto lokalite. **OZ prijalo uznesenie č. 96/2020**

**ad 16) Uznesenia, záver**

UZNESENIA

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo**

**dňa 26.11. 2020 na Ocú Boleráz**

**Uznesenie č.65/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje predložený program obecného zastupiteľstva.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.66/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie**

**plnenie rozpočtu obce Boleráz za 3. Q 2020, ktorý tvorí prílohu zápisnice.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 67/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

**VZN č. 105 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 102 o financovaní MŠ a ŠZ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Boleráz a o financovaní záujmových aktivít detí, ktoré tvorí prílohu zápisnice.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 68/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie**

**rozpočtové opatrenie č. 14/2020 zo dňa 14.9. 2020, ktoré tvorí prílohu zápisnice,**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 69/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie**

**rozpočtové opatrenie č. 15/2020 zo dňa 24.09.2020, ktoré tvorí prílohu zápisnice,**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 70/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie**

**rozpočtové opatrenie č. 16/2020 zo dňa 30.9.2020, ktoré tvorí prílohu zápisnice,**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 71/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie**

**rozpočtové opatrenie č. 17/2020 zo dňa 02.11.2020, ktoré tvorí prílohu zápisnice,**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 72/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 18/2020 zo dňa 12.11.2020, ktoré tvorí prílohu zápisnice,**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 73/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 19/2020 zo dňa 26.11.2020, ktoré tvorí prílohu zápisnice.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.74/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje VZN č. 106, ktoré tvorí prílohu zápisnice**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.75/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje VZN č. 107, o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO na rok 2021 ktoré tvorí prílohu zápisnice**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.76/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na r. 2021 -2023.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.77/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje návrh rozpočtu na roky 2021 -2023. Návrh rozpočtu tvorí prílohu zápisnice.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| **REKAPITULÁCIA** |  | **2021** | **2022** | **2023** |
| **PRÍJMY SPOLU** | | **2 538 240** | **2 161 590** | **2 192 690** |
| Bežné príjmy - Obec |  | 2 120 510 | 2 125 390 | 2 155 490 |
| Bežné príjmy - ZŠ |  | 33 200 | 34 200 | 35 200 |
| **Bežné príjmy spolu:** |  | ***2 153 710*** | ***2 159 590*** | ***2 190 690*** |
| Kapitálové príjmy |  | 32 000 | 2 000 | 2 000 |
| Príjmové finančné operácie |  | 352 530 | - | - |
|  | |  |  |  |
| **Príjmy spolu bez ZŠ** |  | 2 505 040 | 2 127 390 | 2 157 490 |
|  | |  |  |  |
| **VÝDAVKY SPOLU** |  | **2 538 240** | **2 161 590** | **2 192 690** |
| Bežné výdavky - Obec |  | 862 000 | 801 490 | 799 970 |
| Bežné výdavky - ZŠ |  | 1 133 430 | 1 185 040 | 1 229 390 |
| **Bežné výdavky spolu :** |  | ***1 995 430*** | ***1 986 530*** | ***2 029 360*** |
| Kapitálové výdavky - Obec |  | 517 560 | 167 580 | 155 850 |
| Kapitálové výdavky - ZŠ |  | 17 700 | *-* | *-* |
| **Kapitálové výdavky spolu:** |  | ***535 260*** | ***167 580*** | ***155 850*** |
| Výdavkové finančné operácie |  | ***7 550*** | ***7 480*** | ***7 480*** |
|  | |  |  |  |
| **Výdavky spolu bez ZŠ** |  | 1 387 110 | 976 550 | 963 300 |

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.78/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz**

**schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Boleráz na I. polrok r. 2021.**

**Návrh tvorí prílohu zápisnice.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.79/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz berie na vedomie**

**Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Boleráz za II. polrok 2020 ( Kontrola verejného obstarávania Dostavba hasičskej zbrojnice – 1. etapa).**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 80/2020**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Boleráz súhlasí**

**so zriadením vecného bremena**  **in personam v  prospech oprávneného: Západoslovenská distribučná, a.s., sídlo:Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO:36 361 518**

**predmetom ktorého je povinnosť povinného: Obec Boleráz ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:**

**a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**

**b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;**

**V rámci preložky budú na zaťaženú nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy oprávneného, ktoré budú vybudované povinným v súlade so stavebným povolením:**

**a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,**

**b) vzdušné káblové NN (1 kV) vedenie,**

**vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku**

**Elektroenergetické zariadeniasa nachádzajú na časti zaťaženej nehnuteľnosti v k.ú. Boleráz, vyznačenej v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 133/2020 zo dňa 18.11.2020 vyhotoviteľ GEODET-Ing. Vladimír Haršány, overený dňa 24.11.2020, č. G1 – 1664/2020 ako:**

* **diel 1 – pozemok reg. KN C parc.č. 318/1 o výmere 9 m2,**
* **diel 5 – pozemok reg. KN E parc.č. 1448/1 o výmere 23 m2,**
* **diel 4 – pozemok reg. KN E parc.č. 1451 o výmere 5 m2,**
* **diel 9 – pozemok reg. KN C parc.č. 2281/3 o výmere 1 m2,**
* **diel 8 – pozemok reg. KN E parc.č. 2282/2 o výmere 6 m2.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 81/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**

**zastavovaciu štúdiu v k.ú. Boleráz RD pre lokalitu Z2/06 ( par. č. 5481/4-6, 5483/4-6) za železnicou, ktorú predložil p. Daniel Fabok, bytom Boleráz Klčovany 203.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č.82/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz súhlasí**

**vybudovaním 2 parkovacích miest na obecnom pozemku pred RD s.č. 234 v obci Boleráz, kú. Klčovany v súlade s predloženým návrhom.** I**nvestorom stavby bude p. Ľubomír Anetta.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 83/2020**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Boleráz schvaľuje**

**zámer predaja novovytvoreného pozemku v kú. Boleráz, parcela registra KN „C“ parc. č. 318/6 o výmere 26 m2, druh pozemku ostatná plocha , vytvoreného podľa Geometrického plánu číslo 133/2020, vyhotoviteľ Ing. Vladimír Haršány, overeného pod číslom G1-1664/2020 dňa 24.11.2020 z pôvodného pozemku registra KN „C“ parc. č. 318 druh pozemku zastavané plochy o výmere 7185 m2, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Boleráz, obec Boleráz, okres Trnava, zapísaného na  liste vlastníctva č. 1100 za kúpnu cenu 100,0 € kupujúcemu Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov . Dôvodom hodným osobitého zreteľa je skutočnosť, že pre stavbu: „Rekonštrukcia miestnej komunikácie - cesty a mosta Boleráz – Hlavná ul. – železničná stanica “ bude na novytvorenom pozemku vybudovaná trafostanica pre predmetnú lokalitu. Predajom novovytvoreného pozemku nebudú dotknutí a nebudú mať obmedzený prístup ostatní vlastníci susediacich pozemkov.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 84/2020**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Boleráz schvaľuje**

**zámer  predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov kupujúcej Alexandre Hucovičovej, r. Hucovičovej, nar……...bytom Trnava, Jeruzalemská 259/4, 917 01 Trnava nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú.Klčovany, obec Boleráz parcely KN-C parc. č. 155/29, vodná plocha , vo výmere  60 m², zapísanej v LV č. 200 za kúpnu cenu 2,50 Eur/m2, s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca. Pozemok obec predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, prechádza cez záhradu. Predchodcovia žiadateľky v  minulosti niekoľko desaťročí tento pozemok využívali. Obec pozemok, ktorý je predmetom prevodu nikdy neužívala. Pozemky suché koryto potoka sú pre obec nevyužiteľné. Predajom pozemku nebudú dotknutí a nebudú mať obmedzený prístup ostatní vlastníci susediacich pozemkov.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**OZ prijalo uznesenie č. 85/2020**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Boleráz ruší Uznesenie č. 44/2020 zo dňa 25.6.2020**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 86/2020**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Boleráz schvaľuje**

**zámer  predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov kupujúcej Veronike Mesíčkovej, r…...nar……...bytom Lošonec 117 nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú.Klčovany, obec Boleráz parcely KN-C parc. č. 155/30, vodná plocha, vo výmere  52 m², zapísanej v LV č. 200 za kúpnu cenu 2,50 Eur/m2, s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca. Pozemok obec predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, prechádza cez záhradu. Predchodcovia žiadateľky v  minulosti niekoľko desaťročí tento pozemok využívali. Obec pozemok, ktorý je predmetom prevodu nikdy neužívala. Pozemky suché koryto potoka sú pre obec nevyužiteľné. Predajom pozemku nebudú dotknutí a nebudú mať obmedzený prístup ostatní vlastníci susediacich pozemkov.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 87/2020**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Boleráz schvaľuje**

**zámer  predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov kupujúcim Denise Maríkovej , r Žilkovej …...nar……...bytom Boleráz Klčovany 215 , Danielovi Maríkovi , nar....... bytom Boleráz Klčovany 215 a Miroslavovi Maríkovi, nar..........., bytom Boleráz Klčovany 215 nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú.Klčovany, obec Boleráz parcely KN-C parc. č. 155/10, vodná plocha, vo výmere  60 m², zapísanej v LV č. 200 za kúpnu cenu 2,50 Eur/m2, s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúca. Pozemok obec predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  predpisov. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, prechádza cez záhradu. Predchodcovia žiadateľky v  minulosti niekoľko desaťročí tento pozemok využívali. Obec pozemok, ktorý je predmetom prevodu nikdy neužívala. Pozemky suché koryto potoka sú pre obec nevyužiteľné. Predajom pozemku nebudú dotknutí a nebudú mať obmedzený prístup ostatní vlastníci susediacich pozemkov.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 88/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz nesúhlasí s odpredajom pozemku v Obci Boleráz, k.ú. Boleráz vo výmere cca 402 m2 z parcely EKN parc. č. 1319/1 žiadateľke Martine Mickovej , bytom Boleráz 498 z dôvodu potreby využitia tohto pozemku v budúcnosti na rozširovanie cesty v tejto lokalite.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 89/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje** **nasledovnú zámenu pozemkov: v k.ú. Boleráz - pozemku vo výlučnom vlastníctve obce v k.ú. Boleráz, obec Boleráz CKN parc. č. 3046/2 vo výmere 32 m², zastavané plochy a nádvoria, podiel 1/1 ( vytvoreného z parcely CKN č. 3046) za pozemok CKN parc. č. 3044/2 vo výmere 15 m2, vodné plochy , podiel 1/1( vytvorený z parcely CKN č. 3044) vo výlučnom vlastníctve Martina Švihoríka , nar. ............., bytom Boleráz č. 700 . Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 3044/2 a 3046/2 vypracovaného geodetom Ing. Igorom Pavlíkom. Rozdiel vo výmere 17 m2 zaplatí Martin Švihorík za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 3 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 15 € za 1 m². Náklady na vypracovanie geometrického plánu a ostatné náklady spojené so zámenou nehnuteľnosti bude znášať Martin Švihorík .**

**Zámer obce zrealizovať zámenu pozemkov bol zverejnený od 17.09. 2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním zámeny pozemkov na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  zámene pozemkov neboli žiadne pripomienky.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 90/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje predaj novovytvoreného obecného pozemku v obci Boleráz, v k.ú. Klčovany CKN parc. č. 379/2 vo výmere**

**73 m², vodná plocha, vytvoreného podľa GP č. 27/2020, vypracovaného GEODET Ing. Vladimírom Haršánym dňa 03.03.2020, autorizačne overeného Ing. Vladimírom Haršánym, úradne overeného Okresným úradom Trnava, odborom katastrálnym dňa 09.03.2020 pod č. G1-345/2020 a to z  parc.č. 379/2 , vodná plocha vo výmere 124 m², zapísanej v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim Vladimírovi Altoffovi, nar.........., r.č......................... a manž. Zuzane Altoffovej, rod.Babicovej nar.........r.č.....................obidvaja bytom Boleráz Klčovany č. 253 do ich BSM . Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu. Z dôvodu, že pozemok sa nachádza za záhradou žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný. Zámer obce zrealizovať predaj majetku obce bol zverejnený od 17.09. 2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 91/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje**  **predaj obecného pozemku v k.ú. Boleráz CKN parc. č. 1451/2 vo výmere 98 m², záhrada, podiel 1/1, vytvoreného podľa Identifikácie parciel č.j. OUTTKO-KI-1130/2020 zo dňa 04.06.2020, vyhotovenej Okresným úradom, odborom katastrálnym z Pozemku parc. EKN č. 1451 vodná plocha vo výmere 4128 m², za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim Ing. Miroslavovi Benkovi nar. ........... a manželke Mgr. Bibiáne Benkovej r. Grundajovej, nar. ................., obaja bytom Tajovského 2, 917 00 Trnava do ich BSM. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, pozemok sa nachádza za pozemkom CKN parc. č. 72, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o kúpu, podiel ½ . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.**

**Zámer obce zrealizovať predaj majetku obce bol zverejnený od 17.09. 2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 92/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje** p**redaj obecného pozemku CKN parc. č. 155/13 vo výmere 105 m², záhrada, zapísaného v LV č. 200 , v obci Boleráz, k. ú. Klčovany, suché koryto potoka za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcim JUDr. Timotejovi Minarovičovi, nar. ..................., bytom 919 01 Suchá nad Parnou č. 680 a kupujúcemu Pavlovi Minarovičovi, nar. ................, bytom Boleráz č. 637, do ich podielového spoluvlastníctva, každému z nich podiel ½ vzhľadom k celku. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov. Predaj je realizovaný za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami CKN parc. č. 112/1, 112/2 a 113, ktoré sú v podielovom vlastníctve žiadateľov o kúpu, každého v ¼ . Spoluvlastníčka pozemkov CKN parc. č. 112/1, 112/2 a 113 v podieli ½ Mária Minarovičová, r. Klementovičová písomne vyhlásila, že nemá záujem o odkúpenie obecného pozemku CKN parc. č. 155/13 vo výmere 105 m², záhrada, zapísaného v LV č. 200 ,k.ú. Klčovany a súhlasí s tým, aby ho odkúpili jej synovia, každý v podieli ½ vzhľadom k celku. Z dôvodu, že pozemok je dlhodobo súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.**

**Zámer obce zrealizovať predaj majetku obce bol zverejnený od 17.09. 2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 93/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje predaj obecného pozemku v k.ú. Boleráz CKN parc. č. 1451/10 vo výmere 218 m², záhrada, vytvoreného podľa Identifikácie parciel č.j. OÚTTK1 1979/2020 zo dňa 10.09.2020, vyhotovenej Okresným úradom, odborom katastrálnym z Pozemku parc. EKN č. 1451 vodná plocha vo výmere 4128 m², za kúpnu cenu určenú podľa § 3 bod 4 VZN obce Boleráz č. 99/2019 vo výške 2,50 € za 1 m² kupujúcemu Jaromírovi Valentovičovi, r. Valentovičovi nar. .............., bytom Bratislava, - Petržalka, Krásnohorská 3165/16 do jeho výlučného vlastníctva. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť kupujúci. Predaj je realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu, pozemok sa nachádza za pozemkom CKN parc. č. 86/3, ktorý je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa o kúpu, podiel 1/1 . Z dôvodu, že pozemok je súčasťou záhrady žiadateľa o kúpu, je tento pozemok pre obec nevyužiteľný.**

**Zámer obce zrealizovať predaj majetku obce bol zverejnený od 17.09. 2020 do konania obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, čím bolo naplnené ustanovenie § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer najmenej 15. dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K  predaju nehnuteľností neboli žiadne pripomienky.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 94/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz súhlasí s prijatím daru novovytvoreného pozemku v obci Boleráz, k.ú. Boleráz, pozemok CKN par. č. 1483/4 orná pôda vo výmere 4 m2, vytvoreného geometrickým plánom č. 82/2012, úradne overeným správny orgán Správou katastra Trnava 8.2.2013 pod č. 1456/2012 od darcov:**

* **JUDr. Denisa Pavlíková r.Holúbková, nar….… podiel 24/126-ín**
* **Eduard Holúbek, r. Holúbek nar. ……….. podiel 6/126-ín,**
* **Ing. Dalibor Holúbek, r. Holúbek, nar. ………. podiel 8/126-ín**
* **Vladimír Oravec r. Oravec, nar. …….., podiel 10/126-ín,**
* **Mária Vadovičová r. Sitárová, nar. ……. podiele 18/126-ín,**
* **Katarína Kollarovičová, r. Baránková , nar. ……….. podiel 18/126-ín,**
* **Vladimír Daniš, r. Daniš, nar. …………. podiele 16/126-ín,**
* **Anastázia Kolarovičová r. Ormandyová, nar. ……….. podiel 10/126-ín**
* **Jozef Ostradický, r. Ostradický nar. ……….. podiel 16/126-ín;**

**Pozemok, ktorý je predmetom daru sa obec zaväzuje využiť na vybudovanie miestnej komunikácie a uloženie inžinierskych sietí pre nový stavebný obvod IBV pri Mažgútovi.**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 8 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Mgr. Juraj Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 0

**Uznesenie č. 95/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz navrhuje starostovi obce vyplatiť podľa článku 3 bod 6 Zásad odmeňovania mimoriadne odmeny nasledovným členom komisií - neposlancom :**

**Ing. Marek Daniš, člen stavebnej komisie vo výške 250 €**

**Ing. Lukáš Cintavý člen komisie ŽP vo výške 100 €**

**Mgr. Dušan Mikulka člen komisie ŽP vo výške 100 €**

**Mgr. Ivan Hulík člen komisie verejného poriadku a bezpečnosti vo výške 100 €**

**Mgr. David Matula člen komisie verejného poriadku a bezpečnosti vo výške 100 €**

**Rastislav Nemček člen komisie verejného poriadku a bezpečnosti vo výške 100 €**

**Ing. Renáta Srnková členka komisie verejného poriadku a bezpečnosti vo výške 100 €**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 7 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Gabriela Miklošovičová, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 1 Mgr. Juraj Gonšor

**Uznesenie č. 96/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz súhlasí s vypracovaním projektovej dokumentácie k územnému konaniu dobudovanie celoobecného vodovodu v obci Boleráz lokalita za železničnou stanicou a lokalita Banka**

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovalo za: 5 Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Miloslav Izrael, Mgr. Juraj

Gonšor, Ing. Jozef Franek

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa : 3 JUDr. Jana Ostatníková, Mgr. Zuzana Mackovčínová,

Mgr. Gabriela Miklošovičová

Zapísala: Ing. Srnková

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Gabriela Miklošovičová ...........................................

Mgr. Zuzana Mackovčínová ...........................................

Ing. Pavol Mackovčín

starosta obce